

Plats och tid	Kommunhuset - rum Volgsjön Torsdag 20 augusti 2015 kl 09.00 - 12.00	
Beslutande	Lillemor Jonsson, S, ordf Jan Hammarsten, S Stig Ahlenius, S Ulf Grahn, C Roger Jönsson, KD Kenneth Jacobsson, PA	
Tjänstgörande ersättare:	Kjell Viking Johansson, S	
Ersättare som inte tjänstgör:		
Tjänstemän	Ulla Karin Dahlberg, bygg- och miljöchef Hans Nilsson, byggn.insp Johnny Wahlström, sekreterare Johanna Söderholm, stadsarkitekt Evelina Öhgren, miljöinspektör, § 77	
Övriga deltagande		
Utses att justera	Ulf Grahn, C	ers: Roger Jönsson, KD
Underskrift	Sekreterare.....	§§ 75 - 96
	Johnny Wahlström	
	Ordförande.....	§§ 75 - 96
	Lillemor Jonsson	
	Justerande.....	§§ 75 - 96
	Ulf Grahn	

---

## BEVIS OM ANSLAG

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla

Sammanträdesdag 2015-08-20

Anslaget uppsatt 2015-09-04

Anslaget nedtages 2015-09-30

Protokollet förvaras vid miljö- och byggnadsnämndens kansli, Vilhelmina

Underskrift .....

Johnny Wahlström/sekr

---

Utdragsbestyrkande

Sid	Dnr	Ärende
75		Upprop och val av justerare
76		Fastställande av föredragningslista
77		Information från arbetsutskottet
78		Information från miljö- och byggförvaltningen
79	15/MOB0084	Budget 2015 - ekonomisk redovisning
80	14/MOB0051	Kittelfjäll 1:61 - detaljplan
81	14/MOB0423	Matsdal 1:78 - detaljplan
82	15/MOB0205	Henriksfjäll 3:1 - förhandsbesked spikhall
83	15/MOB0193	Volgsele 1:16 - strandskydd
84	15/MOB0194	Volgsele 1:16 - förhandsbesked fritidshus
85	15/MOB0195	Volgsele 1:16 - strandskydd
86	15/MOB0196	Volgsele 1:16 - förhandsbesked fritidshus
87	15/MOB0201	Kittelfjäll 1:211 - förhandsbesked fritidshus
88	14/MOB0328	Kronoöverloppsmarken 1:1 - strandskydd
89	09/MOB0588	Strömnäs 1:90 - vattenverk
90	09/MOB0514	Kittelfjäll 1:239 och 1:8 - tillsyn sedimentationsdammar
91	15/MOB0217	Råsele 2:17 - strandskydd
92	15/MOB0304	Klimpfjäll 1:2 - strandskydd
93	15/MOB	Överföring av medel
94	15/MOB0321	Klimpfjäll 1:377 - vägledning bygglov
95		Delgivningar och redovisning av delegationsbeslut
96		Meddelanden

Mbn § 75

**Upprop och val av justerare**

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Upprop
2. Val av justerare : Ulf Grahn, C  
Val av ersättare: Roger Jönsson, KD
3. Dag och tid för justering: sekreteraren kallar till justering

Mbn § 76

**Fastställande av föredragningslista.**

Ärenden enligt utsänd föredragningslista samt  
följande extraärenden:

15/MOB0217	Råsele 2:17 - strandskydd
15/MOB0304	Klimpfjäll 1:2 - strandskydd
14/MOB0084	Överföring av medel
15/MOB0321	Klimpfjäll 1:377 - vägledning bygglov

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

behandla ärenden enligt utsänd föredragningslista samt ovanstående  
extraärenden

Mbn § 77

**Information från arbetsutskottet**

Arbetsutskottet har inte hållit något sammanträde sedan senaste nämndsmötet och någon övrig information fanns heller inte att lämna från arbetsutskottet.

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera att ingen information fanns från arbetsutskottet

Mbn § 78

**Information från miljö- och byggförvaltningen**

Miljöinspektör Evelina Öhgren berättade att hon kommer att vara mammaledig från december till augusti 2016 och att rekrytering av hennes vikarie pågår. Vikariatet sträcker sig till årsskiftet 2016/2017 beroende på den avloppsinventering som avses påbörjas sommaren 2016 där det krävs extra resurser för inventeringar och uppföljningar.

Evelina informerade om att hon eventuellt går vidare till vitesföreläggande vad avser ett par verksamhetsutövare som ännu inte lämnat årsrapport för köldmedia trots upprepade påminnelser och förelägganden.

Nämndens förslag om en gemensam skrivelse från kommuner inom exempelvis Region-8 angående lättnader i strandskyddet för att stimulera expansion och inflyttning till landets landsbygds- och glesbygdskommuner har överlämnats till kommunstyrelsen. Bygg- och miljöchef Ulla Karin Dahlberg berättade att miljö- och samhällsbyggnadschefen vid Storumans kommun, Sonja Eliasson, redan har ett liknande uppdrag. Eliasson ingår dessutom i en av strandskyddsdelegationens arbetsgrupper.

Kommunen ha sökt pengar för att bygga sedimentationsdammar efter Tvärån, Henriksfjäll. Enligt planeringen skulle detta ske under vintern 2015/2016 men kommunen vet ännu inte om det beviljas något bidrag. Eventuellt kommer inte arbetet att kunna utföras kommande vinter.

Ulla Karin Dahlberg berättade att Landstinget återigen aktualiserat frågan om en helikopterplatta i anslutning till Vilhelmina sjukstuga.

Ordförande Lillemor Jonsson berättade om arbetet inom den beredningsgrupp som kommunfullmäktige tillsatt för att få en övergripande blick för exploateringen i Kittelfjäll

Sekreterare Johnny Wahlström berättade att tillströmningen av ärenden till miljö- och byggnadsnämnden fortsätter att vara hög.

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera informationen

Mbn § 79                      Dnr 15MOB0084                      200  
**Budget 2015 - ekonomisk redovisning per augusti**

Bygg- och miljöchef Ulla Karin Dahlberg har upprättat förslag till delårsrapport per augusti 2015.

Prognosen för 2015 visar en positiv avvikelse mot budget med 829 000 kronor. Främst beroende på högre intäkter än vad som beräknats i budget och genom att planerad uppgradering av diarie-/handläggarssystem flyttas fram från hösten 2015 till hösten 2016.

Verksamhetsmålen uppfylls i enlighet med upprättat internkontrollprogram

**Mbn 2015-08-20**  
**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

godkänna upprättat förslag till delårsrapport

överlämna delårsrapporten till kommunstyrelsen

Mbn § 80

Mbn § 56

Mbn § 48

Mbn § 23

Dnr 14/MOB0051

214

**Kittelfjäll 1:61 - detaljplan**

Kittelfjäll Utveckling AB har ansökt om detaljplan för del av Kittelfjäll 1:239 och Kittelfjäll 1:24, numera sammanslaget med Kittelfjäll 1:61

Syftet med planarbetet är att bereda möjlighet att uppföra korttids-/turistboende i form av vandrarhem/hotell/lägenheter. Sökanden har för avsikt att flytta vandrarhemsbyggnaderna som idag står på fastigheten Kittelfjäll 1:61, modernisera dem och uppföra dem i enplansutförande

Sökanden vill samtidigt förtäta området ”Storgrova” genom avstyckning av ytterligare en tomt.

**Mbn 2014-03-11**

Nämnden önskar en skalenlig illustration för bedömning om etableringen av vandrarhem/hotell/lägenheter är möjlig på tomten

**Mbn 2014-03-11**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

återremiss

- - - -

**Mbn 2014-05-12**

Skalenlig skissillustration har inkommit

**Mbn 2014-05-12**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

avslå ansökan om ändring av detaljplan för en ny tomt inom planområdet Kittelfjäll 1:8 ”Storgrova”

---forts---



Mbn § 80  
Mbn § 56  
Mbn § 48  
Mbn § 23                      Dnr 14/MOB0051                      214  
**Kittelfjäll 1:61**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR VIDARE

medverka till upprättande av detaljplan inom Kittelfjäll 1:24

alla kostnader för planen bekostas av sökanden

en miljökonsekvensbeskrivning behöver inte upprättas

geoteknisk undersökning krävs

genomförs via enkelt planförfarande

beslutet upphör att gälla efter två år från att beslutet vinner laga kraft

när samrådshandling upprättats genomföra samråd

- - - -

**Mbn 2015-06-08**

Samrådshandlingar har upprättats

Nämnden påtalar även i denna detaljplan bristen på parkeringar. Nämnden föreslår också ändrad placering av husen, i likhet med den skiss som inlämnades vid planbesked. Detta för att få en bättre och trivsammare miljö på innergården samt tillskapa yta för parkering. Nämnden anser även att det i detaljplanen ska framgå att avstyckning inte får medges.

**Mbn 2015-06-08**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

delegera till bygg- och miljöchef Ulla Karin Dahlberg att för sökanden påtala nämndens synpunkter och efter justering av samrådshandlingen genomföra samråd

---forts---

Mbn § 80  
Mbn § 56  
Mbn § 48  
Mbn § 23                      Dnr 14/MOB0051                      214  
**Kittelfjäll 1:61**

**Mbn 2015-08-20**

Samråd har genomförts tiden 20 juli-17 augusti 2015  
Granskningsutlåtande har upprättats

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

godkänna granskningsutlåtandet

anta detaljplanen

Mbn § 81

Mbn § 69

Dnr 14/MOB0433

214

**Matsdal 1:78 – detaljplan/förhandsbesked 8 fritidshustomter**

XXX

har ansökt om planbesked.

Sökanden har för avsikt att avstycka ett antal tomter för fritidshus

Vatten- och avlopp: gemensam vattentäkt, enskilda avloppsanläggningar

Utfart: befintlig anslutning

**Mbn 2015-06-08**

Nämnden håller fast vid sitt tidigare ställningstagande att detaljplan ska upprättas vid avstyckning av fler än 5-6 tomter

Stig Ahlenius, S yrkar att sökanden bör få tillskapa åtta tomter utan att behöva planlägga området.

**Mbn 2015-06-08**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

vidhålla nämndens tidigare ställningstagande att detaljplan ska upprättas vid avstyckning av fler än sex tomter

delegera till bygg- och miljöchef Ulla Karin Dahlberg att efter genomförd utredning, grannhöranden m m besluta om förhandsbesked för max 6 tomter.

Stig Ahlenius, S anmäler blank reservation till förmån för eget yrkande

-----

**Mbn 2015-08-20**

Sökanden önskar gå vidare med sin planering avseende upprättande av detaljplan för tomtområde med åtta tomter. Platsbesök har genomförts av bygg- och miljökontoret. Enskilda anläggningar för vatten och avlopp bedöms kunna anordnas.

---forts---

Mbn § 81

Mbn § 69

Dnr 14/MOB0433

214

**Matsdal 1:78 – detaljplan/förhandsbesked 8 fritidshustomter**

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

medverka till upprättande av detaljplan inom Matsdal 1:78

alla kostnader för planen bekostas av sökanden

en miljökonsekvensbeskrivning behöver inte upprättas

geoteknisk utredning krävs

genomförs via standardförfarande

beslutet upphör att gälla efter två år från att beslutet vinner laga kraft

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen,  
se bifogade anvisningar**

Mbn § 82                      Dnr 15/MOB0205      235  
**Henriksfjäll 3:1 - förhandsbesked spikhall**

H-fjäll Bygg och Service AB, org.nr 556827-8013,  
ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av spikhall på en cirka 10 000  
kvadratmeter stor tomt som planeras avstyckas från Henriksfjäll 3:1.

Spikhallens storlek uppgår till 240 kvadratmeter

Planförhållande: ej planlagt område

Vatten och avlopp: enskilda anläggningar

In/Utfart: befintlig

Kulturmiljövården: inga kända fornlämningar

Ärendet har skickats till berörda grannar och fastighetsägare för yttrande -  
ingen erinran.

**Mbn 2015-08-20**  
**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att  
bygglov för den föreslagna nybyggnaden av spikhall kan beviljas med  
tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 31 § plan- och  
bygglagen

förhandsbesked ger ingen rätt att påbörja byggnationer, för detta krävs  
bygglov

förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år  
efter det att beslutet vunnit laga kraft

förhandsbesked gäller redovisad omfattning, placering och huvudsaklig  
utformning.

---forts---

Mbn § 82                      Dnr 15/MOB0205                      235  
**Henriksfjäll 3:1 - förhandsbesked spikhall**

Upplysningar:      åtgärder/byggnationer inom tomten kräver tillstånd från fastighetsägaren

för anläggande av enskild avloppsanläggning krävs tillstånd från miljökontoret i särskilt beslut

för anläggande av ny infart krävs tillstånd från Trafikverket

**Avgift för förhandsbesked: 4 005 kr**  
(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat)

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

Mbn § 83                      Dnr 15/MOB0193        237  
**Volgsele 1:16 - strandskydd**

XXX

ansöker om förhandsbesked och strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, 120 kvadratmeter, med tillhörande komplementbyggnader.

Ansökan om förhandsbesked handläggs i separat ärende

Sökanden och dennes syster avser att bygga var sitt fritidshus intill varandra på en liten kulle cirka 70 meter från Vojmån på tomt som avstyckas ur Volgsele 1:16

Planförhållande: ej planlagt område

Vatten och avlopp: enskilda anläggningar

In/Utfart: befintlig

Kulturmiljövärden: inga kända fornlämningar

Ärendet har skickats till berörda grannar och fastighetsägare för yttrande - erinran från ena grannen angående föreslagen placering av carport.

Ärendet har även skickats till stadsarkitekt som föreslår att nämnden inte beviljar strandskyddsdispens då det saknas skäl för dispens

#### **Mbn 2015-08-20**

Ulf Grahn, C, yrkar att nämnden ska bevilja strandskyddsdispens då det på fastigheterna intill sedan många år tillbaka finns fritidshus/permanentboende med tillhörande komplementbyggnader inom strandskyddat område, närmare Vojmån än sökandens önskemål om placering av fritidshus. Grahn pekar på att sökanden placerar huset på en höjd upp till 70 meter från vattnet och på en plats som inte syns från stranden då den skiljs av ett cirka 30 meter brett parti med tjock skog. Det är dessutom ett ställe utmed Vojmån där det inte i någon större utsträckning förekommer något friluftsliv och med tanke på skogsridån innebär en etablering av fritidshus heller inget hinder för faunapassage.

---forts---

Mbn § 83                      Dnr 15/MOB0193      237  
**Volgsele 1:16 - strandskydd**

**Mbn 2015-08-20**  
**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap 18 b § för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Volgsele 1:16 Vilhelmina kommun. Som hemfridszon i strandskyddets mening får nyttjas den yta som markerats på den kartbild som bifogas beslutet.
2. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens (enligt 7 kapitlet 18 § c miljöbalken) åberopas att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
3. Allmänhetens tillgång till strandzonen får inte inskränkas/privatiseras.
4. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte påbörjats inom 2 år eller avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft .

**Handläggningsavgift för strandskyddsdispens: 3 560 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat)

**Detta beslut enl. miljöbalken (MB) kan överklagas hos Länsstyrelsen,  
se bifogade anvisningar**

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att Länsstyrelsen mottagit beslutet, om det inte överprövas under tiden. Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) beslutet och Ni bör därför avvakta utgången av tiden för ev. överprövning innan åtgärden påbörjas.



Mbn § 84                      Dnr 15/MOB0194      234  
**Volgsele 1:16 - förhandsbesked bygglov**

XXX

ansöker om förhandsbesked och strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, 120 kvadratmeter, med tillhörande komplementbyggnader.

Ansökan om dispens mot strandskyddet handläggs i separat ärende

Sökanden och dennes syster avser att bygga var sitt fritidshus intill varandra på en liten kulle cirka 70 meter från Vojmån på tomt som avstyckas ur Volgsele 1:16

Planförhållande: ej planlagt område

Vatten och avlopp: enskilda anläggningar

In/Utfart: befintlig

Kulturmiljövärden: inga kända fornlämningar

Ärendet har skickats till berörda grannar och fastighetsägare för yttrande - erinran från ena grannen angående föreslagen placering av carport.

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för nybyggnad av fritidshus kan beviljas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen

förhandsbesked ger ingen rätt att påbörja byggnationer, för detta krävs bygglov

prövning av byggnadernas exakta placering sker vid bygglovshandläggningen

---forts---

Mbn § 84 Dnr 15/MOB0194 234

**Volgsele 1:16 - förhandsbesked bygglov**

förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet vunnit laga kraft

förhandsbesked gäller redovisad omfattning, placering och huvudsak utformning.

Upplysningar: åtgärder/byggnationer inom tomten kräver tillstånd från fastighetsägaren

för anläggande av enskild avloppsanläggning krävs tillstånd från miljökontoret i särskilt beslut

för anläggande av ny infart krävs tillstånd från Trafikverket

**Avgift för förhandsbesked: 4 005 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat)

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

Mbn § 85                      Dnr 15/MOB0195      237  
**Volgsele 1:16 - strandskydd**

XXX

ansöker om förhandsbesked och strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, 120 kvadratmeter, med tillhörande komplementbyggnader.

Ansökan om bygglov handläggs i separat ärende

Sökanden och dennes syster avser att bygga var sitt fritidshus intill varandra på en liten kulle cirka 70 meter från Vojmån på tomt som avstyckas ur Volgsele 1:16

Planförhållande: ej planlagt område

Vatten och avlopp: enskilda anläggningar

In/Utfart: befintlig

Kulturmiljövården: inga kända fornlämningar

Ärendet har skickats till berörda grannar och fastighetsägare för yttrande - ingen erinran.

Ärendet har även skickats till stadsarkitekt som föreslår att nämnden inte beviljar strandskyddsdispens då det saknas skäl för dispens

**Mbn 2015-08-20**

Ulf Grahn, C, yrkar att nämnden ska bevilja strandskyddsdispens då det på fastigheterna intill sedan många år tillbaka finns fritidshus/permanentboende med tillhörande komplementbyggnader inom strandskyddat område, närmare Vojmån än sökandens önskemål om placering av fritidshus. Grahn pekar på att sökanden placerar huset på en höjd upp till 50 meter från vattnet och på en plats som inte syns från stranden då den skiljs av ett cirka 30 meter brett parti med tjock skog. Det är dessutom ett ställe utmed Vojmån där det inte i någon större utsträckning förekommer något friluftsliv och med tanke på skogsridån innebär en etablering av fritidshus heller inget hinder för faunapassage.

---forts---

Mbn § 83                      Dnr 15/MOB0193      237  
**Volgsele 1:16 - strandskydd**

**Mbn 2015-08-20**  
**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap 18 b § för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Volgsele 1:16 Vilhelmina kommun. Som hemfridszon i strandskyddets mening får nyttjas den yta som markerats på den kartbild som bifogas beslutet.
2. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens (enligt 7 kapitlet 18 § c miljöbalken) åberopas att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
3. Allmänhetens tillgång till strandzonen får inte inskränkas/privatiseras.
4. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte påbörjats inom 2 år eller avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft .

**Handläggningsavgift för strandskyddsdispens: 3 560 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat)

**Detta beslut enl. miljöbalken (MB) kan överklagas hos Länsstyrelsen,  
se bifogade anvisningar**

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att Länsstyrelsen mottagit beslutet, om det inte överprövas under tiden. Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) beslutet och Ni bör därför avvakta utgången av tiden för ev. överprövning innan åtgärden påbörjas.

Mbn § 86                      Dnr 15/MOB0196      234  
**Volgsele 1:16 - förhandsbesked bygglov**

XXX

ansöker om förhandsbesked och strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, 120 kvadratmeter, med tillhörande komplementbyggnader.

Ansökan om dispens mot strandskyddet handläggs i separat ärende

Sökanden och dennes syster avser att bygga var sitt fritidshus intill varandra på en liten kulle cirka 70 meter från Vojmån på tomt som avstyckas ur Volgsele 1:16.

Planförhållande: ej planlagt område

Vatten och avlopp: enskilda anläggningar

In/Utfart: befintlig

Kulturmiljövärden: inga kända fornlämningar

Ärendet har skickats till berörda grannar och fastighetsägare för yttrande - ingen erinran.

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för nybyggnad av fritidshus kan beviljas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen

förhandsbesked ger ingen rätt att påbörja byggnationer, för detta krävs bygglov

prövning av byggnadernas exakta placering sker vid bygglovshandläggningen

---forts---

Mbn § 86                      Dnr 15/MOB0196      234

**Volgsele 1:16 - förhandsbesked bygglov**

förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet vunnit laga kraft

förhandsbesked gäller redovisad omfattning, placering och huvudsak utformning.

Upplysningar:      åtgärder/byggnationer inom tomten kräver tillstånd från fastighetsägaren

för anläggande av enskild avloppsanläggning krävs tillstånd från miljökontoret i särskilt beslut

för anläggande av ny infart krävs tillstånd från Trafikverket

**Avgift för förhandsbesked: 4 005 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat)

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

Mbn § 87                      Dnr 15/MOB0201      234  
**Kittelfjäll 1:211 - förhandsbesked bygglov**

XXX

ansöker om förhandsbesked avseende bygglov för fritidshus, 82 kvadratmeter.

Huset placeras åt öster, nedanför befintligt hus på fastigheten.

Planförhållande: ej planlagt område

Vatten och avlopp: enskilda anläggningar - gemensamt med Kittelfjäll 1:211 och 1:212

In/Utfart: befintlig infart mot väg 1088

Kulturmiljövården: inga kända fornlämningar

Ärendet har skickats till berörda grannar och fastighetsägare för yttrande - ingen erinran.

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för den föreslagna nybyggnaden kan beviljas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen

förhandsbesked ger ingen rätt att påbörja byggnationer, för detta krävs bygglov

förhandsbesked gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet vunnit laga kraft

förhandsbesked gäller redovisad omfattning, placering och huvudsak utformning.

---forts---

Mbn § 87                      Dnr 15/MOB0201      234  
**Kittelfjäll 1:211 - förhandsbesked bygglov**

Upplysningar: åtgärder/byggnationer inom tomten kräver tillstånd från fastighetsägaren

för anläggande av ny enskild avloppsanläggning krävs tillstånd från miljökontoret i särskilt beslut

för anläggande av ny infart krävs tillstånd från Trafikverket

**Avgift för förhandsbesked: 4 005 kr**  
(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat)

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**



Mbn § 88                      Dnr 14/MOB0328      237  
**Kronoöverloppsmarken 1:1 - strandskydd**

Ångermanälvens Vattenregleringsföretag, Skräddaruddsgatan 9,  
833 35 Strömsund

ansöker om strandskyddsdispens för anläggande av väg från Ransardammen ner till dompegeln i Övre Selet, en sträcka på totalt 150 meter varav cirka 100 meter sträcker sig inom strandskyddat område. Syftet med vägen är att möjliggöra reparationer och underhållsåtgärder på dompegeln.

Vägen dras väster om Ransarån och bedöms inte utgöra något hinder för friluftslivet.

Sökanden bifogar kopia på föreläggande från länsstyrelsen i Västerbottens län om försiktighetsåtgärder från samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken.

Som särskilt skäl för strandskyddsdispens (enligt 7 kapitlet 18 § c miljöbalken) åberopas enligt sökanden att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften samt att anläggningen för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området.

Området ingår i flera riksintresseområden men aktuella riksintressen och friluftslivet bedöms inte skadas på något betydande sätt.

Ärendet har skickats till stadsarkitekt för yttrande som föreslår att miljö- och byggnadsnämnden kan bevilja dispens mot strandskyddet med stöd av 7 kap. 18 c § miljöbalken då anläggningen för sin funktion måste ligga vid vattnet och att behovet inte kan tillgodoses utanför området.

**Mbn 2015-08-20**  
**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Strandskyddsdispens enligt miljöbalken 7 kap 18 c § beviljas för anläggande av väg inom fastigheten Kronoöverloppsmarken 1:1 i anslutning till Ransardammen enligt stadsarkitektens yttrande vilket bifogas detta beslut.

---forts---

---

Justering (sign)

Utdragsbestyrkande

Mbn § 88                      Dnr 14/MOB0328      237  
**Kronoöverloppsmarken 1:1 - strandskydd**

2. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens (enligt 7 kapitlet 18 § c miljöbalken) åberopas att anläggningen för sin funktion måste ligga vid vattnet och att behovet inte kan tillgodoses utanför området.
3. Aktuell schaktning/anläggande av väg innebär att befintlig naturmiljö och biologisk mångfald begränsas något, dock ej i betydande omfattning. Aktuella åtgärder bedöms heller inte skada berörda riksintressen eller friluftslivet på något betydande sätt.
4. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte påbörjats inom 2 år eller avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft .

**Handläggningsavgift för strandskyddsdispens: 3 560 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat)

**Detta beslut enl. miljöbalken (MB) kan överklagas hos Länsstyrelsen,  
se bifogade anvisningar**

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att Länsstyrelsen mottagit beslutet, om det inte överprövas under tiden. Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) beslutet och Ni bör därför avvakta utgången av tiden för ev. överprövning innan åtgärden påbörjas.

Mbn§ 89

Mbn § 119

Mbn § 93

Mbn § 134

Mbn § 112

Mbn § 132

Mbn § 191

Mbn 160

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

440

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

**Bakgrund:**

Nu har personalen enligt ett APT-protokoll 2010-10-27 begärt att tillsynsmyndigheten/miljö- och byggnadsnämnden agerar snarast.

Miljökontoret har tidigare, 2009-11-26, beslutat att förelägga verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen att vidtaga åtgärder för att undanröja hygieniska brister i vattenverket i Strömnäs enligt följande beslut:

Fastighetsbeteckning: Strömnäs 1:90, Strömnäs by.

Objekt: vattenverk, placerat i utrymmen i källarplan i g:a skolbyggnaden.

Verksamhet: dricksvattenanläggning, utrymmen för behandling, lagring av reningskemikalier samt lagring och distribution av dricksvatten.

Anslutna konsumenter: 5 st bostadshus, permanentboende samt f.d. skolan. Skolan används som campinganläggning med boende för bärplockare under sommaren, ca 80 personer.

Verksamhetsutövare: Vilhelmina kommun, Tekniska Enheten

Lagregler: Livsmedelslagen, SFS 2006:804. SLV FS 2001:30,

Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten. Förordningen (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien., Förordningen (EG) nr 178/2002, allmänna krav på livsmedel.

( För arbetsmiljön gäller Arbetsmiljöverkets regler om arbetslokaler m.fl. )

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av Livsmedelslagens 22 §: att förelägga verksamhetsutövaren/tekniska Enheten att vidtaga sådana åtgärder som undanröjer nuvarande hygieniska risker för vattentäkten i Strömnäs att vidtaga åtgärder som säkerställer att obehöriga inte kan bereda sig tillträde till vattenverket att vidtagna åtgärder ska vara av bestående natur

-- -forts-- -

Mbn § 89

Mbn § 119

Mbn § 93

Mbn § 134

Mbn § 112

Mbn § 132

Mbn § 191

Mbn 160

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

440

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvattenanläggning, Strömnäs vattenverk**

Redovisning ska ske till Miljö- o byggnadsnämnden, senast 2010-01-25, av vilka åtgärder som planeras för att säkerställa en hög skyddsnivå för rubricerat vattenverk. Verksamhetsutövaren ska även uppdatera sitt egenkontrollprogram för aktuell vattenanläggning.

Bakgrund

Vid kontroll av vattentäkten i Strömnäs, enligt kontrollrapport daterad 2009-11-25, konstateras att det finns tydliga hygieniska risker för den dricksvattenanläggning som är belägen i den g:a skolbyggnaden i Strömnäs by. Det finns dessutom brister i det s.k. skalskyddet för en dricksvattenanläggning. Obehöriga personer kommer in i vattenverket, vilket ytterligare utgör en risk. Dessa förhållanden har accentuerats under de senaste åren.

Bedömning

Den g:a skolbyggnadens fastighetsunderhåll är undermåligt och leder till skador för de aktiviteter som finns i lokalerna. Fukt och vatten i byggnaden leder till mögel och bakterietillväxt och även ökad risk för att skadeinsekter etablerar sig.

Den g:a skolbyggnadens användning som camping/boende, ca 90 personer, under sommartid med restaurangverksamhet, gör att dricksvattenanläggningen kan ses som en kommersiell vattenanläggning och därmed gäller SLVFS 2001:30.

Placeringen av reglercentralen för fastigheten inne i vattenverket är en hygienisk och teknisk risk för dricksvattnet.

Placeringen och de aktuella förhållandena för dricksvattenanläggningen i byggnadens källarutrymmen bedöms nu vara en tydlig hygienisk risk och leder till en brist i skyddsnivån för anläggningen. Vattenanläggningen finns i två lokaler med en tydlig risk för förorening i båda utrymmena.

-- -forts-- -

Mbn § 89

Mbn § 119

Mbn § 93

Mbn § 134

Mbn § 112

Mbn § 132

Mbn § 191

Mbn 160

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

440

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

En livsmedelslokal, vatten är ett livsmedel, ska vara så utformad och inredd så att den skyddar mot ansamling av smuts, spridande av damm och partiklar till livsmedel, bildande av kondens och mögel, angrepp av skadedjur och insekter. Den höga svampspornivån i källarutrymmena belastar även vattenverkspersonalen negativt.

Information

Dricksvatten är ett livsmedel och en hög skyddsnivå för människors hälsa och för konsumenternas intressen skall ställas i alla stadier för behandling av dricksvatten enligt 1, 3 §§ Livsmedelslagen och EU's regelverk.

En verksamhetsutövare, för hantering av dricksvatten, har även ansvar för att dricksvattenanläggningen är säker. En dricksvattenanläggning ska vara anlagd på en väl skyddad plats och med ett gott teknisk skydd för att säkerställa ett gott vatten ur mikrobiologisk samt fysikalisk och kemisk synpunkt.

En livsmedelslokal ska vara så konstruerad, utformad och inred så att den skyddas mot ansamling av smuts, spridning mot damm och partiklar. Kontaminering av dricksvattnet ska förhindras från en smutsig och olämplig omgivning. Det gäller även transportutrymmen till en livsmedelslokal. Kravet omfattar även att vattenverkspersonal har en god hygienisk arbetsmiljö.

Miljökontorets förslag till beslut:

för verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen påminna om miljökontorets tidigare skrivelse och vu:s skyldighet att åtgärda brister i vattenverket

-- -forts- --

Mbn § 89

Mbn § 93

Mbn § 134

Mbn § 112

Mbn § 132

Mbn § 191

Mbn 160

Mbn § 24 -

Mbn § 228 Dnr 09/MOB0588 440

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

**Mbn 2010-12-14**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

påminna verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen om miljökontorets tidigare skrivelse och verksamhetsutövarens skyldighet att åtgärda brister i vattenverket

att verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen senast den 10 mars 2011 till miljö- och byggnadsnämnden redovisar vidtagna och planerade åtgärder.

----

**Mbn 2011-08-24**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att ytterligare påminna verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen om nödvändigheten av åtgärder enligt tidigare skrivelse

nämnden önskar svar senast den 20 september

om åtgärder inte vidtas kan nämnden med stöd av Livsmedelslagen 22 § besluta om vitesföreläggande

**Au 2011-09-22**

Miljöinspektör Alexandra Larsson föredrar ärendet och informerar om att inget svar inkommit.

**Au 2011-09-22**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

till miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 18 oktober kräva svar från verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen

-- -forts- -

Mbn § 89

Mbn §119

Mbn § 93

Mbn § 134

Mbn § 112

Mbn § 132

Mbn § 191

Mbn 160

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

440

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

- - - -

**Mbn 2011-10-18**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har vid sammanträde 2011-09-20 § 348 beslutat uppdra till kommunchefen att lägga förslag till alternativa lösningar inför arbetsutskottets sammanträde 2011-11-01.

Miljöinspektör Alexandra Larsson föredrar ärendet.

**Mbn 2011-10-18**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att fortsatt bevaka ärendet

att be kommunstyrelsen redovisa för miljö- och byggnadsnämnden när dricksvattenfrågan lösts

- - - -

**Au 2012-09-18**

Miljöinspektör Alexandra Larsson informerar om att det ännu inte har vidtagits några konkreta åtgärder för att lösa dricksvattenfrågan i Strömnäs.

**Au 2012-09-18**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

från kommunstyrelsen begära en skriftlig redovisning av vilka åtgärdsplaner som finns avseende dricksvattenanläggningen i Strömnäs samt tidplan som visar när åtgärderna planeras vara genomförda

redovisningen ska vara miljö- och byggnadsnämnden tillhanda senast 2012-10-12

- - -forts- - -

Mbn § 89

Mbn § 119

Mbn § 93

Mbn § 134

Mbn § 112

Mbn § 132

Mbn § 191

Mbn 160

Mbn § 228                      Dnr 09/MOB0588                      440

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvattenanläggning, Strömnäs vattenverk**

- - - -

**Mbn 2012-10-16**

Skrivelse har inkommit till miljö- och byggnadskontoret avseende kommunstyrelsens planer för dricksvattenanläggningen i Strömnäs samt en tidplan för när åtgärderna planeras genomföras. Miljöinspektör Alexandra Larsson redovisar svaret från kommunstyrelsen där det framgår att ny dricksvattenanläggning i Strömnäs är tänkt att kunna tas i bruk senast 2013-06-30.

**Mbn 2012-10-16**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR  
notera informationen

från kommunstyrelsen kräva slutredovisning avseende dricksvattenanläggningen i Strömnäs till nämndens sammanträde i augusti 2013

- - - -

**Au 2013-09-17**

Ingen redovisning har inkommit till nämnden.

Arbetsutskottet konstaterar att kommunstyrelsen inte vidtagit några åtgärder.

Miljöinspektör Alexandra Larsson har muntligt informerats om olika alternativa lösningar men någon tidplan för åtgärderna har inte presenterats.

**Au 2013-09-17**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

föreslå miljö- och byggnadsnämnden att besluta förelägga kommunstyrelsen att omedelbart åtgärda bristerna vid dricksvattenanläggningen i Strömnäs

---forts---



Mbn § 89

Mbn § 119

Mbn § 93

Mbn § 134

Mbn § 112

Mbn § 132

Mbn § 191

Mbn 160

Mbn § 228                      Dnr 09/MOB0588                      440

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvattenanläggning, Strömnäs vattenverk**

**Au 2013-09-17**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

föreslå miljö- och byggnadsnämnden besluta om föreläggande med vite ifall kommunstyrelsen ändå inte åtgärdat bristerna vid dricksvattenanläggningen i Strömnäs

-----

**Mbn 2013-10-15**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att med stöd av Livsmedelslagen 23, 22 §§ förelägga verksamhetsutövaren, tekniska enheten Vilhelmina kommun, att vidta sådana åtgärder som undanröjer nuvarande hygieniska risker för vattentäkten i Strömnäs

att vidta åtgärder som säkerställer att obehöriga inte kan bereda sig tillträde till vattenverket

att vidtagna åtgärder ska vara av bestående natur

åtgärderna ska vara vidtagna och rapporteras till miljö- och byggnadsnämnden senast 2013-12-06

med stöd av Livsmedelslagen 23, 22 §§ förenas föreläggandet med vite om 20 000 kronor. Om inte åtgärderna är färdigställda innan 2013-12-06 övergår vitet till löpande vite med 10 000 kr för varje period om 30 dagar räknat från 2013-12-06, till dess förelagda åtgärder är genomförda

-----

---forts---

Mbn § 89

Mbn § 119

Mbn § 93

Mbn § 134

Mbn § 112

Mbn § 132

Mbn § 191

Mbn 160

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

440

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

**Mbn 2013-12-10**

Kommunens tekniska avdelning har i skrivelse till nämnden redovisat förslag på åtgärder samt tidplan där det framgår att åtgärderna ska påbörjas under april månad 2014.

I samma skrivelse anhåller de om anstånd avseende föreläggandet med vite

**Mbn 2013-12-10**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera redovisningen och tidplanen för föreslagna åtgärder

åtgärderna ska vara slutförda och skriftlig rapport om detta inlämnad till miljö- och byggnadsnämnden senast 2014-08-21

om åtgärder som undanröjer nuvarande hygieniska risker för vattentäkten i Strömnäs inte slutförts senast 2014-08-21 kommer miljö- och byggnadsnämnden att ansöka om utdömning av vite enligt beslut 2013-10-15 § 112

-----

**Mbn 2014-08-26**

Kommunens tekniska avdelning har hållit två sammankomster med berörda fastighetsägare samt verksamhetsutövaren vid före detta skolan. Inriktningen är att kommunen skapar enskilda anläggningar för vattnet men att det kommunala avloppet behålls. Enligt tekniska avdelningen har kontakt tagits för att kunna provborra i byn och på så sätt kontrollera vattenförekomst samt vattenkvalitet innan det borrar hos alla de enskilda.

--- forts---

Mbn § 89

Mbn § 119

Mbn § 93

Mbn § 134

Mbn § 112

Mbn § 132

Mbn § 191

Mbn 160

Mbn § 228 Dnr 09/MOB0588 440

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

**Mbn 2014-08-26**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

inte ansöka om utdömande av vite

begära återkoppling från kommunstyrelsen/GVA till nämndsammanträdet i december 2014 med skriftlig redovisning över vattenkvaliteten och den vidare ärendegången

- - - -

**Mbn 2014-12-09**

Tekniska avdelningen har inkommit med följande skriftliga redogörelse:

*”Uppdraget för Strömnäs vattenverk är att avsluta kommunens verksamhetsområde för vattentjänster, samt att fortsätta med kommunalt avlopp i kommunens regi.*

*Till dags dato så har 2 st brunnar borrats. Detta med goda förutsättningar att kunna leverera ett tjänligt vatten för privat bruk.*

*Totalt så ska 5 st brunnar borrar. Resterande 3 brunnar kommer att borrar under 2015. Detta på grund av resursbrist under 2014 års budget*

*Vattenleveransen kommer att förreglas med en garantitid om 3 år vad gäller tillgång och kvallite.”*

**Mbn 2014-12-09**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera redogörelsen

begära återkoppling i ärendet till nämndens sammanträde i augusti 2015

Mbn § 89

Mbn § 119

Mbn § 93

Mbn § 134

Mbn § 112

Mbn § 132

Mbn § 191

Mbn 160

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

440

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

**Mbn 2015-08-20**

Kommunens tekniska avdelning meddelar att samtliga fem borrhål är borrhåll och att vattentillgången är god. Omsättning av vatten pågår och vattenprovtagning har genomförts. Vattnet bedöms tjänligt men med viss anmärkning vilket innebär att kommunens tekniska avdelning diskuterar olika reningsmetoder innan vattnet kopplas in till abonnenterna.

**Mbn 2015-08-20**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen

från kommunens tekniska avdelning kräva slutredovisning i ärendet så snart anläggningarna anses klara eller senast till sammanträdet i augusti 2016.

Mbn § 90

Mbn § 70

Mbn § 118

Mbn § 96

Mbn § 59

Mbn § 71

Dnr 09/MOB0514

233

**Kittelfjäll 1:239 och 1:8 - tillsyn sedimentationsdammar**

Bakgrund

Kittelfjäll Utveckling AB, org.nr: 556708-7332,  
ansökte 2009 om bygglov för sedimentationsbassänger

Miljö- och byggnadsnämnden godkände sedimentationsdammarna samt  
ställde krav på kontrollprogram.

Enligt gällande kontrollprogram ska daglig, dokumenterad, tillsyn utföras  
under snösmältningsperioden och årliga kontroller utföras före och efter  
snösmältningsperioden. Utöver de fasta årliga kontrollerna ska extra  
kontroller göras vid kraftigare regn, motsvarande regn i riskklass 1 enl.  
SMHI's klassificeringssystem.

Fotografering skall utföras från samma platser (som markeras i terrängen)  
eller mäts in med GPS.

Redovisningen av egenkontrollen ska ske till Vilhelmina kommun, miljö- och  
byggnadsnämnden varje vår och höst

**Mbn 2012-06-13**

Kontrollprogram daterat 22 maj 2012 har inkommit tillsammans med fem  
foton samt lista med anmärkningar.

**Mbn 2012-06-13**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera inlämnat kontrollprogram och bifogade foton samt lista med  
anmärkningar

meddela Kittelfjäll Utveckling AB att dokumentationen bedöms bristfällig  
eftersom den inte följer beslutet om gällande kontrollprogram då daglig  
dokumenterad tillsyn under snösmältningsperioden saknas

-- -forts-- -

Mbn § 90

Mbn § 70

Mbn § 118

Mbn § 96

Mbn § 59

Mbn § 71

Dnr 09/MOB0514

233

**Kittelfjäll 1:239 och 1:8 - tillsyn sedimentationsdammar**

Bakgrund

Kittelfjäll Utveckling AB, org.nr: 556708-7332,  
ansökte 2009 om bygglov för sedimentationsbassänger

Miljö- och byggnadsnämnden godkände sedimentationsdammarna samt  
ställde krav på kontrollprogram.

Enligt gällande kontrollprogram ska daglig, dokumenterad, tillsyn utföras  
under snösmältningsperioden och årliga kontroller utföras före och efter  
snösmältningsperioden. Utöver de fasta årliga kontrollerna ska extra  
kontroller göras vid kraftigare regn, motsvarande regn i riskklass 1 enl.  
SMHI's klassificeringssystem.

Fotografering skall utföras från samma platser (som markeras i terrängen)  
eller mäts in med GPS.

Redovisningen av egenkontrollen ska ske till Vilhelmina kommun, miljö- och  
byggnadsnämnden varje vår och höst

**Mbn 2012-06-13**

Kontrollprogram daterat 22 maj 2012 har inkommit tillsammans med fem  
foton samt lista med anmärkningar.

**Mbn 2012-06-13**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera inlämnat kontrollprogram och bifogade foton samt lista med  
anmärkningar

meddela Kittelfjäll Utveckling AB att dokumentationen bedöms bristfällig  
eftersom den inte följer beslutet om gällande kontrollprogram då daglig  
dokumenterad tillsyn under snösmältningsperioden saknas

--forts--

Mbn § 90

Mbn § 70

Mbn § 118

Mbn § 96

Mbn § 59

Mbn § 71

Dnr 09/MOB0514

233

**Kittelfjäll 1:239 och 1:8 - tillsyn sedimentationsdammar**

-----

**Mbn 2013-06-12**

Redovisning/kontrollplan inlämnades till nämnden 7 juni 2013.

Nämnden konstaterar att redovisningen inte är fullt tillfredställande då det saknas dokumentation över den dagliga tillsynen som enligt kontrollprogrammet ska genomföras under snösmältningen.

Nämnden förutsätter att KUAB till nästa säsong fullföljer kontrollprogrammet fullt ut för att nämnden ska slippa vidta åtgärder.

**Mbn 2013-06-12**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

godkänna redovisningen från KUAB

-----

**Mbn 2014-10-14**

Ulla Karin Dahlberg och Jan Ola Borg har besiktat bassänger och bäckar i aktuella områden och konstaterat att det skett ras och att sedimentationsdammen i Storgrovabäcken är fylld.

KUAB har beretts tillfälle att yttra sig och meddelar i svar att de inte känner till när raset eller rasen skett.

Ansvar för att gräva ur bassängen och rensa upp bäcken åligger KUAB. Därtill är bron över Lillgrova-bäcken alltså inte åtgärdad trots Påpekande 2013.

Bygg- och miljöchef Ulla Karin Dahlberg informerade om att KUAB därefter meddelat att åtgärderna är genomförda och att en redovisning över detta ska inlämnas till nämnden.

**Mbn 2014-10-14**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera information från Ulla Karin Dahlberg

kräva att redovisningar ska åtföljas av daterade foton

---forts---

återrapport till nämnden vid sammanträdet i december

Mbn § 90

Mbn § 70

Mbn § 118

Mbn § 96

Mbn § 59

Mbn § 71

Dnr 09/MOB0514

233

**Kittelfjäll 1:239 och 1:8 - tillsyn sedimentationsdammar**

-----

**Mbn 2014-12-14**

Redovisning har inkommit med foto på att rensning skett vid gabionen samt foto på att bron över Lillgrovabäcken delvis åtgärdats. Löst virke är borttaget.

KUAB skriver vidare att de till sommaren ska rensa upp i ravinerna och ta bort löst bråte som eventuellt kan täppa igen sedimentationsdammarna.

Nämnden noterar redovisningen men efterfrågade fler foton som bättre visar om sedimentationsdammen till fullo är rensad. Nämnden är inte nöjda med att fotografierna i redovisningen saknar datering och att KUAB inte kan uppge när förändringarna skedde/ sed.bassängen fylldes.

**Mbn 2014-12-14**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera redovisningen

kräva daterade foton från varje inspektionstillfälle/kontroll, vilka bifogas de redovisningar som ska lämnas till nämnden.

för KUAB påtala allvaret med att vara noggranna med att utföra kontroller speciellt i samband med snösmältning och sommartid vid kraftigare regn.

-----

**Mbn 2015-06-08**

Redovisning har inkommit som visar egenkontroll 1-20 maj där det framgår att inget alarmerande hänt i sedimentationsdammarna så långt under snösmältningen. Nämnden saknar dock datering av fotona samt uppgift om exakt vart bilderna tagits samt påtalar vikten av att fotografierna tas från samma plats vid varje kontroll för att underlätta jämförelser.

---forts---



Mbn § 90

Mbn § 70

Mbn § 118

Mbn § 96

Mbn § 59

Mbn § 71

Dnr 09/MOB0514

233

**Kittelfjäll 1:239 och 1:8 - tillsyn sedimentationsdammar**

**Mbn 2015-06-08**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera inlämnad redovisning.

notera att nästa redovisning ska ske till nämndsammanträdet i augusti

- - - -

**Mbn 2015-08-20**

I år har ingen påminnelse gått ut till Kittelfjäll Utveckling AB (KUAB) och någon redovisning har inte inkommit.

Nämnden tycker det är anmärkningsvärt att inte KUAB själva tar ansvar för kontrollerna i grovorna, särskilt med tanke på att det så sent som ifjol rasat under sommarperioden och att detta kan få avsevärda följder.

**Mbn 2015-08-20**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

från KUAB kräva noggrann redovisning med daterade fotografier till sammanträdet med miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott i september 2015.

Mbn § 91                      Dnr 15/MOB0217      237  
**Råsele 2:17 - strandskydd**

XXX

ansöker om strandskyddsdispens och bygglov för en lada, ca 25 kvadratmeter.

Ansökan om bygglov handläggs i separat ärende

Ladan avses nedmonteras och flyttas till aktuell tomt där den placeras cirka 35 meter från vattnet, snett bakom befintligt häbre.

Mark närmast stranden är idag samfälld. Allmänhetens tillgång till strandzonen bedöms därmed inte inskränkas på något betydande sätt

Som särskilt skäl för strandskyddsdispens (enligt 7 kapitlet 18 § c miljöbalken) åberopas enligt sökanden att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Ärendet har skickats till stadsarkitekt för yttrande som föreslår att nämnden kan bevilja strandskydd med stöd av 7 kapitlet 18 b § miljöbalken.

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap 18 b § för flytt av lada till fastigheten Råsele 2:17, Vilhelmina kommun. Som hemfridszon i strandskyddets mening får nyttjas den yta som stadsarkitekten föreslår i sitt yttrande vilket bifogas beslutet.
2. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens (enligt 7 kapitlet 18 § c miljöbalken) åberopas att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
3. Allmänhetens tillgång till strandzonen får inte inskränkas. Samfällda marken får inte privatiseras/anordnas så att det upplevs vara privat och området ska vara fritt från andra anordningar så att fri passage fortsatt är möjlig mellan häbret och stranden.
4. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte påbörjats inom 2 år eller avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft .

---forts---

Mbn § 91                      Dnr 15/MOB0217      237  
**Råsele 2:17 - strandskydd**

**Handläggningsavgift för strandskyddsdispens: 3 560 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat)

**Detta beslut enl. miljöbalken (MB) kan överklagas hos Länsstyrelsen,  
se bifogade anvisningar**

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att Länsstyrelsen mottagit beslutet, om det inte överprövas under tiden. Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) beslutet och Ni bör därför avvakta utgången av tiden för ev. överprövning innan åtgärden påbörjas.

Mbn § 92                      Dnr 15/MOB0304      237  
**Klimpfjäll 1:2 - strandskydd**

XXX

ansöker om strandskyddsdispens samt rivningslov av befintlig byggnad och bygglov för nytt fritidshus, ersättningsbyggnad.

Ansökan om rivningslov och bygglov handläggs i separat ärende

Befintligt hus rivs och ersätts med nytt hus på samma plats och samma storlek, ca 60 kvadratmeter. Nya huset blir dock något högre.

Som särskilt skäl för strandskyddsdispens (enligt 7 kapitlet 18 § c miljöbalken) åberopas enligt sökanden att tomten redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Eftersom tomten sedan tidigare är ianspråktagen för bostadsändamål bedöms att exploateringen inte påverkar strandskyddets syften eller de riksintressen som fastigheten är en del av. Naturmiljö, biologisk mångfald, friluftsliv/allmänhetens tillgång till stranden bedöms heller inte påverkas negativt.

Ärendet har lämnats till stadsarkitekt för yttrande som föreslår att nämnden som särskilt skäl för strandskyddsdispens (enligt 7 kapitlet 18 § c miljöbalken) kan åberopa att tomten redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

**Mbn 2015-08-20**  
**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Strandskyddsdispens beviljas enligt miljöbalken 7 kap 18 b § för fritidshus, ersättningsbyggnad, på fastigheten Klimpfjäll 1:24, Vilhelmina kommun. Som hemfridszon i strandskyddets mening får nyttjas den yta som stadsarkitekten föreslår i sitt yttrande vilket bifogas beslutet.
2. Som särskilt skäl för strandskyddsdispens (enligt 7 kapitlet 18 § c miljöbalken) åberopas att området redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

---forts---

Mbn § 92                      Dnr 15/MOB0304      237  
**Klimpfjäll 1:2 - strandskydd**

3.    Möjlighet till fri passage (3 meter närmast vattnet) skall finnas
4.    Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte påbörjats inom 2 år eller avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft .

**Handläggningsavgift för strandskyddsdispens: 3 560 kr**  
(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat)

**Detta beslut enl. miljöbalken (MB) kan överklagas hos Länsstyrelsen,  
se bifogade anvisningar**

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att Länsstyrelsen mottagit beslutet, om det inte överprövas under tiden. Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) beslutet och Ni bör därför avvakta utgången av tiden för ev. överprövning innan åtgärden påbörjas.



Mbn § 94 Dnr 15/MOB0321 234  
**Kittelfjäll 1:377 - vägledning avseende bygglov för fritidshus**

XXX

ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus

Planförhållanden: inom planlagt område

In- och utfart: mot befintlig gata

Vatten: kommunalt

Avlopp: kommunalt

Sökandens tomt ligger längst upp inom ”Sorgrova-området”. Tomten är smal och ligger på en kulle med brant ravin i väster.

Sökanden har tagit fram ett förslag på en typ av vinkelbyggnad där huvudbyggnadensnock följer terrängen i enlighet med förutsättningarna i upprättad detaljplan. Vinkeln som går ut från huvudbyggnadens långsida avviker däremot från vad detaljplanen anger. Vinkeln mot vägen är sex meter lång och 5,3 meter bred.

#### **Mbn 2015-08-20**

Bygglovshandläggarna önskar vägledning av nämnden då planerat bygge avviker från detaljplanen. Efter att nämnden tittat på ritningarna och situationsplanen bedöms att den långa vinkelbyggnaden inte kan godkännas. Förslaget är att vinkeln kortas ner till högst ett par meter.

#### **Mbn 2015-08-20**

#### **MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

meddela bygglovshandläggarna att den utskjutande delen mot gatan inte kan accepteras enligt nuvarande förslag och att handläggningen av ärendet får fortsätta

Mbn § 95

**Delgivningar och redovisning av delegationsbeslut**

**Delgivningar:**

**Delegationsbeslut**

Nämnden har 2012-03-13 § 24 beslutat att delegera till nämndens arbetsutskott, ordförande samt förvaltningens tjänstemän att besluta och lämna yttranden i vissa typer av ärenden

Besluten ska redovisas till nämnden

**Redovisning för tiden 2015-06-05 - 2015-08-19**

**Arbetsutskottet -**

**Ordföranden –**

---forts---



Mbn § 95

**Delgivningar och redovisning av delegationsbeslut**

**Miljöinspektör**

Beslut enligt gällande delegationsordning bl. a

Registreringar/godkännande, livsmedelsverksamhet

Dispens renhållning

Kompostering av hushållsavfall

Glesare slamtömning/eget omhändertagande av slam

Ändring/inrättande av enskilt avlopp

Inrättande av värmepump

Anmälan/samråd/beslut enligt miljöbalken.

Yttrande enligt alkohollagen m m

Yttranden

**Byggnadsinspektör**

Beslut enligt gällande delegationsordning bl. a

Bygglov/anmälan

Certifierad kontrollansvarig, kontrollplan/tekniskt samråd

Startbesked/slutbesked

Förelägganden, yttranden m m

Adresser

Tillstånd att bygga närmare kommunens mark än 4,5 m.

**Mbn 2015-08-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

godkänna redovisningen

Mbn § 96  
**Meddelanden**

Postlista 15684  
Länsstyrelsens beslut 20150603 - bekräftelse på anmälan om transport av farligt avfall, NRN Maskin AB

Postlista 15685  
Länsstyrelsens beslut 2015-06-18 - Föreläggande enligt miljöbalken för vindmätningmast och enskild väg på fastigheten Malgomajlandet 1:8

**Mbn 2015-08-20**  
**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera informationen