

Plats och tid	Kommunhuset den 18 oktober 2011 kl. 09.00 – 12.45	
Beslutande	Lillemor Jonsson, S ordf Stig Ahlenius, S Jan Granström, S Conny Lövgren, FP Ulf Grahn, C §§ 172- 177 §§ 180-207	
Tjänstgörande ersättare	Mikael Danielsson, S, Thorvald Skoglund (S) Laila Eliasson, KD § 178 § 179	
Ersättare som inte tjänstgör:	Laila Eliasson, KD Kenneth Fjällström, S	
Tjänstemän	Clara Ganslandt, stadsark. Jan-Ola Borg, miljö- och byggchef. Ulla Karin Dahlberg, bygglovs.handl Alexandra Larsson, miljöinsp Johnny Wahlström, sekreterare	
Övriga deltagande	----	
Utses att justera	Conny Lövgren, FP	Ulf Grahn, C.
Underskrift	Sekreterare.....	§§ 172-207
	Johnny Wahlström	
	Ordförande.....	
	Lillemor Jonsson	
	Justerande.....	
	Conny Lövgren	

---

### BEVIS OM ANSLAG

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla

Sammanträdesdag 2011-10-18

Anslaget uppsatt 2011-10-27

Anslaget nedtages 2011-11-21

Protokollet förvaras vid miljö- och byggnadsnämndens kansli, Vilhelmina

Underskrift .....

Johnny Wahlström, sekr.

---

Utdragsbestyrkande

<u>§</u>	<u>Diarienumr</u>	<u>Ärende</u>
172		Upprop och val av justerare
173		Fastställande av föredragningslista
174		Information från arbetsutskottet
175		Information från miljö- och byggförvaltningen
176	11/MOB0280	Grundfors 1:72 – förhandsbesked bygglov
177	11/MOB0291	Lodjuret 8 – ändrad verksamhet
178	11/MOB0276	Liden 1:13 – strandskyddsdispens för förråd
179	11/MOB0275	Liden 1:13 – bygglov för förråd
180	11/MOB0321	Kittelfjäll 1:173 – bygglov fritidshus
181	11/MOB0446	Klimpfjäll 3:84 – olovligt byggande
182	11/MOB0110	Kittelfjäll 1:262 – bygglov fritidshus
183	11/MOB0220	Slakteriet 1 – ovårdad fastighet
184	11/MOB0342	Strömnäs 1:63 – ovårdad fastighet
185	11/MOB0377	Sunnansjö 1:25 – ovårdad fastighet
186	11/MOB0221	Granberg 1:2 – ovårdad fastighet
187	11/MOB0228	Renhållning
188	09/MOB0456	Marsliden 1:10 – rivning båthus
189	11/MOB0300	Kittelfjäll 1:192 – förfrågan byggnationer inom detalplanområde
190	11/MOB0203	Kittelfjäll 1:192-bygglov förråd/bastu

<u>§</u>	<u>Diariernr</u>	<u>Ärende</u>
191	09/MOB0588	Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvattenanläggning, Strömnäs vattenverk
192	06/MOB0221	Rönnäs 3:1 och Rönnäs 1:40 – ovårdade fastigheter, skrotbilar
193	11/MOB0339	Sammanträdesplan 2012
194	07/MOB0024	Klimpfjäll 1:67 – ändrad användning av liftstuga
195	11/MOB0338	Kittelfjäll 1:9 – förhandsbesked nybyggnad av 6-7 fritidshus
196	11/MOB0086	Kittelfjäll 1:83 – ansökan om inrättande av avloppsanordning
197	11/MOB0384	Allmänningsskogen 1:1 F220 – bygglov för fritidshus
198	08/MOB0648	Miljömålen/Agenda 21
199	11/MOB0364	Kvicksilver och cesium i fisk
200	11/MOB0004	Budget 2012
201	11/MOB0352	Miljösamverkan Västerbotten
202	11/MOB0328	Saxnäs 1:79
203	11/MOB0333	Bångnäs 1:9
204	11/MOB0367	Idvattnet 2:54
205	09/MOB0507	LIS-områden
206		Redovisning av delegationsbeslut
207		Meddelanden

Mbn § 172

**Upprop och val av justerare**

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Upprop
2. Val av justerare : Conny Lövgren

Val av ersättare: Ulf Grahn

3. Dag och tid för justering: den 27 oktober klockan 07.30

Mbn § 173

**Fastställande av föredragningslista.**

Ärenden enligt utsänd föredragningslista

**Mbn 2011-10-18**

Följande ärenden har tillkommit efter utskick av föredragningslista

11/MOB0328 Saxnäs 1:79 – ovårdad tomt

11/MOB0333 Bångnäs 1:9 – förhandsbesked fritidshus

11/MOB0367 Idvattnet 2:54 – strandskyddsdispens

09/MOB0507 LIS-områden

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

godkänna föredragningslistan och behandla ovanstående ärenden vid dagens sammanträde.

Mbn § 174

**Information från arbetsutskottet**

11/MOB0302            Kittelfjäll 1:212 – bygglov fritidshus

11/MOB0295            Lövliden 1:52 – ändrad verksamhet

**Mbn 2011-10-18**

Ordförande Lillemor Jonsson föredrar ärendet och redogör för ovanstående beslut som fattades vid arbetsutskottets sammanträde 2011-09-22

**Mbn 2011-10-18**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen

Mbn § 175

**Information från bygg- och miljökontoret**

Miljö- och byggchef Jan Ola Borg påminner om den ny- och omvalsutbildning för förtroendevalda som ska genomföras 2011-10-20.

Jan Ola Borg och bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg informerar om situationen i Kittelfjäll och om de åtgärder som vidtagits med anledning av det myckna regnandet och raset vid Tvärån samt vilka kontroller som kontinuerligt genomförts/genomförs.

En muntlig redovisning över budgetläget visar enligt Borg att nämnden håller sin budget för innevarande år.

Miljöinspektör Alexandra Larsson informerar om två c-anläggningar som hon har för avsikt att bevilja tillstånd. Det är ett vindkraftverk i Risträsk samt en bilskrot i Övre Lövliden

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera informationen

Sökanden

Mbn § 176

Au § 61

Dnr 11/MOB0280

234

**Grundfors 1:72 - Förhandsbesked bygglov**

xxx

ansöker om förhandsbesked angående bygglov för två fritidshus

Planförhållande: ej planlagt område

Vatten och avlopp: egen anläggning

Kulturmiljövärden: Inga kända fornlämningar i området.

Riksintresse för rörligt friluftsliv

Ut/Infart till fastigheten: ingen uppgift

Avstånd mellan allmän väg och strandlinjen beräknas till ca 130 m  
inkl. vägområdet.

Ärendet har lämnats till berörda grannar, fastighetsägare gm företrädare,  
miljökontoret, Trafikverket och Vilhelmina norra sameby för yttrande.

**Au 2011-09-22**

Byggn.insp Jan Ola Borg och bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg  
föredrar ärendet. Tiden för inlämnande av yttranden går ut 29 september

**Au 2011-09-22**

**ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR**

att skicka ärendet till miljö- och byggnadsnämnden den 18 oktober utan  
eget yttrande

-----

**Mbn 2011-10-18**

Bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet.

Ärendet har lämnats till berörda grannar, fastighetsägare gm företrädare,  
miljökontoret, Trafikverket och Vilhelmina Norra Sameby för yttrande.

-- -forts- --



Mbn § 176 –forts-

Au § 61

Dnr 11/MOB0280

234

**Grundfors 1:72 - Förhandsbesked bygglov**

Ingen erinran från Vilhelmina Norra sameby eller berörda grannar.  
Trafikverket har inget att erinra, under förutsättning att husen placeras minst 12 meter från vägområdet och att utfart ordnas gemensamt vid befintlig anslutning, yttrandet bifogas beslutet.

Ägarna till fastigheten har kommit in med reservation angående byggnadernas storlek och exakta placering, pga ev. påverkan av markområdet som är avsatt för väg.

Enligt sökanden ska mark för väg finnas kvar, enligt bifogad karta i ansökan.

Avstånd mellan allmän väg och strandlinjen beräknas till ca 130 m inkl. vägområdet. Avstånd mellan kraftledning och väg ca 50 m. Enligt Vattenfall ska avstånd mellan byggnad och kraftledning vara minst 6 m.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddelas att bygglov för den föreslagna byggnaden 9 kap. 2 § 3a kan beviljas med tillhörande villkor och upplysningar med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.
2. Förhandsbesked ger ingen rätt att påbörja byggnationer, för detta krävs bygglov.
3. Förhandsbeskedet gäller endast om bygglov för åtgärden söks inom två år efter det att beslutet vunnit laga kraft.
4. Beslutet förutsätter att tomt/ny fastighet inte avstyckas inom strandskyddat område eller i kraftledningsområde.
5. Tomt/fastighet bör utformas så att enskild avloppsanläggning med infiltration ryms inom den egna fastigheten alt. att rätt till anläggning finns på ursprungsfastigheten.

-- -forts- --



Sökanden  
Lodjuret 11

Mbn § 177

Au § 64

Dnr 11/MOB0291

231

**Lodjuret 8 – anmälan om ändrad användning**

xxx

ansöker om bygglov för ändrad användning från garage till försäljning

Planområde: inom planlagt område

Vatten och avlopp: -

Kulturmiljövärden: -

Ärendet har skickats till grannar för yttrande. Senaste dag för inlämnande av yttranden är satt till 29 september

**Au 2011-09-22**

Byggn.insp Jan Ola Borg föredrar ärendet

**Au 2011-09-22**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

att skicka ärendet till miljö- och byggnadsnämnden den 18 oktober utan eget yttrande

- - - -

**Mbn 2011-10-18**

Miljö- och byggchef Jan Ola Borg föredrar ärendet och redogör för de erinringar som inkommit från granne som bland annat via fotografier påtalar att gatan ibland blockeras, att det förekommer störande verksamhet på obekväma tider samt skotertrafik på gatan.

Åtgärden avviker från detaljplanen avseende ändrad användning från garage till handel/försäljning. Området är avsett för bostäder i gällande detaljplan

- - -forts- - -

Mbn § 177 –forts-  
Au § 64 Dnr 11/MOB0291 231  
**Lodjuret 8 – anmälan om ändrad användning**

**Mbn 2011-10-18**  
**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. avslå ansökan om bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen.
2. bygglov beviljas enligt 9 kap 33 § plan- och bygglagen för tiden fram till 2013-10-01 för ändrad användning från garage till handel/försäljning.
3. fastighetsägaren till Lodjuret 8 uppmanas att anordna infarten så att ut – och inlastning kan ske utan att gatan blockeras
4. verksamhet får inte bedrivas mellan klockan 22.00-06.00
5. under tiden för tillfälliga bygglovet ska sökanden aktivt söka annan lösning för sin verksamhet

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos  
Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

**Handläggningsavgift för bygglov: 3 287 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovet skickas separat, konto 61-3111-111)

Sökanden  
Länsstyrelsen

Mbn § 178

Au § 65

Dnr 11/MOB0276

237

**Liden 1:13 – Strandskyddsdispens samt ändring/förnyelse av bygglov**

xxx

ansöker om strandskyddsdispens samt bygglov för tillbyggnad av förråd/scen med veranda.

Ärendet behandlas i två separata beslut, ett för strandskyddsdispens och ett för bygglov

Sportfiskeklubben beviljades strandskyddsdispens samt bygglov för uppförande av förråd/scen Mbn 2011-06-08 § 121 och §122 men önskar nu göra en smärre ändring.

Planområde: ej planlagt område

Kulturmiljövärden: inga kända fornlämningar i området

Vatten och avlopp. ingen installation i nuläget

Ut/infart till fastigheten: ingen ny utfart.

Ärendet har skickats till grannar för yttrande, ingen erinran har inkommit.

Ärendet har även skickats till stadsarkitekt för yttrande som föreslår att dispens mot strandskyddet kan beviljas.

**Au 2011-09-22**

Bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet

**Au 2011-09-22**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

föreslå miljö- och byggnadsnämnden att bevilja strandskyddsdispens

Ulf Grahn (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende

--forts--

Mbn § 178 – forts-

Au § 65

Dnr 11/MOB0276

237

**Liden 1:13 – Strandskyddsdispens samt ändring/förnyelse av bygglov**

- - - -

**Mbn 2011-10-18**

Bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Strandskyddsdispens enligt miljöbalken 7 kap 18b § och 18c § beviljas för uppförande av förråd/scen med veranda på fastigheten Liden 1:13 .Området är redan ianspråktaget på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Etableringen kan inte förväntas påverka förhållandena för flora och fauna inom området, ej heller för det rörliga friluftslivet. Som tomtplats i strandskyddets mening får nyttjas den mark som förrådet/scenen/verandan upptar på marken.
2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte påbörjats inom 2 år eller avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft .

**Detta beslut enl. miljöbalken (MB) kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att Länsstyrelsen mottagit beslutet, om det inte överprövas under tiden. Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) beslutet och Ni bör därför avvakta utgången av tiden för ev. överprövning innan åtgärden påbörjas.

**Handlägningsavgift för strandskyddsdispens: 2 658 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat, konto 61-3111-111)

Ulf Grahn (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende

Sökanden

Mbn § 179

Au § 66

Dnr 11/MOB0275

235

**Liden 1:13 – Strandskyddsdispens samt ändring/förnyelse av bygglov**

xxx

ansöker om strandskyddsdispens samt bygglov för tillbyggnad av förråd/scen med veranda.

Ärendet behandlas i två separata beslut, ett för strandskyddsdispens och ett för bygglov

Sportfiskeklubben beviljades strandskyddsdispens samt bygglov för förråd Mbn 2011-06-08 § 121 och §122 men önskar nu göra en smärre ändring.

Planområde: ej planlagt område

Kulturmiljövården: inga kända fornlämningar i området

Vatten och avlopp. ingen installation i nuläget

Ut/infart till fastigheten: ingen ny utfart.

Ärendet har skickats till grannar för yttrande, ingen erinran har inkommit.

**Au 2011-09-22**

Bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet

**Au 2011-09-22**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

föreslå miljö- och byggnadsnämnden att bevilja bygglov

Ulf Grahn (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende

-----

**Mbn 2011-10-18**

Bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet

-- -forts- --

Mbn § 179 – forts-

Au § 66

Dnr 11/MOB0275

235

**Liden 1:13 – Strandskyddsdispens samt ändring/förnyelse av bygglov**

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Bygglov beviljas enl. PBL 9 kap 31§ för tillbyggnad av förråd/scen med veranda.
2. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.
3. Startbesked ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL, byggnadsarbetena får påbörjas.
4. Kontrollplan ska upprättas.
5. Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet och startbeskedet i fem år från den dag då beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL)
6. För denna åtgärd krävs ej slutbesked enligt 10 kap. 4 PBL, innan byggnaden får tas i bruk.
7. Som underlag för slutbevis ska byggherren när byggnaden färdigställts, snarast inlämna intyg/kontrollplanen till miljö- och byggnadsnämnden, som visar att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärderna överstämmer med beviljat bygglov.

Uppllysning:

Hantering av livsmedel kan kräva tillstånd/anmälan till miljökontoret

För mer information kontakta miljöinspektör på tel. 0940- 140 72 eller 140 71.

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos  
Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

**Handläggningsavgift för bygglov: 1 986 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovet skickas separat, konto 61-3111-111)

Ulf Grahn (C) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av detta ärende



Sökanden

Mbn § 180

Au § 67

Dnr 11/MOB0321 234

**Kittelfjäll 1:173 – bygglov fritidshus**

xxx

ansöker om bygglov för fritidshus

Planområde: ej planlagt område

Vatten och avlopp: enskild anläggning

Kulturmiljövärden: inga kända fornlämningar i området

Ut/infart till fastigheten: befintlig utfart mot allmän väg

Ärendet har lämnats till Vilhelmina Norra sameby för yttrande, ingen erinran

**Au 2011-09-22**

Byggnads.insp. Jan Ola Borg föredrar ärendet

**Au 2011-09-22**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

föreslå miljö- och byggnadsnämnden att bevilja bygglov

-----

**Mbn 2011-10-18**

Miljö- och byggchef Jan Ola Borg föredrar ärendet

-- -forts- --

Mbn § 180 –forts-

Au § 67

Dnr 11/MOB0321 234

**Kittelfjäll 1:173 – bygglov fritidshus**

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 30 § för nybyggnad av fritidshus
2. Som villkor för beslutet gäller att byggnaden placeras minst 9,0 m från det befintliga huset
3. För att utföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godkänns xxx enligt byggherrens förslag. Trots de krav som en kontrollansvarig ska uppfylla enligt 10 kap. 9 § får, enligt övergångsbestämmelse 17, den som före den 2 maj 2011 har utsetts till kvalitetsansvarig enligt 9 kap. 14 § i den upphävda plan- och bygglagen utses till kontrollansvarig om det görs före utgången av 2012, om det finns särskilda skäl för det. I detta fall bedömer miljö- och byggnadsnämnden att den föreslagna personen har förutsättningar att göra den kontroll som krävs enligt de nya reglerna. Någon certifierad kontrollansvarig finns inte heller inom rimligt avstånd.
4. Samråd har hållits 2011-10-26
5. Startbesked ges med stöd av 10 kap 23 § PBL. Byggnadsarbetena får påbörjas.
6. Upprättad kontrollplan daterad 2011-10-26 fastställs
7. Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet och startbeskedet i fem år från den dag då beslutet vinner laga kraft ( enligt 9 kap 43§ PBL)
8. Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked meddelats enl. 10 kap 4 § PBL. Följande handlingar ska lämnas till MBN, som underlag för slutbesked
  - Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärderna överensstämmer med beviljat bygglov.

Observera att byggnadsverket inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän Miljö- och byggnadsnämnden har gett slutbesked

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos  
Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

Handläggningsavgift för bygglov: **11 710 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovet skickas separat, konto 61-3111-111)

Sökanden

K-fjäll 3:85

K-fjäll 3:184 Mbn § 181

Au § 68

Mbn § 30

Au § 28

Mbn § 224

Dnr 10/MOB 0446 234

**Klimpfjäll 3:84 – olovligt byggande, bygglov för friggebod**

Det har kommit till nämndens kännedom att en friggebod uppförts utan bygglov. Friggeboden har utan rågrannes medgivande placerats närmare tomtgräns än 4,5 m

Angränsande mark ägs av Vilhelmina kommun och områdets samfällighetsförening.

Planförhållanden: inom detaljplan

Byggnadskontoret har kontaktat fastighetsägaren/ husets ägare

xxx har därefter ansökt om bygglov för friggeboden.

Ärendet har skickats till berörda för yttrande.

Erinringar har kommit in från ägarna till Klimpfjäll 3:85 och 3:184.

**Mbn 2010-12-14**

Nämnden konstaterar att friggeboden, oavsett placering inom tomt, hamnar närmare tomtgräns än 4,5 m

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att avslå ansökan om bygglov pga att lokaliseringen bedöms olämplig samt att förelägga xxx att senast den 10 mars 2011 flytta friggeboden från fastigheten Klimpfjäll 3:84.

-----

**Au 2011-09-22**

Länsstyrelsen har i beslut 2011-06-01 upphävt Miljö- och byggnadsnämndens beslut den 15 mars 2011 § 30 att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av friggebod.

-- -forts- - -

Mbn § 181 - forts-

Au § 68-forts-

Mbn § 30

Au § 28

Mbn § 224

Dnr 10/MOB 0446 234

**Klimpfjäll 3:84 – olovligt byggande, bygglov för friggebod**

Länsstyrelsen återförvisar ärendet till kommunen för fortsatt handläggning och utfärdande av bygglov.

**Au 2011-09-22**

**ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR**

föreslå miljö- och byggnadsnämnden att bevilja bygglov

-----

**Mbn 2011-10-18**

Miljö- och byggchef Jan Ola Borg föredrar ärendet

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Bygglov beviljas för uppförande av friggebod
2. xxx godkänns som kvalitetsansvarig
3. Byggsamråd krävs ej
4. Kontrollplan ska upprättas
5. Beviljat bygglov upphör att gälla, om den åtgärd som avses med bygglovet inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft
6. När byggnationen färdigställts intygar byggherren/kvalitetsansvarig skriftligt till miljö- och byggnadsnämnden att bygglovet följts

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

Handläggningsavgift för bygglov: **1 440 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovet skickas separat, konto 61-3111-111)

Mbn § 182

Au § 69

Mbn § 88

Dnr 11/MOB0110

234

**Kittelfjäll 1:262 – bygglov för nybyggnad av fritidshus**

xxx

ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus

Planförhållanden: utom detaljplan

Vatten- och avlopp: kommunalt

**Mbn 2011-05-10**

Miljö- och Byggchef Jan Ola Borg föredrar ärendet och visar ritningar på huset. Huset har en avvikande stil jämfört med övrig bebyggelse i området, såväl vad gäller taket som exteriört.

**MBN 2011-05-10**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att inte bevilja ansökan om bygglov då den inte anses vara förenlig med PBL 3:1 (SFS 1987:10) eller förslaget till fördjupad översiktsplan för Kittelfjäll.

I förslag till fördjupad översiktsplan för Kittelfjäll (har varit utställd), under rubriken Bebyggelsemiljö beskrivs intentionerna för hur bebyggelsen ska utformas. Bl.a. anger planen att bebyggelseutformningen är central för hur man upplever miljön som boende i byn. För att uppnå en god social miljö i Kittelfjäll bör det vid exploateringar tänkas igenom hur nya byggnader påverkar den äldre bebyggelsen. Stora områden med hus som avviker i storlek eller material bör undvikas och i större exploateringar bör bebyggelsekvarter med gemensamma formelement skapas.

Den aktuella byggnaden anses inte följa intentionerna i förslaget till fördjupad översiktsplan för Kittelfjäll och anses inte vara förenligt med PBL 3:1 då den är utformad på ett sätt som inte är lämpligt med hänsyn till landskapsbilden samt natur- och kulturvärdena på platsen på grund av den sammantagna effekten av byggnadens storlek, proportioner och formspråk och den medverkar inte till en god helhetsverkan.

-----

-- -forts- --

Mbn § 182 –forts-

Au § 69

Mbn § 88

Dnr 11/MOB0110

234

**Kittelfjäll 1:262 – bygglov för nybyggnad av fritidshus**

**Au 2011-09-22**

Länsstyrelsen har i beslut 2011-09-01 upphävt Miljö- och byggnadsnämndens beslut den 10 maj 2011 § 88 att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus och översänder ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.

**Au 2011-09-22**

**ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR**

föreslå miljö- och byggnadsnämnden att bevilja bygglov

- - - -

**Mbn 2011-10-18**

Byggn.insp Jan Ola Borg föredrar ärendet

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus
2. Bygganmälan godkännes
3. xxx godkänns som kvalitetsansvarig
4. Byggsamråd ska hållas
5. Kontrollplan ska upprättas
6. Beviljat bygglov upphör att gälla om den åtgärd som avses med bygglovet inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
7. När byggnationen färdigställts intygar byggherren/kvalitetsansvarig skriftligt till miljö- och byggnadsnämnden att bygglovet följts.
8. Enligt lagen om byggförsäkring krävs i vissa fall en byggförsäkring och ett färdigställandeskydd. Byggnadsarbetet får då inte påbörjas förrän ett bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd har visats för byggnadsnämnden. Det är byggherren som ska se till att det finns en byggförsäkring och färdigställandeskydd, om det krävs

- - -forts- - -

Mbn § 182 –forts-

Au § 69

Mbn § 88

Dnr 11/MOB0110

234

**Kittelfjäll 1:262 – bygglov för nybyggnad av fritidshus**

- 9 Med hänsyn till vad som framkommit i ärendet, varvid särskilt beaktats de beräknade kostnaderna för åtgärden och försäkringen samt risken för allvarliga fel och skador, bedömer miljö- och byggnadsnämnden att det **inte finns behov** av en byggförsäkring. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar därför enligt 1 b § lagen om byggförsäkring att byggförsäkring **inte behövs**.
10. Med hänsyn till vad som framkommit i ärendet, varvid särskilt beaktats de beräknade kostnaderna för näringsidkarens åtaganden och kostnaderna för färdigställandeskyddet, bedömer miljö- och byggnadsnämnden att det **inte finns behov** av sådan skydd. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar därför enligt 14 § lagen om byggförsäkring att färdigställandeskydd **inte behövs**.

Byggförsäkring och färdigställandeskydd kan tecknas av byggherren, även om krav ej ställts från miljö- och byggnadsnämnden.

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

Handläggningsavgift för bygglov: **7 080 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovet skickas separat, konto 61-3111-111)

Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Fastighetsägaren

Mbn § 183

Au § 70

Mbn § 123

Dnr 11/MOB0220 232

**Slakteriet 1 – ovårdad fastighet**

xxx

Byggnaden på fastigheten Slakteriet 1, Vilhelmina kommun, har fått alla fönster sönderslagna och dörrar står öppna. Det ser allmänt förfallet ut omkring fastigheten.

Risken för personskador är stor eftersom det är full tillgänglighet till byggnaden.

Ägaren har tidigare åtgärdat fönster och dörrar med att bygga igen dessa men de har brutits upp.

**Mbn 2011-06-08**

Miljö- och byggchef Jan Ola Borg föredrar ärendet. Enligt Plan- och bygglagen ( SFS 2010:900) 8 kap. §15 ska tomter, oavsett om de har tagits i anspråk för bebyggelse eller inte, hållas i vårdat skick. De skall skötas så att betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer och att risken för olycksfall begränsas.

**Mbn 2011-06-08**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att enligt Plan- och bygglagen ( SFS 2010:900) 8 kap. §15 förelägga ägaren till Slakteriet 1 att senast till 2011-09-12 städa upp fastigheten och se till att utomstående inte kan komma in i byggnaden.

om inte städning av fastigheten sker kan förläggande om rivning beslutas

-----

**Au 2011-09-22**

Byggn.insp Jan Ola Borg föredrar ärendet och informerar om att ingenting har gjorts för att städa eller undanröja möjligheterna för utomstående att ta sig in i byggnaden.

--- forts---



Mbn § 183 -forts-

Au § 70-forts-

Mbn § 123

Dnr 11/MOB0220 232

**Slakteriet 1 – ovårdad fastighet**

**Au 2011-09-22**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

föreslå miljö- och byggnadsnämnden att besluta förelägga om rivning samt från fastighetsägaren kräva att uppkommet avfall sorteras och omhändertas enligt gällande föreskrifter

- - - -

**Mbn 2011-10-18**

Fastighetsägaren har efter arbetsutskottets sammanträde 2011-09-22 spikat för dörrar och fönster på byggnaden samt till viss del städat i området. Önskemål finns från fastighetsägaren om att få avvakta till sommaren 2012 med rivning av uthus.

Miljö- och byggchef Jan Ola Borg föredrar ärendet

**Mbn 2011-10-18**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

förelägga fastighetsägaren att omedelbart riva det uthus vars tak rasat

tomten ska städas och allt rivningsmaterial sorteras och bortforslas för återvinning, alternativt deponi

förelägga fastighetsägaren att till den 12 november 2011 inlämna en redovisning över vilka planer som finns med huset samt en tidplan över när olika åtgärder ska genomföras

Fastighetsägaren

Mbn § 184

Au § 71

Mbn § 124

Dnr 10/MOB0342

233

**Strömnäs 1:63 – ovårdad fastighet**

xxx

På fastigheten Strömnäs 1:63 har det bedrivits sågverksamhet men denna verksamhet är nedlagd. Vid Miljö- och byggnadsnämndens besiktningresa kan nämnden konstatera att taket till ett hus har rasat in och att det är allmänt ostädat på området.

**Mbn 2011-06-08**

Miljö- och byggchef Jan Ola Borg föredrar ärendet. Enligt Plan- och bygglagen ( SFS 2010:900) 8 kap. §15 ska tomter, oavsett om de har tagits i anspråk för bebyggelse eller inte, hållas i vårdat skick. De skall skötas så att betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer och så att risken för olycksfall begränsas.

**Mbn 2011-06-08**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att enligt Plan- och bygglagen ( SFS 2010:900) 8 kap. §15 förelägga ägaren till Strömnäs 1:63 att städa upp fastigheten senast till 2011-09-12.

om inte städning av fastigheten sker kan förläggande om vite beslutas

-----

**Au 2011-09-22**

Byggn.insp Jan Ola Borg föredrar ärendet och berättar att städning påbörjats.

**Au 2011-09-22**

**ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR**

att av fastighetsägaren begära in ett intyg om att städning skett.

att ärendet återkommer vid miljö- och byggnadsnämndens sammanträde den 18 oktober

Mbn § 184

Au § 71

Mbn § 124

Dnr 10/MOB0342

233

**Strömnäs 1:63 – ovårdad fastighet**

-----

**Mbn 2011-10-18**

Fastighetsägaren har i skrivelse meddelat att tomten städats  
Bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg har besiktat tomten och  
konstaterat att huset rivits och att städning har skett.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera informationen

avsluta ärendet

Fastighetsägaren  
Fd verksamhetsutövaren

Mbn § 185

Au § 72

Mbn 125

08/MOB0377 233

**Sunnansjö 1:25 – ovårdad fastighet**

xxx

På fastigheten Sunnansjö 1:25 har det bedrivits odling av blommor mm och denna verksamhet är nedlagd. Vid Miljö- och byggnadsnämndens besiktningsresa kan nämnden konstatera att en mindre städning gjorts av tidigare växthus.

**Mbn 2011-06-08**

Miljö- och byggchef Jan Ola Borg föredrar ärendet. Enligt Plan- och bygglagen ( SFS 2010:900) 8 kap. §15 ska tomter, oavsett om de har tagits i anspråk för bebyggelse eller inte, hållas i vårdat skick. De skall skötas så att betydande olägenheter för omgivningen och för trafiken inte uppkommer och så att risken för olycksfall begränsas.

**Mbn 2011-06-08**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att enligt Plan- och bygglagen ( SFS 2010:900) 8 kap. §15 förelägga ägaren till Sunnansjö 1:25 att städa upp fastigheten senast till 2011-09-12, genom att plocka ihop materiel från tiden som det drevs odling av växter på fastigheten

om inte städning av fastigheten sker kan förläggande om vite beslutas

-----

**Au 2011-09-22**

Byggn.insp Jan Ola Borg föredrar ärendet och informerar om att städning inte har skett

**Au 2011-09-22**

**ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR**

att skicka ärendet till miljö- och byggnadsnämnden den 18 oktober utan eget yttrande

-- -forts- --

Mbn § 185 -forts-

Au § 72

Mbn 125

08/MOB0377

233

**Sunnansjö 1:25 – ovårdad fastighet**

-----

**Mbn 2011-10-18**

Miljö- och byggchef Jan Ola Borg föredrar ärendet. Ingen nämnevård och påtaglig städning har skett avseende den verksamhet som bedrivits på fastigheten.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

förelägga fastighetsägaren att senast 2011-11-14 skriftligt till miljö- och byggnadsnämnden redovisa vilka åtgärder som tänker vidtas samt inlämna en tidplan över när åtgärderna ska vara gjorda

skicka beslutet i ärendet både till fastighetsägaren och verksamhetsutövaren

Kommunstyrelsen

Mbn § 186

Au § 73

Mbn 127

Dnr 11/MOB0221 233

**Granberg 1:2 – ovårdad fastighet**

Fastighetsägare: Vilhelmina Kommun

Miljö- och byggnadsnämnden har vid sin besiktningresa 2011-06-07 uppmärksammat att rubricerad tomt är i ovårdat skick.

Även Miljöbalken, 15 kap, ställer krav på att ingen får skräpa ned tomt eller markområde.

**Mbn 2011-06-08**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att uppmärksamma kommunstyrelsen om aktuell situation på rubricerad fastighet

att vid upprättande av hyresavtal uppmärksamma kravet på vårdade fastigheter

- - - -

**Au 2011-09-22**

Kommunstyrelsen har svarat att de uppmärksammas på förhållandena vid aktuell fastighet och att kontakt tagits med förhyraren där nämndens synpunkter påtalats. Därefter har frågan överlämnats till kommunens tekniske chef för vidare handläggning. Enligt tekniske chefen ska städning genomföras vecka 39.

**Au 2011-09-22**

**ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR**

notera informationen

skicka ärendet till miljö- och byggnadsnämnden den 18 oktober utan eget yttrande

- - -forts- - -

Mbn § 186

Au § 73

Mbn 127

Dnr 11/MOB0221 233

**Granberg 1:2 – ovårdad fastighet**

-----

**Mbn 2011-10-18**

Miljö- och byggchef, Jan Ola Borg, föredrar ärendet.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

förelägga fastighetsägaren att senast 2011-11-14 skriftligt till miljö- och byggnadsnämnden redovisa vilka åtgärder som tänker vidtas samt inlämna en tidplan över när åtgärderna ska vara gjorda.

Mbn § 187

Au § 74

Dnr 10/MOB506 450

Mbn § 159

Dnr11/MOB0228 450

**Utvärdering kärnhämtning och renhållning efter vägarna 1067, 1088 och E45**

Miljö- och byggnadsnämnden har hos kommunstyrelsen efterfrågat en utvärdering av renhållningen med anledning av övergången till kärnhämtning.

De senaste åren har nämnden dessutom noterat en ökad nedskräpning efter framförallt de större turistvägarna. På nämndens förfrågan har Trafikverket svarat att de känner till problemet och att de jobbar på att finna en lösning.

Vid miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 2011-08-24 § 159 uppdrogs till bygglovshandläggare Ulla-Karin Dahlberg att upprätta en skrivelse till kommunstyrelsen för att höra var den utvärdering är som nämnden efterfrågat angående renhållningen. Dessutom att i skrivelsen på nytt påtala de problem som finns, bland annat vid återvinningsstationer, vägkanter och parkeringar samt öppettider vid återvinningscentraler och platser som tillhandahåller ”köpsäckar”.

Vidare att för kommunstyrelsen påtala att problemen finns såväl sommar som vinter samt föreslå kommunstyrelsen att lyfta frågan i olika kommunala samarbetsprojekt eftersom bland annat frågan om vägsopor inte är något isolerat problem enbart för Vilhelmina kommun.

**Au 2011-09-22**

Bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg informerar om det svar som kommunstyrelsen har lämnat.

**Au 2011-09-22**

**ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR**

att från kommunstyrelsen begära ett förtydligande till nämndsammanträdet den 18 oktober då arbetsutskottet ser på svaret med stor otillfredsställelse eftersom det inte tillräckligt tydligt framgår vem som är ansvarig för att olika åtgärder genomförs eller vilka tidsramar som är fastställa

-----

-- -forts- --



Mbn § 187

Au § 74

Dnr 10/MOB506 450

Mbn § 159

Dnr11/MOB0228 450

**Utvärdering kärnhämtning och renhållning efter vägarna 1067, 1088  
och E45**

**Mbn 2011-10-18**

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

ärendet får återkomma vid nästa nämndssammanträde

Fast.äg Mbn § 188  
Au § 75  
Mbn § 141  
Mbn § 172  
Au § 40  
Mbn § 139  
Mbn § 17  
Au § 14  
Mbn § 55  
Mbn § 22  
Mbn § 144  
Au § 48  
Mbn § 133

Dnr 09/MOB0456

Dnr 08/MOB0047 235

**Marsliden 1:10 – ansökan om bygglov för tillbyggnad av båthus.**

xxx ansöker om bygglov för tillbyggnad av båthus på fastigheten Marsliden 1:10.

Planförhållanden: inom detaljplan för Marsliden 1:10

Bakgrund: Nämnden fick hösten 2007 kännedom om att ett båthus tidigare uppförts utan bygglov och strandskyddsdispens och att båthuset höll på att byggas ut till en betydligt större byggnad.

Byggnaden är placerad ca 5-7 m från Marssjöns strand, på naturmark enl. gällande detaljplan för Marsliden 1:10.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 21 augusti 2008 att förelägga ägaren till båthuset xxx att vid vite av 20 000 kr senast den 10 oktober 2007 riva olovligt uppförd tillbyggnad.

Berggren överklagade nämndens beslut till länsstyrelsen och ansökte om bygglov och strandskyddsdispens för båthuset.

Nämnden avslag den 16 oktober 2007 ansökan om bygglov och strandskyddsdispens och överlämnade ärendet/överklagan till länsstyrelsen.

Länsstyrelsen beslutade den 6 december 2007 att avslå överklagandet och ändrade endast nämndens beslut på så sätt att tiden för när rivningen ska vara utförd förlängdes till den 31 maj 2008.

xxx har 2008-02-04 lämnat in en ny ansökan om bygglov för tillbyggnad av båthuset.

Den nya ansökan avser en mindre tillbyggnad jmf med påbörjad tillbyggnad.

-forts-

Mbn § 188 –forts -

Au § 75

Mbn § 141

Mbn § 172

Au § 40

Mbn § 139

Mbn § 17

Au § 14

Mbn § 55

Mbn § 22

Mbn § 144

Au § 48

Dnr 09/MOB0456

Mbn § 133

Dnr 08/MOB0047 235

**Marsliden 1:10 – ansökan om bygglov för tillbyggnad av båthus.**

xxx n har i samband med ansökan lämnat in uppgifter på 6 andra båthus i området.

Byggnadskontoret har i skrivelse till markägaren av Marsliden 1:10 begärt in uppgifter om ägarna till båthusen.

**Mbn 2008-03-11**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av båthus pga att byggnaden strider mot gällande detaljplan.

Nämnden vidhåller beslut fattas 2007-08-21, att förelägga ägaren till båthuset xxx att vid vite av 20 000 kr senast den 10 oktober 2007 riva olovligt uppförd tillbyggnad.

Med ändring enl. länsstyrelsens beslut 6 december 2007, att riva olovligt uppförd tillbyggnad senast 31 maj 2008.

--

**Mbn 2008-05-13**

xxx har överklagat nämndens beslut och lämnat en begäran om planändring.

Överklagan har inkommit inom föreskriven tid.

Ägarna till Marsliden 1:10 är i dagsläget inte beredda att medverka till en planändring.

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att avslå begäran om planändring

att vidhålla nämndens beslut om föreläggande vid vite och överlämna överklagan till länsstyrelsen för handläggning.

-forts-

Mbn § 188 –forts-

Au § 75

Mbn § 141

Mbn § 172

Au § 40

Mbn § 139

Mbn § 17

Au § 14

Mbn § 55

Mbn § 22

Mbn § 144

Au § 48

Dnr 09/MOB0456

Mbn § 133

Dnr 08/MOB0047 235

**Marsliden 1:10 – ansökan om bygglov för tillbyggnad av båthus.**

**Mbn 2009-02-10**

xxx har överklagat nämndens beslut ang. avslag för planändring till länsrätten. Länsrätten beslutade den 30 juli 2008 att avslå xxx överklagan.

Länsstyrelsen beslutade den 18 december 2008 att avslå xxx överklagan ang. bygglov för tillbyggnad av båthuset.

Länsstyrelsen avslår överklagandet och ändrar nämndens beslut i den del endast på så sätt att rivningen ska vara utförd senast 31 maj 2009.

xxx har 090205 ansökt om strandskyddsdispens för befintligt båthus på 13,5 m<sup>2</sup>

**Mbn 2009-02-10**

Arbetsutskottet föreslår nämnden besluta

att bevilja strandskyddsdispens för befintligt båthus.

-forts-

Mbn § 188 – forts-

Au § 75

Mbn § 141

Mbn § 172

Au § 40

Mbn § 139

Mbn § 17

Au § 14

Mbn § 55

Mbn § 22

Mbn § 144

Au § 48

Dnr 09/MOB0456

Mbn § 133

Dnr 08/MOB0047 235

**Marsliden 1:10 – ansökan om bygglov för tillbyggnad av båthus.**

**Mbn 2009-03-10**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

Strandskyddsdispens enligt miljöbalken 7 kap 18 § beviljas för båthus på fastigheten Marsliden 1:10 . Som tomtplats i strandskyddets mening får nyttjas den mark som båthuset upptar på marken.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte påbörjats inom 2 år eller avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft .

--

**Mbn 2009-08-25**

Miljö- och byggchef Jan-Ola Borg föredrar ärendet.

Rivning av båthusets tillbyggnad ska enligt länsstyrelsens beslut vara utförd senast 31 maj 2009.

Besiktning av platsen har skett den 12 augusti 2009, delar av båthusets tillbyggnad har rivits bort, men båthuset har inte återställts till ursprungligt skick, dvs enligt nämndens föreläggande.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

Nämnden godkänner inte den rivning som utförts, den olovligt uppförda tillbyggnaden ska rivras enligt nämndens föreläggande. Ny besiktning kommer att göras före nämndens arbetsutskott den 22 september.

-- -forts- --

Mbn § 188 –forts-

Au § 75

Mbn § 141

Mbn § 172

Au § 40

Mbn § 139

Mbn § 17

Au § 14

Mbn § 55

Mbn § 22

Mbn § 144

Au § 48

Dnr 09/MOB0456

Mbn § 133

Dnr 08/MOB0047 235

**Marsliden 1:10 – ansökan om bygglov för tillbyggnad av båthus.  
Au 2009-09-22**

xxx har den 17 sept. 2009 åter ansökt om bygglov för tillbyggnad av båthuset, en mindre utbyggnad.

Han har i ansökan meddelat nämnden att han inte kommer att åtgärda något vad gäller båthuset förrän alla instanser har bedömt ärendet.

Nämnden beslutade 2007-08-21, att förelägga xxx att vid vite av 20 000 kr senast den 10 oktober 2007 riva olovligt uppförd tillbyggnad.

Rivningen av båthusets tillbyggnad, ska enligt länsstyrelsens senaste beslut vara utförd senast 31 maj 2009.

Arbetsutskottet föreslår nämnden besluta

att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av båthus pga att byggnaden strider mot gällande detaljplan.

--

**Mbn 2009-10-20**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av båthus pga att byggnaden strider mot gällande detaljplan.

-forts-

Mbn § 188 –forts-

Au § 75

Mbn § 141

Mbn § 172

Au § 40

Mbn § 139

Mbn § 17

Au § 14

Mbn § 55

Mbn § 22

Mbn § 144

Au § 48

Dnr 09/MOB0456

Mbn § 133

Dnr 08/MOB0047 235

**Marsliden 1:10 – ansökan om bygglov för tillbyggnad av båthus.**

**Mbn 2010-08-24**

Sökanden har lämnat in en begäran om anstånd med rivning och åtgärder av båthuset till sommaren 2011.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att bevilja anstånd med rivning och åtgärder av båthuset till 1 juli 2011.

---

**Au 2011-09-22**

Byggn.insp Jan Ola Borg föredrar ärendet och visar fotografi på båthuset efter att rivning och åtgärder genomförts.

**Au 2011-09-22**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

notera informationen

att skicka ärendet till nämnden den 18 oktober utan eget yttrande

-----

**Mbn 2011-10-18**

Miljö- och byggnadschef Jan Ola Borg föredrar ärendet och visar fotografi på båthuset efter att rivning och åtgärder genomförts.

**Mbn 2011-10-18**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen

avsluta ärendet

Stugföreningen

Mbn § 189

Au § 76

Dnr 11/MOB0300 234

**Kittelfjäll 1:192 – förfrågan byggnationer inom planområde**

Stugföreningen Kittelfjäll gm xxx har kommit in med en förfrågan gällande framtida byggnationer inom detaljplaneområdet Hotellområdet i Kittelfjäll, 1993-05-18.

Detaljplanen anger byggnadsarea 1 000 m<sup>2</sup> för området. Idag är området bebyggt med sex parhus på vardera 100 m<sup>2</sup>. Fastigheterna 1:340 och 1:347 är obebyggda.

När detaljplanen upprättades var syftet med planen att de hotellstugor som fanns som komplement till hotellet skulle kunna avstyckas som en fastighet. Avsikten var att bilda en bostadsrättsförening som skulle äga och förvalta stugorna, men även ett enskilt ägande skulle vara möjligt.

Planen medger att de enskilda stugorna kan avstyckas till fristående fastigheter, vilket har skett.

Om avstyckningar görs till fristående fastigheter, anger planens genomförandebeskrivning att en gemensamhetsanläggning inrättas för omkringliggande mark, för vägar, parkering och plats för eventuella gemensamma förråd, vilket även har genomförts.

Föreningens förfrågan avser möjlighet att bygga till parhusen inom området med förråd/bastu på parhusens gavlar, enligt principskiss. Varje parhus önskar möjlighet att bygga ut 2 x 8,10 m = max 16,2 m<sup>2</sup> per hus (resp. gavel).

Önskemål finns även om att få bygga gemensamt renhållningsutrymme (sophus) och förråd på föreningens gemensamma mark samt att få uppföra byggnader typ ”friggebodar” inom området. Ansökan finns idag (från en av stugägarna) för ett förråd/bastu på 15 m<sup>2</sup> placerat på föreningens gemensamma yta.

Föreningen har planer på att utöka den vändplan som finns på den gemensamma marken, i anslutning till fastigheten Kittelfjäll 1:353, inom planområdet.

-- -forts- -- Ärendet har skickats till räddningstjänsten för yttrande som lämnat svar på vilka regler som gäller för brandsäkerhet, bifogas beslutet.



Mbn § 189 -forts-

Au § 76 – forts-

Dnr 11/MOB0300 234

**Kittelfjäll 1:192 – förfrågan byggnationer inom planområde**

**Au 2011-09-22**

**ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR**

Föreslå nämnden att lämna följande svar:

Miljö- och byggnadsnämnden ser positivt på tillbyggnader av husens gavlar enligt förfrågan, dvs att bygga till parhusen inom området med förråd/bastu på parhusens gavlar, enligt principskiss (xxx). Varje parhus önskar möjlighet att bygga ut 2 x 8,10 m = max 16,2 m<sup>2</sup> per hus (resp. gavel). Tillbyggnaderna kan utföras i samma höjd som befintligt parhus (lägre enligt skiss). Alla tillbyggnader kräver bygglov och behandlas efter ansökan. Samlad ansökan kan göras men varje tillbyggnad behandlas separat. Alla ansökningar om bygglov inom området skickas enligt överenskommelse till föreningens ordförande (idag xxx) för yttrande.

Nämnden är beredd att bevilja bygglov för gemensamt renhållningsutrymme (sophus) och förråd på föreningens gemensamma område, mellan Kittelfjäll 1:340 och 1:348, förutsatt att placering inte sker på u-område (underjordiska ledningar).

För övriga ansökningar inom föreningens gemensamma område är nämnden endast beredd att bevilja bygglov för gemensamma utrymmen.

Nämnden ser positivt på att en större vändplats/parkering ordnas inom området, för boende, besökare, släpvagnar etc.

#### Upplysningar

Regler för brandspridning inom området/mellan fastigheter ska följas, räddningstjänsten yttrande bifogas.

För installation av eldstad krävs bygganmälan till miljö- och byggnadsnämnden.

-----

**Mbn 2011-10-18**

Miljö- och byggnadschef Jan Ola Borg samt bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet

-- -forts- --

Mbn § 189 –forts-

Au § 76

Dnr 11/MOB0300 234

**Kittelfjäll 1:192 – förfrågan byggnationer inom planområde**

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att lämna förljande svar:

Miljö- och byggnadsnämnden ser positivt på tillbyggnader av husens gavlar enligt förfrågan, dvs att bygga till parhusen inom området med förråd/bastu på parhusens gavlar, enligt principskiss (xxx). Varje parhus önskar möjlighet att bygga ut 2 x 8,10 m = max 16,2 m<sup>2</sup> per hus (resp. gavel). Tillbyggnaderna kan utföras i samma höjd som befintligt parhus (lägre enligt skiss). Alla tillbyggnader kräver bygglov och behandlas efter ansökan. Samlad ansökan kan göras men varje tillbyggnad behandlas separat. Alla ansökningar om bygglov inom området skickas enligt överenskommelse till föreningens ordförande (idag xxx) för yttrande.

Nämnden är beredd att bevilja bygglov för gemensamt renhållningsutrymme (sophus) och förråd på föreningens gemensamma område, mellan Kittelfjäll 1:340 och 1:348, förutsatt att placering inte sker på u-område (underjordiska ledningar).

För övriga ansökningar inom föreningens gemensamma område är nämnden endast beredd att bevilja bygglov för gemensamma utrymmen.

Nämnden ser positivt på att en större vändplats/parkering ordnas inom området, för boende, besökare, släpvagnar etc.

#### Upplysningar

Regler för brandspridning inom området/mellan fastigheter ska följas, räddningstjänsten yttrande bifogas.

För installation av eldstad krävs bygganmälan till miljö- och byggnadsnämnden.

-

Sökanden  
Stugföreningen

Mbn § 190

Au § 77

Dnr 11/MOB0203

235

**Kittelfjäll 1:192 – bygglov för förråd/bastu**

xxx ägare till Kittelfjäll 1:353, ansöker om bygglov för förråd/bastu på ca 15 m<sup>2</sup> på fastigheten Kittelfjäll 1:192

Planförutsättning: inom detaljplan för hotellområdet i Kittelfjäll 1993

Vatten och avlopp: ingen installation

Detaljplanen anger största byggnadsarea 1 000 m<sup>2</sup> för området.  
Idag är området bebyggt med sex parhus på vardera 100 m<sup>2</sup>.  
Fastigheterna 1:340 och 1:347 är obebyggda.

När detaljplanen upprättades var syftet med planen att de hotellstugor som fanns som komplement till hotellet skulle kunna avstyckas som en fastighet. Avsikten var att bilda en bostadsrättsförening som skulle äga och förvalta stugorna, men även ett enskilt ägande skulle vara möjligt.

Planen medger att de enskilda stugorna kan avstyckas till fristående fastigheter, vilket har skett.

Om avstyckningar görs till fristående fastigheter, anger planens genomförandebeskrivning att en gemensamhetsanläggning inrättas för omkringliggande mark såsom vägar, parkering och plats för eventuella gemensamma förråd, vilket även har genomförts.

Ärendet har lämnats till berörda i området, fastighetsägarna Sunfrost AB samt Stugägarföreningen och sökanden med fråga om hur de ser på framtida byggnationer inom området.

Godkännande för nybyggnad av förråd/bastu har inkommit från Sunfrost AB och Stugägarföreningen.

Räddningstjänsten har yttrat sig ang. vilka regler som gäller för brandsäkerhet inom området, bifogas beslutet.

-- -forts- --

Mbn § 190 -forts-  
Au § 77 –forts- Dnr 11/MOB0203 235  
**Kittelfjäll 1:192 – bygglov för förråd/bastu**

**Au 2011-09-22**  
ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

föreslå miljö- och byggnadsnämnden att inte bevilja bygglov för förråd/bastu inom föreningens gemensamma område enligt PBL 9 kap. § 30 p.2, då åtgärden strider mot gällande detaljplan.

Enligt detaljplanen ska det gemensamma området/gemensamhetsanläggning användas för vägar, parkering och plats för eventuella gemensamma förråd. Åtgärden bedöms inte heller förenlig med PBL 9 kap. § 31 b, dvs den kan inte betraktas som mindre och att den följer syftet med detaljplanen.

- - - -

**Mbn 2011-10-18**  
Miljö- och byggnadschef Jan Ola Borg samt bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet

**Mbn 2011-10-18**  
MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att inte bevilja bygglov för förråd/bastu inom föreningens gemensamma område enligt PBL 9 kap. § 30 p.2, då åtgärden strider mot gällande detaljplan.

Enligt detaljplanen ska det gemensamma området/gemensamhetsanläggning användas för vägar, parkering och plats för eventuella gemensamma förråd. Åtgärden bedöms inte heller förenlig med PBL 9 kap. § 31 b, dvs den kan inte betraktas som mindre och att den följer syftet med detaljplanen.

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

Handläggningsavgift för bygglov: **500 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovet skickas separat, konto 61-3111-111)

Kommunstyrelsen

Mbn § 191

Au § 78

Mbn 160

Mbn § 24

Au § 23

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

214

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

Bakgrund:

Nu har personalen enligt ett APT-protokoll 2010-10-27 begärt att tillsynsmyndigheten/miljö- och byggnadsnämnden agerar snarast.

Miljökontoret har tidigare, 2009-11-26, beslutat att förelägga verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen att vidtaga åtgärder för att undanröja hygieniska brister i vattenverket i Strömnäs enligt följande beslut:

Fastighetsbeteckning: Strömnäs 1:90, Strömnäs by.

Objekt: vattenverk, placerat i utrymmen i källarplan i g:a skolbyggnaden.

Verksamhet: dricksvattenanläggning, utrymmen för behandling, lagring av reningskemikalier samt lagring och distribution av dricksvatten.

Anslutna konsumenter: 5 st bostadshus, permanentboende samt f.d. skolan. Skolan används som campinganläggning med boende för bärplockare under sommaren, ca 80 personer.

Verksamhetsutövare: Vilhelmina kommun, Tekniska Enheten

Lagregler: Livsmedelslagen, SFS 2006:804. SLV FS 2001:30,

Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten. Förordningen (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien., Förordningen (EG) nr 178/2002, allmänna krav på livsmedel.

( För arbetsmiljön gäller Arbetsmiljöverkets regler om arbetslokaler m.fl. )

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av Livsmedelslagens 22 §: att förelägga verksamhetsutövaren/tekniska Enheten att vidtaga sådana åtgärder som undanröjer nuvarande hygieniska risker för vattentäkten i Strömnäs att vidtaga åtgärder som säkerställer att obehöriga inte kan bereda sig tillträde till vattenverket att vidtagna åtgärder ska vara av bestående natur

-- -forts-- -

Justering (sign)

Utdragsbestyrkande

Mbn § 191 –forts-

Au § 78-forts-

Mbn 160

Mbn § 24

Au § 23

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

214

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

Redovisning ska ske till Miljö- o byggnadsnämnden, senast 2010-01-25, av vilka åtgärder som planeras för att säkerställa en hög skyddsnivå för rubricerat vattenverk.

Verksamhetsutövaren ska även uppdatera sitt egenkontrollprogram för aktuell vattenanläggning.

Bakgrund

Vid kontroll av vattentäkten i Strömnäs, enligt kontrollrapport daterad 2009-11-25, konstateras att det finns tydliga hygieniska risker för den dricksvattenanläggning som är belägen i den g:a skolbyggnaden i Strömnäs by. Det finns dessutom brister i det s.k. skalskyddet för en dricksvattenanläggning. Obehöriga personer kommer in i vattenverket, vilket ytterliggare utgör en risk. Dessa förhållanden har accentuerats under de senaste åren.

Bedömning

Den g:a skolbyggnadens fastighetsunderhåll är undermåligt och leder till skador för de aktiviteter som finns i lokalerna. Fukt och vatten i byggnaden leder till mögel och bakterietillväxt och även ökad risk för att skadeinsekter etablerar sig.

Den g:a skolbyggnadens användning som camping/boende, ca 90 personer, under sommartid med restaurangverksamhet, gör att dricksvattenanläggningen kan ses som en kommersiell vattenanläggning och därmed gäller SLVFS 2001:30.

Placeringen av reglercentralen för fastigheten inne i vattenverket är en hygienisk och teknisk risk för dricksvattnet.

Placeringen och de aktuella förhållandena för dricksvattenanläggningen i byggnadens källarutrymmen bedöms nu vara en tydlig hygienisk risk och leder till en brist i skyddsnivån för anläggningen. Vattenanläggningen finns i två lokaler med en tydlig risk för förorening i båda utrymmena.

-- -forts-- -

Mbn § 191 -forts-

Au § 78 –forts-

Mbn 160

Mbn § 24

Au § 23

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

214

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

En livsmedelslokal, vatten är ett livsmedel, ska vara så utformad och inredd så att den skyddar mot ansamling av smuts, spridande av damm och partiklar till livsmedel, bildande av kondens och mögel, angrepp av skadedjur och insekter. Den höga svampspornivån i källarutrymmena belastar även vattenverkspersonalen negativt.

Information

Dricksvatten är ett livsmedel och en hög skyddsnivå för människors hälsa och för konsumenternas intressen skall ställas i alla stadier för behandling av dricksvatten enligt 1, 3 §§ Livsmedelslagen och EU:s regelverk.

En verksamhetsutövare, för hantering av dricksvatten, har även ansvar för att dricksvattenanläggningen är säker. En dricksvattenanläggning ska vara anlagd på en väl skyddad plats och med ett gott teknisk skydd för att säkerställa ett gott vatten ur mikrobiologisk samt fysikalisk och kemisk synpunkt.

En livsmedelslokal ska vara så konstruerad, utformad och inred så att den skyddas mot ansamling av smuts, spridning mot damm och partiklar. Kontaminering av dricksvattnet ska förhindras från en smutsig och olämplig omgivning. Det gäller även transportutrymmen till en livsmedelslokal. Kravet omfattar även att vattenverkspersonal har en god hygienisk arbetsmiljö.

Miljökontorets förslag till beslut:

för verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen påminna om miljökontorets tidigare skrivelse och vu:s skyldighet att åtgärda brister i vattenverket

-- -forts- --

Mbn § 191 -forts-

Au § 78 –forts-

Mbn 160

Mbn § 24 -

Au § 23 -

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

214

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

**Mbn 2010-12-14**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

påminna verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen om miljökontorets tidigare skrivelse och verksamhetsutövarens skyldighet att åtgärda brister i vattenverket

att verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen senast den 10 mars 2011 till miljö- och byggnadsnämnden redovisar vidtagna och planerade åtgärder.

--- -

**Mbn 2011-08-24**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att ytterligare påminna verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen om nödvändigheten av åtgärder enligt tidigare skrivelse

nämnden önskar svar senast den 20 september

om åtgärder inte vidtas kan nämnden med stöd av Livsmedelslagen 22 § besluta om vitesföreläggande

**Au 2011-09-22**

Miljöinspektör Alexandra Larsson föredrar ärendet och informerar om att inget svar inkommit.

**Au 2011-09-22**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

till miljö- och byggnadsnämndens sammanträde 18 oktober kräva svar från verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen

- - -forts- -



Mbn § 191 -forts-

Au § 78 –forts-

Mbn 160

Mbn § 24 -

Au § 23 -

Mbn § 228

Dnr 09/MOB0588

214

**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-  
anläggning, Strömnäs vattenverk**

- - - -

**Mbn 2011-10-18**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har vid sammanträde 2011-09-20 § 348 beslutat uppdra till kommunchefen att lägga förslag till alternativa lösningar inför arbetsutskottets sammanträde 2011-11-01. Miljöinspektör Alexandra Larsson föredrar ärendet.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att fortsatt bevaka ärendet

att be kommunstyrelsen redovisa för miljö- och byggnadsnämnden när dricksvattenfrågan lösts

Fastighetsägaren

Mbn § 192

Au § 79

Mbn 126

Dnr 06/MOB0221 451

**Rönnäs 3:1 och Rönnäs 1:40 – ovårdade fastigheter, skrotbilar**

xxx

Miljö- o byggnadsnämnden har vid sin inspektionsresa 2011-06-07 uppmärksammat att det på fastigheterna finns en hel del skrobilar uppställda.

Det finns miljö- och hälsorisker från bilskrot, bl.a risk för förorening av grundvatten.

En miljöklok lösning är att låta återvinna bilskrot för ny råvara samt att andra farliga ämnen omhändertas på ett miljömässigt riktigt sätt.

Miljöbalken ställer krav på , enligt 15 kap, att ingen får skräpa ned. Sanktionsbestämmelser finns enligt 26, 29 kap.

**Mbn 2011-06-08**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att informera fastighetsägaren om reglerna, med stöd av Miljöbalkens bestämmelser, om hantering av bilskrot

att förelägga ägaren till fastigheterna Rönnäs 3:1 och Rönnäs 1:40 att enligt miljöbalken kap 26 § 9 städa upp fastigheterna senast till 2011-09-30

beslut om föreläggande kan enligt 26 kap 14 § i miljöbalken förenas med vite

-----

**Au 2011-09-22**

Sekreterare Johnny Wahlström och miljöinspektör Alexandra Larsson informerar om den muntliga redovisning som fastighetsägaren lämnade vid ett besök hos nämndens kansli. Hittills har 16 bilar skickats för skrotning, den 17:e är på väg att skrotas och ytterligare tio bilar ska ställas iordning för skrotning. Därtill har tre bussar satts samman för försäljning. Återstår gör då tio så kallade hobbybilar.

Oljor, glykol och liknande miljöfarligt avfall uppges samlas ihop och lämnas till återvinningsstationen.

-- -forts- --

Mbn § 192

Au § 79 –forts-

Mbn 126

Dnr 06/MOB0221 451

**Rönnäs 3:1 och Rönnäs 1:40 – ovårdade fastigheter, skrotbilar**

Fastighetsägaren uppger att målsättningen är att hinna göra så mycket som möjligt före vintern men hoppas få fortsätta kommande sommar då han även har för avsikt att bygga ett förråd att förvara bildelar i.

När han anser sig klar kontaktar han Alexandra Larsson för att stämma tid för besiktning av tomterna.

**Au 2011-09-22**

**ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR**

uppdra till sekreteraren att från fastighetsägaren kräva en skriftlig redogörelse för planerna med städning av fastigheterna samt en tidplan på när åtgärderna ska vara gjorda

ärendet återkommer vid miljö- och byggnadsnämndens sammanträde den 18 oktober

- - - -

**Mbn 2011-10-18**

Fastighetsägaren har inkommit med en skriftlig avsiktsförklaring. Miljöinspektör Alexandra Larsson informerar om besök på platsen och att fastighetsägaren uppmanats att till miljö- och byggnadsnämnden inkomma med löpande dokumentation eller motsvarande bevis om var bilarna skickas och på vilket sätt oljor, glykol med mera omhändertas.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera informationen

att fortsatt bevaka ärendet

Kommunkansliet

Mbn § 193  
Au § 80 Dnr 11/MOB0339 200  
**Sammanträdesplan 2012**

**Au 2011-09-22**

Förslag till sammanträdesplan för 2012 har upprättats

**Au**

tisdag 7 februari

tisdag 17 april

tisdag 18 sept

tisdag 13 november

**Nämnd**

tisdag 13 mars

tisdag 8 maj

tis/ons 12-13 juni (besiktn.resa)

torsdag 23 augusti

tisdag 16 oktober

tisdag 11 december

**Au 2011-09-22**

ARBETSUTSKOTTET BESLUTAR

föreslå miljö- och byggnadsnämnden att anta upprättat förslag till sammanträdesplan för 2012

-----

**Mbn 2011-10-18**

**Mbn 2011-10-18**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

anta upprättat förslag till sammanträdesplan för 2012

Ägarna  
Raure Fastigheter AB

Mbn § 194

Mbn § 158

Dnr 07/MOB0024 214

**Klimpfjäll 1:67 – ändrad användning av liftstuga**

En anonym anmälan inkom till miljö- och byggnadsnämnden 2006. Av skrivelsen framgick att ägarna till Klimpfjäll 1:67, Klimpfjällsliftarna, hade sålt eller arrangerat ut värmestugan vid Klimpfjälls sydlift. Anmälaren befarade att området, som är avsett för alpin verksamhet, skulle förvandlas till ett stugområde.

Byggnadskontoret kontaktade dåvarande fastighetsägare och en ansökan om ändrad verksamhet från värmestuga till fritidsboende inkom.

Mbn beslutade 12 december 2006 att värmestugan inte får användas som fritidshus enligt gällande detaljplan och att nämnden inte var beredd att ändra detaljplanen för området. Nämnden ansåg att området ska användas för skidbackar/liftområde.

I jan 2007 ansöker de nya ägarna av värmestugan om ändring av detaljplanen. De hade köpt värmestugan men arrenderar mark, en meter bakom huset, fyra meter på var sida samt 20 meter framför huset.

Mbn beslutade 13 mars 2007 att avslå ansökan med samma motivering som tidigare.

Vid miljö- och byggnadsnämndens besiktningresa i juni 2011 görs bedömningen att huset fortfarande används som fritidshus.

**Mbn 2011-08-24**

Bygglövshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet

Fastigheten finns inom detaljplan Klimpfjäll 1:61, 1:67 m fl (92-09-28) Enligt detaljplanen är området (N) avsett för friluftsliv av alla slag och anläggningar som är avsedda för friluftslivet. Hit hör ex. campingplats, raststugor, motionsanläggningar, skidbackar och sommarland

Samfälld väg/vandringsled sträcker sig från byn i väster förbi sydliften och Norgefarargården för att ansluta till gatorna öster i byn. Leden passerar ca 3-5 meter från liftstugan

--forts--

Mbn § 194 –forts-

Mbn § 158 -forts-

Dnr 07/MOB0024 214

**Klimpfjäll 1:67 – ändrad användning av liftstuga**

**Mbn 2011-08-24**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

vidhålla Mbn-nämndens beslut 2007-03-13 § 10

att enligt Plan- och bygglagen (1987:10) 10 kap. 14 § förelägga xxx  
att senast 2011-12-31 upphöra med användningen av liftstugan som  
fritidshus/boende.

om inte miljö- och byggnadsnämndens beslut följs kan nämnden besluta  
om föreläggande av vite

-----

**Mbn 2011-10-18**

xxx har i skrivelse daterad 29 september 2011 lämnat svar till nämnden.

De skriver att de inte har för avsikt att använda liftstugan som fritidshus,  
utan den kommer att användas som rast-vilstuga och servicebyggnad för  
några elplatser, som de kommer att iordningsställa i närheten av stugan.  
Dem har svårt att iordningsställa detta och ansöker om dispens från  
nämndens beslut, t o m 31 december 2012.

Nämnden tolkar xxx skrivning som att de inom området har för avsikt att  
iordningsställa el-stolpar för husvagnsparkering.

I tre tidigare beslut, dec 2006, mars 2007 och senast 24 aug 2011 har  
nämnden beslutat att området ska användas enligt gällande detaljplan för  
skidbacke/liftområde.

Enligt detaljplanen utgör endast ett mindre område runt liftstugan område  
som får bebyggas, omgivande mark utgörs av prickmark, dvs mark som ej  
får bebyggas. Utöver det sträcker sig ett e-område, mellan liftstugan och  
område avsett för parkering.

-- -forts- --

Mbn § 194 –forts-

Mbn § 158 -forts-

Dnr 07/MOB0024 214

**Klimpfjäll 1:67 – ändrad användning av liftstuga**

Att i anslutning till liftstugan anordna husvagnsparkeringar bedömer nämnden som olämpligt och inte i överensstämmelse med detaljplanen.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att vidhålla beslut fattat 2011-08-24 § 158.

Sökanden

Mbn § 195

Dnr 11/MOB0338 234

**Kittelfjäll 1:9 – Förhandsbesked för nybyggnad av 6-7 fritidshus /  
avstyckning av samma antal tomter**

xxx har för avsikt att avstycka tomter om 1600 m<sup>3</sup>

Vatten och avlopp: enskilda VA-anläggningar, eventuellt gemensamt med  
planområdet Kittelfjäll 1:64

Strandskydd: Området ligger inte inom strandskydd

Kulturmiljövärden: Inga kända fornlämningar i området

Anslutningsväg: Via Kittelfjäll 1:64

**Mbn 2011-10-18**

Miljö- och byggnadschef Jan Ola Borg föredrar ärendet. För närvarande  
finns ingen tillgänglighet till området via väg.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att inte bevilja förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus då området  
saknar tillgänglighet via bilväg samt att området omfattas av den  
detaljplan som är under upprättande för Kittelfjäll 1:9

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos  
Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

Handläggningsavgift för bygglov: **500 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovet skickas separat, konto 61-3111-111)



Mbn § 196

Mbn § 162

Dnr 11/MOB0086 446

**Kittelfjäll 1:83 – ansökan om att inrätta avloppsanordning för permanentboende**

xxx

ansöker om att inrätta ett enskilt avlopp på fastigheten Kittelfjäll 1:83 i ny permanentbostad.

Planförhållanden: inom detaljplanen Kittelfjäll by 1984

Planerat enskilt avlopp är beläget inom detaljplan ”Kittelfjäll by” samt i anslutning till nuvarande verksamhets område för VA.

Den nuvarande bedömningen: Fler enskilda avloppsanläggningar inom området kommer att kunna innebära för risker för uppfrysningar och utläckage av avloppsvatten ovan mark vilket innebär en ökad hygienisk risk.

Verksamhetsområdet för VA bör kunna ansluta fler kommande bostäder inom aktuellt utvecklingsområde i Kittelfjäll.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta:

Att kommunstyrelsen överväger utökning av verksamhetsområdet för att minimera risker för olägenhet inom de kommande exploateringsområdena.

Att nämnden avvaktar svar innan ansökan om installation kan behandlas

Miljöinspektör Torgny Forsgren föredrar ärendet

**Mbn 2011-08-24**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att kommunstyrelsen överväger utökning av verksamhetsområdet för att minimera risker för olägenhet inom de kommande exploateringsområdena.

att nämnden avvaktar svar innan ansökan om installation kan behandlas

att svar önskas senast 15 oktober för att sökanden ska kunna erhålla svar på sin ansökan

- - - forts - - -

Mbn § 196 –forts-

Mbn § 162

Dnr 11/MOB0086 446

**Kittelfjäll 1:83 – ansökan om att inrätta avloppsanordning för permanentboende**

-----

**Mbn 2011-10-18**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har vid sitt sammanträde 2011-09-20 § 349 beslutat meddela att kommunstyrelsen i nuläget inte är villig att utvidga verksamhetsområdet. Vidare skriver kommunstyrelsens arbetsutskott att sökanden erbjuds ansluta sig till befintligt va-nät inför en framtida permanent anslutning när verksamhetsområdet utvidgats.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera informationen

överlämna ärendet till miljökontoret

Sökanden

Mbn § 197 Dnr 11/MOB0384 234  
**Allmänningsskogen 1:1 F220 – Bygglov för fritidshus**

xxx

ansöker om bygglov för uppförande av fritidshus

Planförutsättning: utanför detaljplanelagt område

Kulturmiljövärden: inga kända fornlämningar i området  
riksintresse för rörligt friluftsliv

Vatten o avlopp: ingen ansökan i dagsläget

Ärendet har lämnats till berörda grannar, fastighetsägaren och Vilhelmina Norra Sameby för yttrande . Sista dag för inlämnande av svar har satts till 17 oktober 2011.

#### **Mbn 2011-10-18**

Bygglovshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet

#### **Mbn 2011-10-18**

#### **MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 31 § för nybyggnad av friggebod
2. Ärendet har lämnats till Vilhelmina norra sameby, berörda fastighetsägare/grannar för yttrande, ingen erinran
3. För att utföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godkänns xxx. Trots de krav som en kontrollansvarig ska uppfylla enligt 10 kap. 9 § får, enligt övergångsbestämmelse 17, den som före den 2 maj 2011 har utsetts till kvalitetsansvarig enligt 9 kap. 14 § i den upphävda plan- och bygglagen utses till kontrollansvarig om det görs före utgången av 2012, om det finns särskilda skäl för det. I detta fall bedömer miljö- och byggnadsnämnden att den föreslagna personen har förutsättningar att göra den kontroll som krävs enligt de nya reglerna. Någon certifierad kontrollansvarig finns inte heller inom rimligt avstånd.

-- -forts- --

Mbn § 197 –forts- Dnr 11/MOB0384 234  
**Allmänningsskogen 1:1 F220 – Bygglov för fritidshus**

4. Ärendet kräver tekniskt samråd. Kallelse till tekniskt samråd bifogas, se bilaga
5. Åtgärden får inte påbörjas innan MBN lämnat startbesked enl 10 kap.3§ PBL
6. Kontrollplan ska upprättas
7. Upplysning: För installation av avlopp krävs tillstånd från miljökontoret
8. Upplysning: För anläggande av ut/infart krävs tillstånd från Trafikverket.
9. Upplysning: Åtgärden kräver tillstånd från fastighetsägaren
10. Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet och startbeskedet i fem år från den dag då beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL)
11. När byggnationen färdigställts ska byggherren snarast till miljö- och byggnadsnämnden inlämna intyg/kontrollplanen som visar att kontrollplanen har följts och att byggnationerna överensstämmer med beviljat bygglov
12. Byggnaden får inte tas i bruk innan slutbesked meddelats enl. 10 kap. 4 § PBL  
Följande handlingar ska lämnas in till Miljö- och byggnadsnämnden som underlag för slutbesked.
  - Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärderna överstämmer med godkänd anmälan

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos  
Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

**Handläggningsavgift för bygglov: 3 355 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura för bygglovet skickas separat, konto 61-3111-111)

Kommunstyrelsen

Mbn § 198 Dnr 08/MOB0648 416  
**Miljömålen /Agenda 21 – uppföljning och uppdatering av lokala miljömålsarbetet**

Sammanfattning

Vilhelmina kommun antog år 1997 en s.k. Agenda 21 plan vilken genomgick en uppdatering 2003.

Kommunernas del i det svenska miljömålsarbetet tydliggörs i propositionen 2004/05:150 *Svenska Miljömål – ett gemensamt uppdrag*. Allt fler kommuner anpassar nu de nationella och regionala miljömålen till lokala förhållanden.

Under 2008 uppmärksammar Miljö- och Byggnadsnämnden KS på att behov finns av en uppföljning av Vilhelmina kommuns Agenda 21 plan.

Under 2009 påbörjas arbetet med en uppdatering och en miljömålsgrupp sätts samman. Miljömålsgruppen beviljas anslag från LONA via länsstyrelsen 2010.

Ett antal nya lokala miljömål tas fram under 2010-2011 och presenteras i dokumentet *Miljömålen i Vilhelmina kommun 2011-2014 – Vägen till ett hållbart samhälle*. Dokumentet förs ut på remiss och för samråd till berörda parter, allmänheten, föreningar och inom kommunens organisation.

Under 2011 inleds ett samarbete med Vilhelmina Model Forest inom LONA-projektet med syfte att bredda arbetet med miljömålen.

**Mbn 2011-10-18**

Miljömålets samråds fas är nu avslutad och synpunkter på dokumentet *Miljömålen Vilhelmina kommun 2011-2014 – Vägen till ett hållbart samhälle* ska beaktas. Enligt den tidigare planeringen skulle nu miljömålsdokumentet lämnas till KS för ett eventuellt beslut om antagande. Dock bör arbetet med framtagandet av miljömål fortsätta för att dokumentet skall bli helt färdigt och eventuellt bör ett handlingsprogram kopplas till miljömålen för att dessa ska konkretiseras och få genomslag.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

uppdra till miljöinspektören att föra dialog med kommunstyrelsen om det fortsatta arbetet gällande Vilhelminas lokala miljömål.

Mbn § 199

Dnr 11/MOB0364 439

**Kvicksilver och cesium i fisk**

Länsstyrelsen har under två år samlat in fisk för analys av kvicksilver och cesium. Syftet är att hitta sjöar där fisken innehåller låga halter av dessa ämnen och därmed lämpar sig för konsumtion.

Projektet är frivilligt och länsstyrelsen medger ingen ekonomisk ersättning till de kommuner som deltar. Vilhelmina har deltagit i undersökningen men med få fiskade fiskar ur ett par olika sjöar.

Ett större fokus borde läggas på projektet och den möjlighet som bjuds till att kartlägga miljötilståndet gällande kvicksilver och cesium i fisk i ett antal av kommunens sjöar. Viktigt för att projektet skall lyckas är att få kontakt med fiskeintresserade människor som är villiga att hjälpa till med provfisket.

**Mbn 2011-10-18**

Miljöinspektör Alexandra Larsson föredrar ärendet

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

delta i det av länsstyrelsen inledda och utformade projektet rörande mätning av kvicksilver och cesium i insjöfisk.

för att sprida information rörande projektet och få kontakt med människor som kan provfiska åt miljökontoret ska annonsering ske i Vilhelmina Aktuellt

Kommunstyrelsen

Mbn § 200  
**Budget 2012- 2014**

Dnr 11/MOB0004 200

Förslag till budget 2012 ska lämnas till kommunstyrelsen senast 11 mars nämndens förslag kan tidigast lämnas den 15 mars vilket meddelats ekonomiavd.

**Au 2011-02-08**

Arbetsutskottet **beslutar**

Budgetförslag upprättas enligt ram, till nämndens sammanträde den 15 mars 2011.

---

**Mbn 2011-03-15**

Förslag till budget har upprättats.

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att godkänna förslag till budget och överlämna förslaget till kommunstyrelsen.

-----

**Mbn 2011-10-18**

Kommunstyrelsen har uppmanat nämnderna att göra en översyn av föreliggande budget. Miljö- och byggnadsnämnden har inte fått något besparingskrav för 2012 där ramen fastställts till 2 542 tkr. Eftersom nämnden håller sin budget föreslås att nämnden står fast vid sitt budgetförslag från 2011-03-15 § 6.

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

vidhålla nämndens budgetförslag från 2011-03-15

Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Mbn § 201 Dnr 11/MOB0352 400  
**Miljösamverkan Västerbotten**

Under lång tid har samtal och diskussioner förts inom länet om att bilda ett forum för miljösamverkan. Genom samverkan förbättras möjligheterna att svara upp mot lagstiftningens intentioner.

Samverkan ger tillgång till bred och hög kompetens och ökar därmed möjligheterna att klara de alltmer komplexa arbetsuppgifterna inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

Projektets syfte är att skapa ett forum för samverkan mellan kommuner, länsstyrelse, regionförbund och näringsliv kring frågor i samhället som gäller tillsyn och prövning enligt miljöbalken.

Projektet är treårigt och kommunens kostnad blir mindre än 9 000 kronor per år.

**Mbn 2011-10-18**  
Miljöinspektör Alexandra Larsson föredrar ärendet.

**Mbn 2011-10-18**  
MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

delta i det treåriga projektet Miljösamverkan i Västerbotten.



Mbn § 202

Dnr 11/MOB0328 234

**Saxnäs 1:79 – ovårdad tomt**

Till miljö- och byggnadskontoret har ett antal telefonsamtal kommit in med klagomål på att fastigheten är i ovårdat skick på grund av ej färdigställda byggnader, trasiga bryggor och bryggor med hus. Frigolit som blåser/flyter omkring i sjön, äts av fisk och fågel och upplevs som en olägenhet för både djur och människor.

Byggnadskontoret besökte fastigheten den 14 september 2011 och brev skickades därefter till fastighetsägaren.

Vid besöket konstaterades att det på fastigheten finns ett antal flytbryggor, några med mindre hus vilka bedöms i dåligt skick, se bifogade foton.

Efter kontakt med fastighetsägaren den 20 september 2011 konstaterades att bygglov saknas för ett vindskydd/båthus på ca 80 m<sup>2</sup> samt att tillstånd saknas för bryggorna och bryggorna med hus.

Enligt ägaren så är vindskyddet tillfälligt och har satts upp och tagits ner, varje höst och vår, under flera år. Han har för avsikt att sälja båten och har nu lämnat in en ansökan om tillfälligt bygglov i avvaktan på försäljning. Ansökan behandlas i separat ärende.

Ägaren uppger att bryggorna är en rest från en fd fiskodlingsverksamhet. Han har för avsikt att ta bort bryggorna och bryggorna med husen inom kort och uppger att han redan påbörjat arbetet.

10 oktober 2011, skickades brev till ägaren med en förfrågan om hur det går med arbetet och med skriftlig information om att flytbryggor räknas som anläggningar och kräver strandskyddsdispens och anmälan till länsstyrelsen enligt förordningen om vattenverksamhet (1998:1388) samt att bygglov krävs för småhusen.

I brevet lämnades information om att besök skulle göras på fastigheten före nämndens nästa sammanträde den 18 oktober samt att nämnden kan komma att besluta om föreläggande enligt plan- och bygglagen.

-- -forts- --

16 oktober konstateras att ingen uppstädning/bortforsling av bryggorna utförts.

Mbn § 202 – forts- Dnr 11/MOB0328 234  
**Saxnäs 1:79 – ovårdad tomt**

**Mbn 2011-10-18**

Bygglöshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

enligt Plan- och bygglagen (1987:10) 10 kap. 15 § förelägga xxx att senast den 13 november 2011, ta bort samtliga bryggor och bryggor med hus, enligt bifogade foton 1-2.

Om inte bryggorna tagits bort till utsatt datum kan nämnden komma att besluta om föreläggande med vite.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Sökanden

Mbn § 203 Dnr 11/MOB0333 234  
**Bångnäs 1:9 – förhandsbesked**

xxx

ansöker om förhandsbesked för möjlighet till bygglov för fritidshus med garage på en ny avstyckning från Bångnäs 1:9.

Planförhållanden: ej planlagt område, inom strandskydd

Kulturmiljövärden: inga kända fornlämningar i området. Inget riksintresse

Vatten och avlopp: enskilda anläggningar

In/Utfart: till befintlig enskild väg

**Mbn 2011-10-18**

Miljö- och byggchef Jan Ola Borg föredrar ärendet

**Mbn 2011-10-18**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

som förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen meddela att bygglov för den föreslagna nybyggnaden inte kan påräknas med stöd av 2 kap. 5 § plan- och bygglagen.

nämnden anser att lokaliseringen är olämplig på grund av närhet till vägområde och kraftledning

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos  
Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

**Handläggningsavgift för förhandsbesked: 3 424 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat, konto 61-3111-111)

Länsstyrelsen  
Sökanden

Mbn § 204 Dnr 11/MOB0367 237  
**Idvattnet 2:54 – ansökan om strandskyddsdispens**

xxx

ansöker om strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus.

Inom fastigheten finns ett antal byggnader i varierande storlek. Ett nytt fritidshus på ca 60 m<sup>2</sup> avses uppföras i anslutning till ett av de befintliga bostadshusen.

Avsikten är placera det nya fritidshuset med samma avstånd (i linje med) till strandlinjen som befintligt bostadshus.

Planområde: ej planlagt område, inom strandskydd

Kulturmiljövärden: inga kända fornlämningar i området

Vatten och avlopp: anslutning till befintlig enskild anläggning

Ut/infart till fastigheten: enskild väg med anslutning till allmän väg.

Ärendet har skickats till stadsarkitekt för yttrande som föreslår att dispens mot strandskyddet kan beviljas.

#### **Mbn 2011-10-18**

Bygglövshandläggare Ulla Karin Dahlberg föredrar ärendet.

#### **Mbn 2011-10-18**

#### **MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

1. Strandskyddsdispens enligt miljöbalken 7 kap 18b § och 7 kap 18c § beviljas för uppförande av fritidshus på fastigheten Idvattnet 2:54 .Området är redan ianspråktaget på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Etableringen kan inte förväntas påverka förhållandena för flora och fauna inom området, inte heller för det rörliga friluftslivet. En fri passage enligt miljöbalken 7 kap 18 f § ska finnas mellan tomtplatsavgränsningen och strandlinjen. Tomtplatsavgränsningen är markerad i stadsarkitektens yttrande vilket bifogas detta beslut.

-- -forts- --

---

Justering (sign)

Utdragsbestyrkande

Mbn § 204 –forts- Dnr 11/MOB0367 237  
**Idvattnet 2:54 – ansökan om strandskyddsdispens**

2. Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som avses inte påbörjats inom 2 år eller avslutats inom 5 år från den dag då beslutet vann laga kraft .

**Detta beslut enl. miljöbalken (MB) kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar**

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att Länsstyrelsen mottagit beslutet, om det inte överprövas under tiden. Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) beslutet och Ni bör därför avvakta utgången av tiden för ev. överprövning innan åtgärden påbörjas.

Upplysning till sökanden:

Beslut om strandskyddsdispens innebär endast en prövning enligt miljöbalken. Dispensen ger ingen rätt att påbörja byggnationer. För detta krävs bygglov, prövning enligt plan- och bygglagen.

**Handläggningsavgift för strandskyddsdispens: 2 658 kr**

(Enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat, konto 61-3111-111)

Ks Mbn § 205 Dnr 09/MOB0507 214  
**Landsbygdsutvecklingsområden i Vilhelmina kommun**

Följanden skrivelse ang. nya strandskyddregler har upprättats av nämndens ordförande

I och med att den nya strandskyddslagen kom 2009 hade man infört ett sätt för kommunen att i Översiktsplanen reglera denna genom att införa områden för landsbygdsutveckling så kallade LIS- områden. Kommunen kan då visa på strandnära områden som kan bebyggas.

I en stor del av Vilhelmina kan kommunen ange områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Inom dessa områden krävs fortfarande dispens för olika åtgärder, men det finns utökade möjligheter till dispens. Förutsättningen är att de planerade åtgärderna ger långsiktiga och positiva effekter på sysselsättningen eller bidrar till att bevara service på landsbygden. Det långsiktiga skyddet av stränderna måste samtidigt bevaras. Allmänheten ska ha tillgång till stränderna och de goda livsvillkoren för djur- och växtliv ska skyddas.

För att fram dessa områden behövs det resurser som inte inryms i den befintliga organisationen, därför bör det budgeteras för det inför kommande budgetår

Ordföranden förslår nämnden besluta:  
att hemställa hos kommunstyrelsen att besluta att ta fram LIS-områden som tillägg till Översiktsplanen

**Mbn 2010-12-14**  
**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

att hemställa hos kommunstyrelsen att besluta att ta fram LIS-områden som tillägg till Översiktsplanen

- - - -

**Mbn 2011-10-18**  
Miljö- och Byggnadsnämnden har inte erhållit något svar

**Mbn 2011-10-18**  
**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

hos kommunstyrelsen efterfråga svaret

Mbn § 206

**Redovisning av delegationsbeslut**

**Delegationsbeslut - ordföranden**

Nämnden har 2011-05-10 § 51 beslutat att delegera till nämndens arbetsutskott, ordförande samt förvaltningens tjänstemän att besluta och lämna yttranden i vissa typer av ärenden

Besluten ska redovisas till nämnden.

**Redovisning för tiden 2011-08-24 – 2011-10-10**

**Ordföranden** – inga beslut under perioden

-forts-

Mbn § 206 -forts-  
**Redovisning av delegationsbeslut**

**Miljöinspektör**

Beslut enligt gällande delegationsordning bl a

Registeringar/godkännande, livsmedelsverksamhet  
Dispens renhållning  
Kompostering av hushållsavfall  
Glesare slamtömning/eget omhändertagande av slam  
Ändring/inrättande av enskilt avlopp  
Inrättande av värmepump  
Anmälan/samråd/beslut enligt miljöbalken.  
Yttrande enligt alkohollagen m m  
Yttranden

**Byggnadsinspektör**

Beslut enligt gällande delegationsordning bl a

Bygglov/bygganmälan  
Kvalitetsansvarig/kontrollplan/samråd  
Slutbevis  
Tillstånd brandfarlig vara  
Adresser  
Yttranden  
Tillstånd att bygga närmare kommunens mark än 4,5 m.

**Mbn 2011-03-15**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen

--



Mbn § 207

**Meddelanden**

Postlista 15415

Miljö- och byggnadsnämnden – brev till fastighetsägare, vägföreningar m fl. i kittelfjällsområdet

Postlista 15413

Sveriges Kommuner och Landsting, 2011-09-15, information med mera angående dricksvattenproduktion

Dnr 11/MOB0217 237

Överklagan av Mbn beslut 2011-08-24 § 153 – strandskyddsdispens Västanbäck 1:20

Dnr 11/MOB0352 400

Region Västerbotten 2011-09-27 – inbjudan till deltagande i projekt Miljösamverkan Västerbotten

Dnr 11/MOB0234 400

Länsstyrelsens beslut 2011-09-26 – byte vägtrumma Fäbodbacken

Dnr 11/MOB0209 233

Länsstyrelsens beslut 2011-09-15, godkänna uppförande av mast på fastigheten Nästansjö 1:12

Dnr 11/MOB0277 436

Länsstyrelsen 2011-09-27, remiss ang fortsatt och utvidgat naturgrustäkt Storsele 1:19 m fl

Dnr 08/MOB0603 210

Räddningstjänstens beslut 2011-10-06 att häva avspärrningarna vid fastigheten Kittelfjäll 1:128

Postlista 15411

Livsmedelsverket – inbjudan till Riksprojekt 2012 - Uppföljning av de svenska salmonellagarantierna vid införsel av kött och ägg från andra EU-länder

**Mbn 2011-10-18**

**MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR**

notera informationen.