

Plats och tid Kommunhuset den 14 december 2010 kl. 09.00 – 16.30 Folkets Hus, rum 8

Beslutande Lillemor Jonsson, S ordf. Ulf Grahn, C
Ann-Kristin Norman, S Conny Olofsson, S §§ 207 - 213
Conny Lövgren, Fp Stig Ahlenius, S

Tjänstgörande ersättare Runar Fjällström, S
Mikael Danielsson, S §§ 214 – 234

Ersättare som inte tjänstgör Mikael Danielsson, S §§ 207 - 213
Kenneth Fjällström, V
Monica Nilsson, V
Thorvald Näslund, S
Laila Eliasson, Kd

Tjänstemän Clara Ganslandt, stadsark.
Jan-Ola Borg, bygg insp.
Ulla-Karin Dahlberg, sekr.
Torgny Forsgren, miljöinsp.
Magnus Könberg, miljöinsp. §§ 207 - 213

Övriga deltagande

Utses att justera Ulf Grahn, ord. Conny Lövgren, ers.

Underskrift Sekreterare..... §§ 207 -- 234
Ulla-Karin Dahlberg

Ordförande.....
Lillemor Jonsson

Justerande.....
Ulf Grahn, ord. Conny Lövgren, ers

BEVIS OM ANSLAG

Miljö- och byggnadsnämndens protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla

Sammanträdesdag 2010-12-14

Anslaget uppsatt 2010-12-22 Anslaget nedtages 2011-01-14

Protokollet förvaras på miljö- och byggnadsnämndens kansli, Vilhelmina

Underskrift
Ulla-Karin Dahlberg, sekr.

Utdragsbestyrkande

§	Dnr nr	Ärende	
207		Upprop och val av justerare	
208		Fastställande av föredragningslista	
209		Information	
210		Information från arbetsutskottet	
211	2009-000587	Budget 2011	Bil. 1
212	2009-000076	Fördjupad översiktsplan för Kittelfjäll	
214	2009-000514	Kittelfjäll 1:239 och 1:8 - nybyggnad sedimentationsdammar	
215	2010-000019	Kittelfjäll 1:296 - förfrågan om bygglov, placering av parhus	
216	2008-000053	Detaljplan - Kittelfjäll 1:64	
217	2008-000399	Detaljplan – Klimpfjäll 1:2	
218	2009-000529	Detaljplan - Marsliden 1:10 och 1:174, planändring	
219	2007-000094	Ansökan om fortsatt tillstånd för isbana på Baksjön	
220	2010-000226	Radonmätning Nästansjö skola - över gränsvärde	
221	2010-000228	Radonmätning Hembergsskola - över gränsvärde	
222	2010-000227	Radonmätning Saxnäs skola - över gränsvärde	
223	2009-000025	Fiskodlingen 1 - tillsyn av verksamhet - fiskodling	
224	2009-000560	Minken 1 - anmälan om miljöfarlig verksamhet enligt 21 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd	
225	2010-000446	Klimpfjäll 3:84 - olovligt uppförd byggnad	

- 226 2010-000285 Saxnäs 9:35 -ansökan om bygglov och strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus
- 227 2010-000521 Kittelfjäll 1:176 – ansökan om ändring av detaljplan, från camping till tomter för fritidshus
- 228 2009-000588 Strömnäs 1:90 - avvikelse livsmedelslokal
- 229 2010-000507 Strandskydd - Lis-områden
- 230 2010-000506 Renhållning – kärhämtning i Vilhelmina kommun
- 231 2010-000543 Kittelfjäll 1:62 – ansökan om bygglov för garage/förråd
- 232 2010-000042 Detaljplan – Torget
- 233 Redovisning av delegationsbeslut
- 234 Meddelanden.

Mbn § 207
Upprop och val av justerare

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

1. Upprop
2. Val av justerare : Ulf Grahn, C
Val av ersättare: Conny Lövgren, Fp
3. Dag och tid för justering: sekr. kallar till justering

--

Mbn § 208
Fastställande av föredragningslista.

Ärenden enligt utsänd föredragningslista

Mbn 2010-12-14

Följande ärenden har tillkommit efter utskick av föredragningslista.

- 2009-000042 Detaljplan – Torget
2001-000543 Kittelfjäll 1:62 - bygglov för garage/förråd

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

godkänna föredragningslistan och behandla ovanstående ärenden vid dagens sammanträde.

--

Mbn § 209

Information

Bl. a information om utbildning för förtroendevalda och miljö- och byggnadskontorets organisation.

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen.

--

Mbn § 210
Information från arbetsutskottet

Mbn 2010-12-14

Conny Olofsson informerar från träff i Arjeplog – Pilotprojekt 8.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen.

--

Ks/Ek.avd Mbn § 211
 Mbn § 200
 Mbn § 167
 §§ - Dnr 09/MOB0587 200 Bil. 1
Budget 2011 - 2013

Förslag till budget 2011 ska lämnas till kommunstyrelsen senast 11 maj.

Miljö- och byggnadsnämndens arbetsutskott sammanträder den 9 februari och nämnden den 16 mars.

Byggnadskontoret föreslår nämnden besluta

att delegera till arbetsutskottet att behandla förslag till budget 2011 och överlämna det till kommunstyrelsen.
Delges nämnden den 16 mars 2008.

Mbn 2009-12-15

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

ärendet utgår pga att budget 2011 antas av kommunfullmäktige hösten 2010 (valår)

--

Mbn 2010-03-16

Kommunfullmäktige har den 15 februari 2010 beslutat att fastställa ramar för åren 2011 – 2013.

Nämnden har fått följande ramar:

2011	1 968 000 kr
2012	2 091 000 kr
2013	2 076 000 kr

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att förslag till budget ska upprättas till nämnden sammanträde 11 maj.

-forts-

Mbn § 211
Mbn § 200 -forts-
Mbn § 167
§§ --- Dnr 09/MOB0587 200
Budget 2011 - 2013

Mbn 2010-05-11

Bygg- och miljöchef Jan-Ola Borg har upprättat förslag till budget.

Förslaget innebär bl a att grundbeloppet (G) i bygglovstaxan höjs från 24 kr till 28 kr.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att godkänna upprättat budgetförslag och överlämna det till kommunstyrelsen och föreslå kommunfullmäktige att besluta om en höjning av grundbeloppet (G) i bygglovstaxan från 24 kr till 28 kr fr o m 1 januari 2011.

--

Au 2010-09-21

Kommunstyrelsens au har den 25 aug. 2010 beslutat att återremittera budgetförslagen till nämnderna för närmare analyser och besked om vad som kan komma att inträffa om de av kommunfullmäktige beslutade ramarna slutligen måste accepteras samt

att uppdra till kommunchefen att upprätta förslag till ny tidplan för budgetarbetet.

Bygg- och miljöchef Jan-Ola Borg informerar om tidplanen för budgetarbetet

Förslag till ram kommer i början av november
Nämndernas förslag ska lämnas till ekonomiavd. senast 23 november
Kommunfullmäktige beslutar den 20 december 2010.

Arbetsutskottet **beslutar**

notera informationen.
-forts-

Mbn § 211
Mbn § 200 -forts-
Mbn § 167
§§ ---
Budget 2011 - 2013

Dnr 09/MOB0587

200

Mbn 2010-10-19

Miljö- och byggnadsnämndens nästa möte är den 14 dec.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att arbetsutskottet den 16 november istället ändras till nämndsmöte
detta för att budgetförslaget ska kunna behandlas av nämnden.

--

Mbn 2010-11-16

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att överlämna upprättat budgetförslag och konsekvensanalys till
kommunstyrelsen/ekonomiavd, med tillägg som upprättats av nämndens
arbetsutskott

--

Mbn 2010-12-14

Miljö- och byggchef Jan-Ola Borg föredrar ärendet.

Ny ramar har tilldelats och nytt budgetförslag har upprättats.
Förslaget innebär en nettoram på 2 213 000 kr och att grundbeloppet i
bygglovstaxan höjs från 24 kr till 30 kr.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att godkänna upprättat budgetförslag och överlämna förslaget till
kommunstyrelsen/ekonomiavd.

--

Mbn § 212

Mbn § 125

Mbn § 85

Mbn § 47

Mbn § 13

Au § 9

Dnr 09/MOB 0076

Au § 4 --

Dnr 03/MOB 0036 213

Fördjupad översiktsplan för Kittelfjäll

Miljö- och byggnadsnämnden har på uppdrag av kommunstyrelsen tagit fram ett förslag till fördjupad översiktsplan för Kittelfjällsområdet

Kommunstyrelsen beslutade 2006-08-30 att godkänna planförslaget för utställning.

Utställning av planförslaget har skett under tiden 1 dec 2006 – 31 januari 2007.

Planen har varit utställd i biblioteket, Vilhelmina Folkets Hus, hos Sista Utposten i Kittelfjäll och på kommunens hemsida.

Au 2007-02-13

Samrådsredogörelse har ej upprättats av planförfattaren (arkitekten)

Arbetsutskottet beslutar

att när samrådsredogörelsen upprättats överlämna ärendet till kommunstyrelsen med förslaget att den fördjupade översiktplanen kompletteras och att en ny utställning genomförs.

Den fördjupade översiktplanen har omarbetats och ny samrådshandling har upprättats dat feb. 2009.

Mbn 2009-03-10

Stadsarkitekt Olle Qvarnström föredrar ärendet.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att efter revidering av samrådshandlingen bl a komplettering av skyddsområde för reningsverket, genomföra samråd.

-forts-

Mbn § 212 -forts-

Mbn § 125

Mbn § 85

Mbn § 47

Mbn § 13

Au § 9

Dnr 09/MOB 0076

Au § 4 --

Dnr 03/MOB 0036

213

Fördjudad översiktsplan för Kittelfjäll

Planen har varit utställd för samråd under tiden 20 april – 12 maj 2009.

Mbn 2009-06-11

Arkitekt Olle Qvarnström informerar om det fortsatta arbetet med planen. Samråd har genomförts och samrådsredogörelse upprättas till nämndens sammanträde i augusti 2009.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen

--

Mbn 2009-08-25

Stadsarkitekt Olle Qvarnström föredrar ärendet och upprättad samrådsredogörelse.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att uppdra till stadsarkitekten att revidera planhandlingarna och upprätta utställningshandlingar till nämndens arbetsutskott den 22 september -09

Au 2009-09-22

Stadsarkitekt Olle Qvarnström föredrar ärendet för arbetsutskottet och kommunstyrelsens arbetsutskott.

Arbetsutskottet **beslutar**

att behandla ärendet vid nämndens sammanträde den 20 oktober 2009 och att inbjuda kommunalråden till mötet för överläggningar ang. vatten- och avlopp i området. – forts-

Mbn 1 212 -forts-

Mbn § 125

Mbn § 85

Mbn § 47

Mbn § 13

Au § 9

Dnr 09/MOB 0076

Au § 4 --

Dnr 03/MOB 0036

213

Fördjudad översiktsplan för Kittelfjäll

Mbn 2009-10-20

Stadsarkitekt Olle Qvarnström föredrar ärendet och upprättad samrådsredogörelse.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att godkänna upprättad samrådsredogörelsen och genomföra utställning av planförslaget.

Planen har varit utställd under tiden 3 dec 2009 – 3 feb 2010.

Ordföranden och tjänstemän från miljö- och bygg träffade den 20 januari 2009 länsstyrelsen i samband med utställning av planen.

Au 2010-02-09

Länsstyrelsen anser i sitt yttrande över utställningshandlingen att en revidering av planen bör göras.

Arbetsutskottet **beslutar**

att vid träff med företrädare för kommunstyrelsen den 10 februari, samråda omkring fortsatt planarbete i förhållande till va-planeringen Kittelfjällsområdet.

-forts-

Mbn 1 212 -forts-

Mbn § 125

Mbn § 85

Mbn § 47

Mbn § 13

Au § 9

Dnr 09/MOB 0076

Au § 4 --

Dnr 03/MOB 0036

213

Fördjupad översiktsplan för Kittelfjäll

Mbn 2010-03-16

Nämndens och kommunstyrelsens presidier har träffats.

Presidierna noterade att revidering och ny utställning av den fördjupade översiktsplanen för Kittelfjäll måste göras.

Revideringen genomförs i takt med va-planen för området.

En tillsynsplan för Kittelfjäll ska upprättas.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att revidering och ny utställning genomförs med kompletteringar av bl a skoterleder, skidnedfarter, parkeringar. Bebyggelsen bör utformas med hänsyn till traditionell bebyggelse i området.

--

Mbn 2010-05-11

Handlingarna har reviderats.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att upprätta utställningshandlingar.

--

Mbn 2010-06-09

Fullständiga utställningshandlingar har inte upprättats .

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att återemittera ärendet.

Fullständiga utställningshandlingar ska upprättas senast t o m 30 juni 2010.

-forts-

Mbn § 212 -forts-

Mbn § 125

Mbn § 85

Mbn § 47

Mbn § 13

Au § 9

Dnr 09/MOB 0076

Au § 4 --

Dnr 03/MOB 0036

213

Fördjupad översiktsplan för Kittelfjäll

Mbn 2010-08-24

Utställningshandlingarna har reviderats och nämndens presidium har haft överläggningar med kommunstyrelsens presidium.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att efter redaktionella ändringar genomföra utställning av förslag till fördjupad översiktsplan för Kittelfjäll.

--

Planförslaget har varit utställt under tiden 11 oktober – 10 december 2010.

Mbn 2010-12-14

Miljö- och byggchef Jan-Ola Borg föredrar ärendet.

Utlåtande över inkomna synpunkter kommer att upprättas.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att begära överläggningar med kommunstyrelsens arbetsutskott och att behandla ärendet vid nämndens au sammanträde den 8 februari 2011.

--

KUAB
Lmv

Mbn § 213
Mbn § 201
Mbn § 170
Au § 29
Mbn § 126
Mbn § 86
Mbn § 204

Dnr 09/MOB0514 233

Kittelfjäll 1:239 och 1:8 – nybyggnad sedimentationsdammar.

Kittelfjäll Utveckling AB, Thulegatan 4 903 26 Umeå,
ansöker om bygglov för sedimentationsbassänger schaktarbeten samt
stenmur.

Planförhållanden: Kittelfjäll 1:8 m fl Storgrova

Mbn 2009-12-15

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

1. Bygglov beviljas för sedimentsbassänger på fastigheten Kittelfjäll 1:239 och 1:8. Dessa skall påbörjas 2010-05-03 och slutföras senast 2010-06-03
2. Bygganmälan godkänns.
3. Erik Carlsson godkänns som kvalitetsansvarig.
4. Byggsamråd skall hållas
5. Kontrollplan skall upprättas
6. Beviljat bygglov upphör att gälla om den åtgärd som avses med bygglovet inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
7. Bygganmälan upphör att gälla om arbetena inte påbörjas inom två år från dagen för anmälan.
8. När byggnationen färdigställts intygar byggherren skriftligt till miljö- och byggnadsnämnden att bygglovet följts.

Handläggningsavgift -förhandsbesked : --- kr

Bygglovsavgift inkl. avgift för bygganmälan: **1 776 kr**
(Faktureras separat konto 61-3111-111)

-forts-

Mbn § 213 -forts-

Mbn § 201

Mbn § 170

Au § 29

Mbn § 126

Mbn § 86

Mbn § 204

Dnr 09/MOB0514 233

Kittelfjäll 1:239 och 1:8 – nybyggnad sedimentationsdammar.

Mbn 2010-06-09

Kittelfjäll Utveckling har meddelat att de inte kunnat påbörja arbetet som det var planerat pga mycket snö/snösmältning. Arbetet beräknas dock vara klart till semestern.

Jan Forsgren kommer att vara projektledare på plats i Kittelfjäll.

Nämnden har besiktat området vid besiktningresa den 8 juni 2010.

Enligt Kittelfjäll Utveckling AB, Roger Vikström så har arbetet påbörjats men inte färdigställt.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att förelägga Kittelfjäll Utveckling att senast den 20 augusti 2010, färdigställa sedimentationsbassängerna enligt beviljat bygglov 2009-12-15.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad anvisning.

--

Mbn 2010-08-24

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att byggnadskontoret tillsammans med SGI besiktat platsen för sedimentationsbassängerna

påminna sökanden att enl. punkt 8 i bygglovet ska byggherren när byggnationen färdigställt, lämna ett skriftligt intyg på att bygglovet följs. Något intyg om färdigställande har inte lämnats in.

ärendet behandlas åter vid nämndens sammanträde den 19 oktober 2010.

- forts-

Mbn § 213 -forts-

Mbn § 201

Mbn § 170

Au § 29

Mbn § 126

Mbn § 86

Mbn § 204

Dnr 09/MOB0514 233

Kittelfjäll 1:239 och 1:8 – nybyggnad sedimentationsdammar.

Au 2010-09-21

Arbetsutskottet beslutar
att invänta rapport från SGI.

--

SGI anser i yttrande 2010-09-20 att de utförda sedimentationsdammarna inte har utformats korrekt och har följande invändningar mot utformningen:

- Dammarna har inte tillräcklig volym för att kunna lagra massorna från en slamström vid högsta högvattenflöde.
- Dammarna är inte erosionsskyddade
- Mycket löst jordmaterial ligger inuti dammarna och detta kan lätt sättas i rörelse vid nästa höga flöde
- Risken är hög för överspolningen av dammarna eftersom vallarna på dammarna nedströms sida inte är tillräckligt höga.
- Vallarnas mittdelar är byggda av gadionmurar och armeringsjärn instuckna mellan dessa. Denna konstruktion är inte tillräckligt stabil och öppningen där vatten ska passera är inte tillräckligt bred.
- Bottenlutningen invändigt dammen bör kontrolleras så att den inte är för brant för att jordmaterial ska kunna avsättas.

SGI's yttrande har skickats till Kittelfjäll Utveckling AB.

Mbn 2010-10-19

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att förelägga Kittelfjäll Utveckling AB att senast den 12 november 2010 inkomma med ett skriftligt intyg på att beviljat bygglov följts.

Ärendet behandlas åter vid nämndens sammanträde den 16 november 2010. Har inte intyg om färdigställande kommit in till nämnden kan beslut fattas om föreläggande med vite.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad anvisning.

-forts-

Mbn § 213 -forts-

Mbn § 201

Mbn § 170

Au § 29

Mbn § 126

Mbn § 86

Mbn § 204

Dnr 09/MOB0514 233

Kittelfjäll 1:239 och 1:8 – nybyggnad sedimentationsdammar.

Mbn 2010-11-16

Kvalitetsansvarig Erik Carlsson, Tyréns har upprättat PM - avseende utförda sedimentationsdammar vid område Kittelfjäll 1:8, öster om hotellet i Kittelfjäll, Vilhelmina kommun dat. 2010-11-11

Utdrag ur PM:

Observationer:

Det som avviker är framförallt att öppnings arean mellan gabionerna uppgår till ca 70 % av den projekterade. Detta innebär sämre avbördningskapacitet och mer frekvent underhåll kan krävas för att hålla passagen öppen. Avbördnings kapacitet är dock tillräcklig för att klara av även extremflöden om den hålls öppen. Vid projekteringen har en viss överkapacitet valts för att klara en viss igensättning utan att behöva rensa öppningen.

Slutsatser:

Min bedömning är att bassängerna efter justeringar i oktober månad med erosionsskydd, förhöjning av vallarna och fördjupning av bäckfåran har den funktion som eftersträvas i bygghandlingen 2009-08-28. Jag godkänner därför arbetena.

Utförda bassänger kräver kontinuerligt underhåll med rensning av eventuella rasmassor, men en eventuell igensättning av öppningarna kräver en omedelbar åtgärd, se ovan.

Årlig besiktning krävs efter snösmältningsperioden. Efter extrema nederbördsperioder bör även särskilda besiktningar utföras. Vid besiktningen skall särskild uppmärksamhet läggas på eventuella erosionsskador kring (ovan, mellan och nedanför) öppningarna av vallarna och att ingen igensättning har förekommit i öppningarna. Före snösmältnings perioden rekommenderas även att öppningarna skottats upp så att ej en snödämma förhindrar att smältvatten rinner igenom. –forts-

Mbn § 213 -forts-

Mbn § 201

Mbn § 170

Au § 29

Mbn § 126

Mbn § 86

Mbn § 204

Dnr 09/MOB0514 233

Kittelfjäll 1:239 och 1:8 – nybyggnad sedimentationsdammar.

Mbn 2010-11-16

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

nämnden konstaterar att sedimentationsdammarna ej utförts enligt beviljat bygglov.

Av det PM som upprättats av kvalitetsansvarig framgår att utförda bassänger kräver kontinuerlig tillsyn och underhåll, ex. krävs omedelbar åtgärd vid eventuell igensättning av öppningarna.

Nämnden förutsätter att ett kontrollprogram för tillsyn och underhåll av sedimentationsdammarna/bäckarna upprättats av Kittelfjäll Utveckling AB. Kontrollprogrammet vill nämnden ta del av senast till nämndens nästa sammanträde den 14 december 2010.

Nämnden vill även, till samma datum, veta om bäckarna genom bebyggelsen nedströms sedimentationsdammarna kommer att kanaliseras för att undvika erosion och att bäckarna tar sig nya lopp, vilket rekommenderas av SGI.

- forts-

Mbn § 213 -forts-

Mbn § 201

Mbn § 170

Au § 29

Mbn § 126

Mbn § 86

Mbn § 204

Dnr 09/MOB0514 233

Kittelfjäll 1:239 och 1:8 – nybyggnad sedimentationsdammar.

Mbn 2010-12-14

Information

Miljöbalkens regelverk är även tillämplig för denna typ av dammanläggningar. Dammens ägare eller verksamhetsansvarig har ett långtgående underhållsansvar. Den verksamhetsansvarige har även ett strikt ansvar vid ett eventuellt dammbrott. Kraven på hänsyn gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem.

Krav på egenkontroll är särskilt uttalat.

Enligt miljöbalken 2 kap. 3 § ”skall den som bedriver verksamhet utföra de skyddsåtgärder, iakta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada...”.

En verksamhetsutövare skall enligt 26 kap. 19 § miljöbalken, ”fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga olägenheter för människan eller påverka miljön... den som bedriver sådan verksamhet skall lämna förslag till egenkontrollprogram eller förbättrande åtgärder till tillsynsmyndigheten...”.

Förordningen (1998:901) om verksamhetsutövares egenkontroll, 4,5,6 §§, säger att egenkontrollen skall bedrivas fortlöpande och skall dokumenteras.

Resultat av undersökningar och bedömningar skall också dokumenteras.

Driftstörningar skall meddelas tillsynsmyndigheten.

Enligt 26 kap. 14 § miljöbalken får ett beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite.

-forts-

Mbn § 213 -forts-

Mbn § 201

Mbn § 170

Au § 29

Mbn § 126

Mbn § 86

Mbn § 204

Dnr 09/MOB0514 233

Kittelfjäll 1:239 och 1:8 – nybyggnad sedimentationsdammar.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

godkänna sedimentationsdammarna under förutsättning att kontrollprogrammet revideras så att daglig, dokumenterad, tillsyn utförs under snösmältningssperioden

med stöd av 26 kap. 9, 19 §§ miljöbalken förelägga Kittelfjäll Utveckling AB

att erforderlig egenkontroll utföres av aktuella sedimentationsdammar

redovisning av egenkontrollen sker till Vilhelmina kommun, miljö- och byggnadsnämnden

--

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar

Information till Lantmäteriet: i förrättning gällande servitut för sedimentationsbassäng, på kommunal mark, ska inskrivas att tillsyn och skötsel åligger verksamhetsutövaren.

Conny Olofsson och Runar Fjällström reserverar sig mot beslutet.

Sökanden Mbn § 214
Mbn § 202
KUAB Mbn § 178
Au § 39
Mbn § 160
Mbn § 21
Au § 17

Dnr 10/MOB0019 234

Kittelfjäll 1:296 - förhandsbesked (bygglov) för fritidshus, parhus

xxx

ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus, parhus

Planförhållanden: inom detaljplan ”Storgrova”.

Vatten och avlopp: anslutning till kommunal va-anläggning

Förhandsbeskedet avser husets placering på tomt och taknock i förhållande till terrängen.

Au 2010-02-09

Arbetsutskottet **beslutar**

godkänna husets placering avseende taknock i förhållande till terrängen

att inte godkänna en placering av huset närmare tomtgräns mot öster pga att avstånd till närliggande bäck skall vara minst 25 meter.

--

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar

xxx och xxx och xxx har överklagat nämndens beslut att ej få placera planerat fritidshus, parhus närmare bäck än 25 m.

I sin överklagan hänvisar de till geotekniskt PM dat. 2010-03-01, upprättat av Eric Carlsson, Tyréns.

Mbn 2010-03-16

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att vidhålla arbetsutskottets beslut 2010-02-09,

att inte godkänna en placering av huset närmare tomtgräns mot öster pga att avstånd till närliggande bäck skall vara minst 25 m.

Ärendet överlämnas till länsstyrelsen för handläggning. -forts-

Mbn § 214 -forts

Mbn § 202

Mbn § 178

Au § 39

Mbn § 160

Mbn § 21

Au § 17

Dnr 10/MOB0019 234

Kittelfjäll 1:296 - förhandsbesked (bygglov) för fritidshus, parhus

Länsstyrelsen har 1 juli 2010 beslutat att avvisa överklagandet från xxx och prövar endast xxx överklagande.

Länsstyrelsen upphäver miljö- och byggnadsnämndens beslut och återförvisar ärendet för fortsatt handläggning och nytt beslut.

Mbn 2010-08-24

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att återremittera ärende för ytterligare beredning

--

Au 2010-09-21

Arbetsutskottet **beslutar**

att invänta rapport från oberoende konsult

--

SGI har den 20 sept. 2010 lämnat synpunkter på lämplig placering av hus på fastigheten Kittelfjäll 1:296.

De gör bedömningen att sannolikheten är hög för att slamströmmar och stora vattenmassor skall rinna ut över fastigheten och därmed allvarligt skada den planerade bebyggelsen oavsett var på fastigheten bebyggelsen placeras. För att fastigheten ska anses möjlig att bebygga måste preventiva åtgärder, i form av sedimentationsdammar uppströms bebyggelsen och kanalisering av bäckfårorna förbi bebyggelsen, uppföras. Den av Tyrens föreslagna avledande vallen anser SGI inte ha tillräckliga dimensioner för att kunna avleda de stora slamströmmar som ibland inträffar.

-forts-

Mbn § 214 -forts-

Mbn § 202

Mbn § 178

Au § 39

Mbn § 160

Mbn § 21

Au § 17

Dnr 10/MOB0019 234

Kittelfjäll 1:296 - förhandsbesked (bygglov) för fritidshus, parhus

Mbn 2010-10-19

Bygg- och miljöchef Jan-Ola Borg föredrar ärendet

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att avvakta godkända sedimentationsbassänger.

--

Mbn 2010-11-16

nämnden har konstaterat att sedimentationsdammarna ej utförts enligt beviljat bygglov.

Av det PM som upprättats av kvalitetsansvarig framgår att utförda bassänger kräver kontinuerlig tillsyn och underhåll, ex. krävs omedelbar åtgärd vid eventuell igensättning av öppningarna.

Nämnden förutsätter att ett kontrollprogram för tillsyn och underhåll av sedimentationsdammarna/bäckarna upprättats av Kittelfjäll Utveckling AB. Kontrollprogrammet vill nämnden ta del av senast till nämndens nästa sammanträde den 14 december 2010.

Nämnden vill även, till samma datum, veta om bäckarna genom bebyggelsen nedströms sedimentationsdammarna kommer att kanaliseras för att undvika erosion och att bäckarna tar sig nya lopp, vilket rekommenderas av SGI.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att avvakta svar från Kittelfjäll Utveckling AB och att åter behandla ärendet vid nämndens sammanträde den 14 december 2010.

- forts-

Mbn § 214 -forts-

Mbn § 202

Mbn § 178

Au § 39

Mbn § 160

Mbn § 21

Au § 17

Dnr 10/MOB0019 234

Kittelfjäll 1:296 - förhandsbesked (bygglov) för fritidshus, parhus

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

bevilja förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus

förhandsbeskedet upphör att gälla efter två år från beslutet vann laga kraft.

förhandsbesked ger ingen rätt att påbörja byggnationer, för detta krävs bygglov.

en förutsättning för bygglov är att skydd för översvämning, kanalisation utförs enligt SGI´s yttrande.

--

**Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen
se bifogade anvisningar**

Handläggningsavgift --- förhandsbesked :--- kr

Bygglovsavgift inkl. avgift för bygganmälan: kr **TOTALT: --- kr**

(Faktureras separat konto 61-3111-111)

Kommunstyrelsen Mbn § 215
Gustavsson Mbn § 136
Berörda Mbn § 191
Mbn § 9
Au § 29 Dnr 08/MOB 0053 214
Detaljplan – Kittelfjäll 1:64

Assar Gustavsson ansöker om förhandsbesked för avstyckning av 17 tomter/ uppförande av fritidshus

Bakgrund: Miljö- och byggnadsnämnden har tidigare godkänt ett antal tomter i området, senast 2005-05-10 godkändes 3 tomter. Vatten- och avlopp för dessa tomter ordnas via enskilda anläggningar.

Au 2008-02-12

Arbetsutskottet beslutar

att detaljplan krävs över området

att medverka till upprättande av detaljplan

att en MKB, miljökonsekvensbeskrivning ska upprättas.

att alla kostnader för planen och miljökonsekvensbeskrivningen (MKB) bekostas av sökanden.

att samråd genomförs när planförslag och MKB upprättats.

--

Mbn 2008-03-11

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen.

--forts-

Mbn § 215 -forts-

Mbn § 136

Mbn § 191

Mbn § 9

Au § 29 Dnr 08/MOB 0053 214

Detaljplan – Kittelfjäll 1:64

Samrådshandling har upprättats

Mbn 2009-10-20

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

nämnden bedömer att planen inte anses medföra betydande miljöpåverkan, ingen MKB upprättas

Godkänna samrådshandlingen och genomföra samråd.

Samråd har genomförts under tiden

Länsstyrelsen har i samrådsyttrande den 24 november 2009 bedömt att en arkeologisk utredning bör genomföras i området.

Mbn 2010-08-24

Samrådsredogörelse har upprättats.

Oklarheter omkring lutningen på vägen i området

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att återremittera ärendet, för klarläggande omkring vägens lutning och delegera till arbetsutskottet att godkänna samrådsredogörelsen och besluta om utställning av planen.

Au 2010-09-21

Arbetsutskottet **beslutar**

att godkänna samrådsredogörelsen och genomföra utställning av planförslaget.

-forts-

Mbn § 215 -forts-

Mbn § 136

Mbn § 191

Mbn § 9

Au § 29

Dnr 08/MOB 0053

214

Detaljplan – Kittelfjäll 1:64

Planen har varit utställd under tiden 14 oktober – 4 november 2010

Utställningsutlåtande har upprättats.

Kommunstyrelsen har i sitt yttrande den 3 november 2010, beslutat

att meddela miljö- och byggnadsnämnden att kommunstyrelsen inte har något att erinra mot det upprättade förslaget

att exploateringsavtal ska upprättas mellan Vilhelmina kommun och exploatören om hur och i vilken takt vatten- och avloppsnätet ska byggas ut.

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

i plankartan skrivs in, ” minsta taklutning 22⁰ ”

att godkänna upprättat utlåtande och överlämna detaljplanen till kommunstyrelsen för antagande.

--

Mbn § 216

Mbn § 137

Mbn § 190

Mbn § 109

Dnr 08/MOB00399 214

Detaljplan – Klimpfjäll 1:2

Ägarna till Klimpfjäll 1:2 ansöker om upprättande av detaljplan för del av Klimpfjäll 1:2.

Syftet med planen är skapa förutsättningar för avstyckningar av tomter om ca 1 000 m²

Området ligger inom kommunens va-område och delvis inom strandskyddat område.

Byggnadskontorets förslag till beslut:

att medverka till upprättande av detaljplan

att en MKB, miljökonsekvensbeskrivning inte behöver upprättas.

att alla kostnader för planen bekostas av sökanden.

Mbn 2008-08-26

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att medverka till upprättande av detaljplan

att en MKB, miljökonsekvensbeskrivning inte behöver upprättas.

att alla kostnader för planen bekostas av sökanden.

-forts-

Mbn § 216 -forts-
Mbn § 137
Mbn § 190
Mbn § 109 Dnr 08/MOB00399 214
Detaljplan – Klimpfjäll 1:2

Samrådshandling har upprättats

Enligt ursprungsförslaget skulle inga tomter placeras inom strandskyddat område mot Kultsjön.

Samrådsförslaget innehåller ett 25-tal bostadstomter varav en mindre del har placerats inom strandskydd.
Förslaget innebär även att den skoterled som idag går från Kultsjön, upp till bensinstationen/affären tas bort.

Mbn 2009-10-20

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

Att skoterled till bensinstation skall säkerställas i detaljplanen innan samrådshandling kan godkännas

Att på grund av att ett flertal tomter hamnar inom strandskyddet skall MKB miljökonsekvensbeskrivning upprättas

--

Mbn 2010-08-24

Förslag till detaljplan, samrådshandlingar har upprättats.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att genomföra samråd.

--

Samråd har genomförts under tiden 18 oktober - 14 november 2010

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen. Samrådsredogörelse upprättas till nämndens arbetsutskott den 8 februari 2010. Nämnden bedömer att det är av stor vikt att skoterleden upp bensinstationen/affären säkerställs. --

Lst o Lmv Mbn § 217
Mbn § 207 Dnr 09/MOB 0529 214
Detaljplan – Marsliden 1:10 och 1:174, ansökan om planändring

Ägarna till Marsliden 1:10 gm Anders Larsson Marsliden 221,
910 88 Marsfjäll, ansöker om ändring av detaljplan för del av Marsliden 1:10
och Marsliden 1:174.

Planförhållanden: inom detaljplan Marsliden 1:10

Vatten- och avlopp:

Syftet med planändringen är att utöka fastigheten Marsliden 1:174

Enligt gällande detaljplan är området idag naturmark.

Förslag till beslut:

1. nämnden är beredd att medverka till ändring av detaljplanen.
2. alla kostnader för ändring av detaljplanen bekostas av sökanden
3. detaljplanen genomförs med enkelt planförfarande
4. beslutet upphör att gälla efter två år från beslutet vann laga kraft

--

Mbn 2009-12-15

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

1. nämnden är beredd att medverka till ändring av detaljplanen.
2. alla kostnader för ändring av detaljplanen bekostas av sökanden
3. detaljplanen genomförs med enkelt planförfarande
4. beslutet upphör att gälla efter två år från beslutet vann laga kraft

-forts-

Mbn § 217 -forts-

Mbn § 207

Dnr 09/MOB 0529

214

Detaljplan – Marsliden 1:10 och 1:174, ansökan om planändring

Samråd har genomförts under tiden 8 oktober – 5 november 2010

Särskilt utlåtande har upprättats

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att godkänna utlåtandet och anta detaljplanen.

Antagandet innebär att strandskyddet upphävs inom del av detaljplanen, enligt markering i plankartan.

--

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad anvisning.

SA Adv.

Mbn § 218
Mbn § 188
Mbn § 103
Mbn § 29

Dnr 07/MOB0094

422

Ansökan om tillstånd för isbana på Baksjön

SA Action Adventure inkom 2007-02-20 med en ansökan om att ploga upp en permanent isbana på Baksjön. Det aktuella området är i Flygplansviken årligen under perioden 1/1 till 1/5. Trolig körning är mellan kl 8-17. Området skall vara väl avgränsat och olovlig körning skall hindras genom vägbom och förbudsskyltar.

Baksjön är före detta ytvattentäkt för tätort. Enligt de lokala föreskrifter för Vilhelmina kommun för att skydda människors hälsa och miljö, meddelade av kommunfullmäktige 2003-04-28, 7 § är all trafik med motordrivna fordon förbjuden på Baksjön.

13 § i ovanstående lokala föreskrifter, får miljö- och byggnadsnämnden meddela undantag från föreskrifterna, om det kan ske utan väsentlig olägenhet från miljö- och hälsoskyddssynpunkt.

Enligt miljökontorets bedömning kan dispens ges för tillfällig verksamhet. Då ansökan gäller en permanent isbana som skall återkomma årligen, är det inte motiverat med en dispens.

Miljö- och byggnadsnämnden kan inte upphäva de lokala föreskrifterna meddelade av kommunfullmäktige. Den sökande kan lyfta frågan till kommunfullmäktige om att få motortrafikförbudet på Baksjön upphävt.

Miljökontoret föreslår nämnden besluta:

att inte ge SA Action Adventure dispens från motortrafikförbudet på Baksjön, då det inte är fråga om tillfällig verksamhet.

-forts-

Mbn § 218 -forts-

Mbn § 188

Mbn § 103

Mbn § 29

Dnr 07/MOB0094

422

Ansökan om tillstånd för isbana på Baksjön

Mbn 2007-03-13

Ann-Kristin Norman yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt miljökontorets förslag, att inte ge SA Action Adventure dispens från motortrafikförbudet på Baksjön, då det inte är en tillfällig verksamhet.

Lars Eliasson yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ge en tillfällig dispens, inom ett avgränsat område att tillstånd ges under en begränsad period, till och med 2007-05-01. att en utvärdering av verksamheten sker.

Följande propositionsordning läses upp och godkänns:

den som vill besluta enligt Lars Eliassons förslag röstar ja
den som vill besluta enligt Ann-Kristin Normans förslag röstar nej.

Efter genomförd proposition finner ordföranden att miljö- och byggnadsnämnden beslutat enligt Lars Eliassons förslag.

Verkställd omröstning utfaller med 4 ja och 3 nej.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att ge en tillfällig dispens, inom ett avgränsat område
att tillstånd ges under en begränsad period, t o m 1 maj 2007
att en utvärdering av verksamheten sker.

samt

att begära överläggningar med kommunstyrelsen arbetsutskott ang. framtida användning av Baksjön.

Ann-Kristin Norman och Elisabeth Edman reserverar sig mot beslutet, och lämnar en skriftlig reservation.

-forts-

Mbn § 218 -forts-

Mbn § 188

Mbn § 103

Mbn § 29

Dnr 07/MOB0094

422

Ansökan om tillstånd för isbana på Baksjön

Kommunstyrelsen beslutade 2007-05-30

att SA Adventure bör medges dispens för vintersäsongerna 2008-2009-2010 för anläggande av isbana på Baksjön, i den s k "Flygplansviken".

att verksamheten därefter utvärderas.

Mbn 2007-08-21

Förslag till beslut:

att ge en tillfällig dispens, inom ett avgränsat område, enl. bil 1.
att tillstånd ges under en begränsad period, under vintersäsongerna 2008-2009 och 2010.

att verksamheten därefter utvärderas.

att motorfordon får användas på området mellan kl.08.00 – 22.00
att banan hålls avspärrad mellan 22.00 – 08.00 och när ingen verksamhet pågår, detta för att risken för otillåten åkning skall minimeras.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att ge en tillfällig dispens från motortrafikförbudet, inom ett avgränsat område, enl. bil 1.

att tillstånd ges under en begränsad period, under vintersäsongerna 2008-2009 och 2010.

att verksamheten därefter utvärderas av miljökontoret.

att motorfordon får användas på området mellan kl.08.00 – 22.00
att banan hålls avspärrad mellan 22.00 – 08.00 och när ingen verksamhet pågår, detta för att risken för otillåten åkning skall minimeras.

-forts-

Mbn § 218 -forts-
Mbn § 188
Mbn § 103
Mbn § 29 Dnr 07/MOB0094 422
Ansökan om tillstånd för isbana på Baksjön

Mbn 2010-10-19

Sökanden har lämnat in en ansökan om permanent tillstånd för sin verksamhet.

Miljöinspektör Torgny Forsgren föredrar ärendet.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

återremittera ärendet för fortsatt handläggning av anmälningsärendet enligt miljöbalken, punkt 92.30, bl.a. saknas samrådet enligt § 26, förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

--

Mbn 2010-12-14

SA Action Adventure har p.g.a sjukdom inte hunnit med att komplettera sin anmälan enligt Miljöbalken för verksamhet med motorfordon på Baksjön.

Miljökontorets förslag till beslut

att delegera beslutet av anmälningsärendet till miljöinspektören för att besluta i ärendet i samråd med ordföranden

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

med stöd av § 13 i de lokala föreskrifterna för Vilhelmina kommun för att skydda människors hälsa och miljö, medge undantag från § 7 om trafik med motordrivna fordon,

för SA Adventure tillåta körning på is med motordrivna fordon enligt ansökan inom särskilt angivet område enligt bilagd karta

för beslutet om anmälningsärendet, C-anmälan kod 92.30, Permanent tävlings-, tränings-, eller testbana för motorfordon, enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, delegera till miljöinspektören att besluta i ärendet.

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad anvisning.

Kommunsty. Mbn § 219
Tekniska chef Mbn § 179

Au § 40

Mbn § 102

Dnr 10/MOB 0226 442

**Nästansjö S:8 – Nästansjö skola, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Bakgrund

Miljö- o byggnadsnämnden beslöt 2009-10-20, § 193, att radonmätningar, uppföljande och kontrollerande mätningar, ska ske i skolor och förskolor i Vilhelmina. Detta även i ett led för att uppfylla miljömålet; ”God bebyggd miljö”. Mätningar har nu skett under vintern 2009-2010, resultat har nu inkommit.

Ett antal skolor visar nu enligt mätprotokollen, långtidsmätning, att för höga radonhalter finns i inomhusluften. Radonmätning har skett med spårfilm enligt SSI:s metodbeskrivning 2004:01.

Skola/daghem: Nästansjöskolan, har radonhalter i lektionssal 1; 680 Bq/m³ och i lektionssal 2; 1 400 Bq/m³

Detta enligt mätrapport 244041, utfört av MRM Konsult AB, ett ackrediterat laboratorium, daterad 2010-05-06.

Radonmätningar har tidigare skett i aktuella lokaler och visat för höga halter i inomhusluften. Inga bestående åtgärder har vidtagits.

Lagrum

Enligt Socialstyrelsens allmänna råd, SOSFS 2004:6, är riktvärdet för radon i inomhusluft 200 Bq/m³.

Av miljöbalkens 9 kap. 9 § framgår att ägaren eller nyttjanderättshavare till en bostad eller lokal för allmänna ändamål ska vidtaga åtgärder som skäligen kan krävas för att hindra uppkomsten eller undanröja olägenheter för människors hälsa.

Tillsynsmyndigheten får enligt miljöbalkens 26 kap. 9 § förelägga ägaren eller nyttjanderättsinnehavaren att vidtaga åtgärder som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalkens föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken skall efterlevas.

Miljö- och byggnadskontorets förslag till beslut

att med stöd av 26 kap. 9§ miljöbalken förelägga fastighetsägaren/kommunstyrelsen att vidtaga bestående åtgärder i syfte att sänka radonhalten till under aktuellt gränsvärde -forts-

Mbn § 219 -forts-

Mbn § 179

Au § 40

Mbn § 102

Dnr 10/MOB 0226

442

**Nästansjö S:8 – Nästansjö skola, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Mbn 2010-06-09

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

med stöd av 26 kap. 9§ miljöbalken förelägga fastighetsägaren /kommunstyrelsen att vidtaga bestående åtgärder i syfte att sänka radonhalten till under aktuellt gränsvärde
Redovisning ska lämnas till Miljö- och byggnadsnämnden senast den 15 oktober 2010 som visar vilka åtgärder som planeras för aktuell skola och när det kan vara genomfört

--

Au 2010-09-21

Arbetsutskottet **beslutar**
att invänta svar från kommunstyrelsen.

--

Mbn 2010-10-19

Miljöinspektör Torgny Forsgren föredrar ärendet.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

Att påminna och med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken, förelägga fastighetsägaren/Kommunstyrelsen att till Miljö- o byggnadsnämnden redovisa vilka åtgärder som planeras för aktuell skola och när det kan vara genomfört

Att redovisningen skall vara nämnden tillhanda senast den 13 december 2010.

Information

För det nationella miljömålet God bebyggd miljö har delmålet för radon i skolor och förskolor sagts att nivån 200 Bq/m³ ska vara uppnådd år 2010.

Miljö- o byggnadsnämnden har tidigare förelagt fastighetsägaren att inkomma med redovisning. Enligt 26 kap.14 §. miljöbalken, får ett beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite.

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar -forts-

Mbn § 219 -forts-

Mbn § 179

Au § 40

Mbn § 102

Dnr 10/MOB 0226

442

**Nästansjö S:8 – Nästansjö skola, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Mbn 2010-12-14

En redovisning har nu inkommit, 2010-11-08, från fastighetsägaren om föreslagna åtgärder för respektive skola. De föreslår att återredovisning sker till Miljö- och byggnadsnämnden senast 2011-12-31 när åtgärder och ny mätning har utförts. Konsulten har redovisat sina förslag i skrivelse daterat 2010-11-02. Vissa byggåtgärder och vissa justeringar i ventilationen föreslås.

Några förtydliganden avseende radon kan här göras. Radon är den gas som bildas i den s.k. sönderfallskedjan när de instabila ämnena uranet och thorium som finns i marken, och i en del byggnadsmaterial och i hushållsvatten, sönderfaller. Gasen radon sönderfaller, på några dagar, i sin tur till nya radioaktiva fasta ämnen, s.k. radondöttrar. Det är små partiklar som avger alfastrålning. Dessa partiklar kan lätt komma in i våra lungor och fastnar där och avger alfastrålning.

Övriga dammpartiklar eller gaser, hälsofarliga ämnen och dessa radioaktiva partiklar ska avledas med hjälp av en byggnads ventilation.

Koncentrationen av radon och därmed alfastrålande partiklar inne i en byggnad varierar mycket, bl.a beroende på vind, temperatur och lufttryck och ventilationens utformning, funktion och skötsel samt lokalens städning och underhåll i övrigt.

Därför har ett medelvärde under en tid av, 2 - 3 månader, bestämts för att vara ett underlag för att bedöma om riktvärdet 200 bequerel per kubikmeter luft kan hållas för att klara normen för "olägenhet för människors hälsa". Riktvärdet är ett medelvärde för dygnets 24-timmar, detta värde gäller för bostäder och skolor, förskolor.

Hälsoriskerna med alfastrålningen är lungcancer. Miljömedicinare bedömer att radon i våra bostäder orsakar ca 500 lungcancerfall per år i Sverige.

-forts-

Mbn § 219 -forts-

Mbn § 179

Au § 40

Mbn § 102

Dnr 10/MOB 0226 442

**Nästansjö S:8 – Nästansjö skola, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Noteras att ventilationskontrollen för aktuella skolor inte är helt tillfredsställande. Dessutom borde ett egenkontrollprogram ha upprättats tidigare för fastigheterna där åtgärder för förbättringar har varit inplanerade.

Miljökontoret föreslår nämnden besluta

att påminna fastighetsägaren/kommunstyrelsen om att ett löpande egenkontrollprogram enligt Miljöbalken kap 26, 19 §, ska finnas/upprättas för fastigheterna

att invänta redovisning av åtgärder och mätresultaten av radon i aktuella skolor från fastighetsägaren/kommunstyrelsen och att redovisningen sker senast 2011-12-31 till miljö- och byggnadsnämnden.

Mbn 2010-12-14

En dricksvattenkontroll avseende radon har utförts i tappkran på ledningsnätet i Nästansjö, under vecka 50 av Miljökontoret.

Det kan noteras att ventilationskontrollen för aktuella skolor inte är helt tillfredsställande.

För dessa skolor/fastigheter borde ett egenkontrollprogram ha upprättats tidigare, där åtgärder för att begränsa de höga radonhalterna ha varit inplanerade. Ett löpande egenkontrollprogram ska finnas i enlighet med Miljöbalken kap. 26. 19 §.

För det nationella miljömålet God bebyggd miljö har delmålet för radon i skolor och förskolor bestämts att nivån 200 Bq/m³ ska vara uppnått år 2010. Miljö- och byggnadsnämnden ser det angeläget att åtgärder påbörjas så snabbt som möjligt i syfte att nivån för radon 200 Bq/m³ kan hållas. Redovisade åtgärdsförslag kan ses som något översiktliga.

-forts-

Mbn § 219 -forts-

Mbn § 179

Au § 40

Mbn § 102

Dnr 10/MOB 0226

442

**Nästansjö S:8 – Nästansjö skola, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken förelägga fastighetsägaren/kommunstyrelsen, i syfte att kunna hålla gällande nivå för radon i skolor och förskolor:

att omgående åtgärda/säkerställa att ventilationen fungerar för aktuell skola enligt de av Boverket utfärdade reglerna.

att fastighetsägaren/kommunstyrelsen till miljö- och byggnadsnämnden senast 2011-02-04 redovisar

- genomförda åtgärder i ventilationsanläggning
- mera utförligt förslag på de byggtekniska åtgärder som behövs för att reducera radoninträngning från mark samt från blåbetongmaterial i vägg och när detta kan vara utfört

--

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad anvisning.

Kommunsty. Mbn § 220
Teknisk chef Mbn § 180

Au § 41

Mbn § 103

Dnr 10/MOB 0228

442

**Löjan 4 – Malgomajskolan 3, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Bakgrund

Miljö- o byggnadsnämnden beslöt 2009-10-20, § 193, att radonmätningar, uppföljande och kontrollerande mätningar, ska ske i skolor och förskolor i Vilhelmina. Detta även i ett led för att uppfylla miljömålet; ”God bebyggd miljö”. Mätningar har nu skett under vintern 2009-2010, resultat har nu inkommit.

Ett antal skolor visar nu enligt mätprotokollen, långtidsmätning, att för höga radonhalter finns i inomhusluften. Radonmätning har skett med spårfilm enligt SSI:s metodbeskrivning 2004:01.

Skola/daghem: Malgomajskolan 3, har radonhalter i lektionssal/verkstad; 400 Bq/m³

Detta enligt mätrapport 244029, utfört av MRM Konsult AB, ett ackrediterat laboratorium, daterad 2010-04-27.

Lagrum

Enligt Socialstyrelsens allmänna råd, SOSFS 2004:6, är riktvärdet för radon i inomhusluft 200 Bq/m³.

Av miljöbalkens 9 kap. 9 § framgår att ägaren eller nyttjanderättshavare till en bostad eller lokal för allmänna ändamål ska vidtaga åtgärder som skäligen kan krävas för att hindra uppkomsten eller undanröja olägenheter för människors hälsa.

Tillsynsmyndigheten får enligt miljöbalkens 26 kap. 9 § förelägga ägaren eller nyttjanderättsinnehavaren att vidtaga åtgärder som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalkens föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken skall efterlevas.

Miljökontorets förslag till beslut

att med stöd av 26 kap. 9§ miljöbalken förelägga fastighetsägaren/KS att vidtaga bestående åtgärder i syfte att sänka radonhalten till under aktuellt gränsvärde

-forts-

Mbn § 220 -forts-

Mbn § 180

Au § 41

Mbn § 103

Dnr 10/MOB 0228

442

**Löjan 4 – Malgomajskolan 3, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Mbn 2010-06-09

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

med stöd av 26 kap. 9§ miljöbalken förelägga fastighetsägaren /kommunstyrelsen att vidtaga bestående åtgärder i syfte att sänka radonhalten till under aktuellt gränsvärde
Redovisning ska lämnas till Miljö- och byggnadsnämnden senast den 15 oktober 2010 som visar vilka åtgärder som planeras för aktuell skola och när det kan vara genomfört

--

Au 2010-09-21

Arbetsutskottet **beslutar**
att invänta svar från kommunstyrelsen.

--

Mbn 2010-10-19

Miljöinspektör Torgny Forsgren föredrar ärendet.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

Att påminna och med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken, förelägga fastighetsägaren/Kommunstyrelsen att till Miljö- o byggnadsnämnden redovisa vilka åtgärder som planeras för aktuell skola och när det kan vara genomfört

Att redovisningen skall vara nämnden tillhanda senast den 13 december 2010

Information

För det nationella miljömålet God bebyggd miljö har delmålet för radon i skolor och förskolor sagts att nivån 200 Bq/m³ ska vara uppnådd år 2010.

Miljö- o byggnadsnämnden har tidigare förelagt fastighetsägaren att inkomma med redovisning. Enligt 26 kap.14 §. miljöbalken, får ett beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite.

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar –forts-

Mbn § 220 -forts-

Mbn § 180

Au § 41

Mbn § 103

Dnr 10/MOB 0228

442

**Löjan 4 – Malgomajskolan 3, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Mbn 2010-12-14

En redovisning har nu inkommit, 2010-11-08, från fastighetsägaren om föreslagna åtgärder för respektive skola. De föreslår att återredovisning sker till Miljö- och byggnadsnämnden senast 2011-12-31 när åtgärder och ny mätning har utförts. Konsulten har redovisat sina förslag i skrivelse daterat 2010-11-02. Vissa byggåtgärder och vissa justeringar i ventilationen föreslås.

Några förtydliganden avseende radon kan här göras. Radon är den gas som bildas i den s.k. sönderfallskedjan när de instabila ämnena uranet och thorium som finns i marken, och i en del byggnadsmaterial och i hushållsvatten, sönderfaller. Gasen radon sönderfaller, på några dagar, i sin tur till nya radioaktiva fasta ämnen, s.k. radondöttrar. Det är små partiklar som avger alfastrålning. Dessa partiklar kan lätt komma in i våra lungor och fastnar där och avger alfastrålning.

Övriga dammpartiklar eller gaser, hälsofarliga ämnen och dessa radioaktiva partiklar ska avledas med hjälp av en byggnads ventilation.

Koncentrationen av radon och därmed alfastrålande partiklar inne i en byggnad varierar mycket, bl.a beroende på vind, temperatur och lufttryck och ventilationens utformning, funktion och skötsel samt lokalens städning och underhåll i övrigt.

Därför har ett medelvärde under en tid av, 2 - 3 månader, bestämts för att vara ett underlag för att bedöma om riktvärdet 200 bequerel per kubikmeter luft kan hållas för att klara normen för ”olägenhet för människors hälsa”. Riktvärdet är ett medelvärde för dygnets 24-timmar, detta värde gäller för bostäder och skolor, förskolor.

Hälsoriskerna med alfastrålningen är lungcancer. Miljömedicinare bedömer att radon i våra bostäder orsakar ca 500 lungcancerfall per år i Sverige.

-forts-

Mbn § 220 -forts-

Mbn § 180

Au § 41

Mbn § 103

Dnr 10/MOB 0228 442

**Löjan 4 – Malgomajskolan 3, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Noteras att ventilationskontrollen för aktuella skolor inte är helt tillfredsställande. Dessutom borde ett egenkontrollprogram ha upprättats tidigare för fastigheterna där åtgärder för förbättringar har varit inplanerade.

Miljökontoret föreslår nämnden besluta

att påminna fastighetsägaren/kommunstyrelsen om att ett löpande egenkontrollprogram enligt Miljöbalken kap 26, 19 §, ska finnas/upprättas för fastigheterna

att invänta redovisning av åtgärder och mätresultaten av radon i aktuella skolor från fastighetsägaren/kommunstyrelsen och att redovisningen sker senast 2011-12-31 till miljö- och byggnadsnämnden.

Mbn 2010-12-14

Det kan noteras att ventilationskontrollen för aktuella skolor inte är helt tillfredsställande.

För dessa skolor/fastigheter borde ett egenkontrollprogram ha upprättats tidigare, där åtgärder för att begränsa de höga radonhalterna ha varit inplanerade. Ett löpande egenkontrollprogram ska finnas i enlighet med Miljöbalken kap. 26. 19 §.

För det nationella miljömålet God bebyggd miljö har delmålet för radon i skolor och förskolor bestämts att nivån 200 Bq/m³ ska vara uppnått år 2010. Miljö- och byggnadsnämnden ser det angeläget att åtgärder påbörjas så snabbt som möjligt i syfte att nivån för radon 200 Bq/m³ kan hållas. Redovisade åtgärdsförslag kan ses som något översiktliga.

-forts-

Mbn § 220 -forts-

Mbn § 180

Au § 41

Mbn § 103

Dnr 10/MOB 0228

442

**Löjan 4 – Malgomajskolan 3, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken förelägga
fastighetsägaren/kommunstyrelsen, i syfte att kunna hålla gällande nivå för
radon i skolor och förskolor;

att omgående åtgärda/säkerställa att ventilationen fungerar för aktuell skola
enligt de av Boverket utfärdade reglerna.

att fastighetsägaren/kommunstyrelsen till miljö- och byggnadsnämnden senast
2011-02-04 redovisar:

- genomförda åtgärder i ventilationsanläggning
- mera utförligt förslag på de byggtekniska åtgärder som behövs för att reducera radoninträngning från mark och när detta kan vara utfört

--

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad anvisning.

Kommunst. Mbn § 221
Teknisk chef Mbn § 181

Au § 42

Mbn § 104

Dnr 10/MOB 0227

442

**Saxnäs 3:14 – Saxnäs skola, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Bakgrund

Miljö- o byggnadsnämnden beslöt 2009-10-20, § 193, att radonmätningar, uppföljande och kontrollerande mätningar, ska ske i skolor och förskolor i Vilhelmina. Detta även i ett led för att uppfylla miljömålet; ”God bebyggd miljö”. Mätningar har nu skett under vintern 2009-2010, resultat har nu inkommit.

Ett antal skolor visar nu enligt mätprotokollen, långtidsmätning, att för höga radonhalter finns i inomhusluften. Radonmätning har skett med spårfilm enligt SSI:s metodbeskrivning 2004:01.

Skola/daghem: Saxnäs skola, har radonhalter i lektionssal/sal väst; 390 Bq/m³ och i lektionssal/vaktm; 630 Bq/m³

Detta enligt mätrapport 244042, utfört av MRM Konsult AB, ett ackrediterat laboratorium, daterad 2010-05-17.

Radonmätningar har tidigare skett i aktuella lokaler och visat för höga halter i inomhusluften. Inga bestående åtgärder har vidtagits.

Lagrum

Enligt Socialstyrelsens allmänna råd, SOSFS 2004:6, är riktvärdet för radon i inomhusluft 200 Bq/m³.

Av miljöbalkens 9 kap. 9 § framgår att ägaren eller nyttjanderättshavare till en bostad eller lokal för allmänna ändamål ska vidtaga åtgärder som skäligen kan krävas för att hindra uppkomsten eller undanröja olägenheter för människors hälsa.

Tillsynsmyndigheten får enligt miljöbalkens 26 kap. 9 § förelägga ägaren eller nyttjanderättsinnehavaren att vidtaga åtgärder som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalkens föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken skall efterlevas.

Miljökontorets förslag till beslut

att med stöd av 26 kap. 9§ miljöbalken förelägga fastighetsägaren/KS att vidtaga bestående åtgärder i syfte att sänka radonhalten till under aktuellt gränsvärde -forts-

Mbn § 221 -forts-

Mbn § 181

Au § 42

Mbn § 104

Dnr 10/MOB 0227

442

**Saxnäs 3:14 – Saxnäs skola, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Mbn 2010-06-09

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

med stöd av 26 kap. 9§ miljöbalken förelägga fastighetsägaren /kommunstyrelsen att vidtaga bestående åtgärder i syfte att sänka radonhalten till under aktuellt gränsvärde
Redovisning ska lämnas till Miljö- och byggnadsnämnden senast den 15 oktober 2010 som visar vilka åtgärder som planeras för aktuell skola och när det kan vara genomfört

--

Au 2010-09-21

Arbetsutskottet **beslutar**
att invänta svar från kommunstyrelsen.

--

Mbn 2010-10-19

Miljöinspektör Torgny Forsgren föredrar ärendet.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

Att påminna och med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken, förelägga fastighetsägaren/Kommunstyrelsen att till Miljö- o byggnadsnämnden redovisa vilka åtgärder som planeras för aktuell skola och när det kan vara genomfört

Att redovisningen skall vara nämnden tillhanda senast den 13 december 2010

Information

För det nationella miljömålet God bebyggd miljö har delmålet för radon i skolor och förskolor sagts att nivån 200 Bq/m³ ska vara uppnådd år 2010.

Miljö- o byggnadsnämnden har tidigare förelagt fastighetsägaren att inkomma med redovisning. Enligt 26 kap.14 §. miljöbalken, får ett beslut om föreläggande eller förbud förenas med vite.

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar -forts-

Mbn § 221 -forts-

Mbn § 181

Au § 42

Mbn § 104

Dnr 10/MOB 0227

442

**Saxnäs 3:14 – Saxnäs skola, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Mbn 2010-12-14

En redovisning har nu inkommit, 2010-11-08, från fastighetsägaren om föreslagna åtgärder för respektive skola. De föreslår att återredovisning sker till Miljö- och byggnadsnämnden senast 2011-12-31 när åtgärder och ny mätning har utförts. Konsulten har redovisat sina förslag i skrivelse daterat 2010-11-02. Vissa byggåtgärder och vissa justeringar i ventilationen föreslås.

Några förtydliganden avseende radon kan här göras. Radon är den gas som bildas i den s.k. sönderfallskedjan när de instabila ämnena uranet och thorium som finns i marken, och i en del byggnadsmaterial och i hushållsvatten, sönderfaller. Gasen radon sönderfaller, på några dagar, i sin tur till nya radioaktiva fasta ämnen, s.k. radondöttrar. Det är små partiklar som avger alfastrålning. Dessa partiklar kan lätt komma in i våra lungor och fastnar där och avger alfastrålning.

Övriga dammpartiklar eller gaser, hälsofarliga ämnen och dessa radioaktiva partiklar ska avledas med hjälp av en byggnads ventilation.

Koncentrationen av radon och därmed alfastrålande partiklar inne i en byggnad varierar mycket, bl.a beroende på vind, temperatur och lufttryck och ventilationens utformning, funktion och skötsel samt lokalens städning och underhåll i övrigt.

Därför har ett medelvärde under en tid av, 2 - 3 månader, bestämts för att vara ett underlag för att bedöma om riktvärdet 200 bequerel per kubikmeter luft kan hållas för att klara normen för "olägenhet för människors hälsa". Riktvärdet är ett medelvärde för dygnets 24-timmar, detta värde gäller för bostäder och skolor, förskolor.

Hälsoriskerna med alfastrålningen är lungcancer. Miljömedicinare bedömer att radon i våra bostäder orsakar ca 500 lungcancerfall per år i Sverige.

-forts-

Mbn § 221

Mbn § 181

Au § 42

Mbn § 104

Dnr 10/MOB 0227 442

**Saxnäs 3:14 – Saxnäs skola, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Noteras att ventilationskontrollen för aktuella skolor inte är helt tillfredsställande. Dessutom borde ett egenkontrollprogram ha upprättats tidigare för fastigheterna där åtgärder för förbättringar har varit inplanerade.

Miljökontoret föreslår nämnden besluta

att påminna fastighetsägaren/kommunstyrelsen om att ett löpande egenkontrollprogram enligt Miljöbalken kap 26, 19 §, ska finnas/upprättas för fastigheterna

att invänta redovisning av åtgärder och mätresultaten av radon i aktuella skolor från fastighetsägaren/kommunstyrelsen och att redovisningen sker senast 2011-12-31 till miljö- och byggnadsnämnden.

Mbn 2010-12-14

Det kan noteras att ventilationskontrollen för aktuella skolor inte är helt tillfredsställande.

För dessa skolor/fastigheter borde ett egenkontrollprogram ha upprättats tidigare, där åtgärder för att begränsa de höga radonhalterna ha varit inplanerade. Ett löpande egenkontrollprogram ska finnas i enlighet med Miljöbalken kap. 26. 19 §.

För det nationella miljömålet God bebyggd miljö har delmålet för radon i skolor och förskolor bestämts att nivån 200 Bq/m³ ska vara uppnått år 2010. Miljö- och byggnadsnämnden ser det angeläget att åtgärder påbörjas så snabbt som möjligt i syfte att nivån för radon 200 Bq/m³ kan hållas. Redovisade åtgärdsförslag kan ses som något översiktliga.

-forts-

Mbn § 221 -forts-

Mbn § 181

Au § 42

Mbn § 104

Dnr 10/MOB 0227

442

**Saxnäs 3:14 – Saxnäs skola, hälsoskydd
överskridande av gränsvärde radon, i skola**

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken förelägga
fastighetsägaren/kommunstyrelsen, i syfte att kunna hålla gällande nivå för
radon i skolor och förskolor;

att omgående åtgärda/säkerställa att ventilationen fungerar för aktuell skola
enligt de av Boverket utfärdade reglerna.

att fastighetsägaren/kommunstyrelsen till miljö- och byggnadsnämnden senast
2011-02-04 redovisar:

- genomförda åtgärder i ventilationsanläggning
- mera utförligt förslag på de byggtekniska åtgärder som behövs för att reducera radoninträngning från mark och när detta kan vara utfört

--

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad anvisning.

K-fjäll 3:85 och 3:184

Mbn § 224

Dnr 10/MOB 0446

234

Klimpfjäll 3:84 – olovligt byggande, bygglov för friggebod

Det har kommit till nämndens kännedom att en friggebod uppförts utan bygglov. Friggeboden har utan rågrannes medgivande placerats närmare tomtgräns än 4,5 m

Angränsande mark ägs av Vilhelmina kommun och områdets samfällighetsförening.

Planförhållanden: inom detaljplan

Byggnadskontoret har kontaktat fastighetsägaren/ husets ägare

xxx har därefter ansökt om bygglov för friggeboden.

Ärendet har skickats till berörda för yttrande.

Erinringar har kommit in från ägarna till Klimpfjäll 3:85 och 3:184.

Mbn 2010-12-14

Nämnden konstaterar att friggeboden, oavsett placering inom tomt, hamnar närmare tomtgräns än 4,5 m

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att avslå ansökan om bygglov pga att lokaliseringen bedöms olämplig samt att förelägga xxx att senast den 10 mars 2011 flytta friggeboden från fastigheten Klimpfjäll 3:84.

Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar

Handläggningsavgift. 500 kr förhandsbesked : kr

Bygglovsavgift inkl. avgift för bygganmälan: kr TOTALT: 500 kr

Mbn § 225

Mbn § 176

Au § 37

Mbn § 144

Dnr 10/MOB 0285

234

Saxnäs 9:35 - bygglov för tillbyggnad av fritidshus

Det har kommit till nämndens kännedom att tillbyggnad av fritidshus har utförts utan bygglov och strandskyddsdispens.

Byggnadskontoret har kontaktat fastighetsägaren och husets ägare

xxx

har därefter ansökt om bygglov och strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus

Planförhållanden: ej planlagt område, inom strandskydd.

Vatten- och avlopp:

Ärendet handläggs av nämnden i två separata beslut, bygglov (enligt PBL) och strandskyddsdispens (enl. MB).

Trafikverket har i sitt yttrande, dat. 23 aug 2010, avstyrkt sökt bygglov då utbyggnadsdelen ligger inom säkerhetszonen.

Byggnadsinspektörerna har besökt platsen och konstaterat att tillbyggnad är placerad 8 meter från väggkant samt att huset utökats från 36 m² till 71,5 m²

Mbn 2010-08-24

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

återremittera ärendet för ytterligare beredning.

-forts-

Mbn § 225 –forts-

Mbn § 176

Au § 37

Mbn § 144

Dnr 10/MOB 0285

234

Saxnäs 9:35 - bygglov för tillbyggnad av fritidshus

Au 2010-09-21

Arbetsutskottets förslag till beslut:

avslå ansökan om bygglov för den del av tillbyggnaden som utökats mot allmän väg.

Tillbyggnaden bedöms olämplig pga att den placerats inom Trafikverkets säkerhetszon.

Den del av tillbyggnaden som ligger i linje med den gamla byggnaden , mot allmän väg, bedöms som bygglovsfri.

Nämnden förelägger xxx att senast den 1 augusti 2011 återställa byggnaden dvs riva den del av tillbyggnaden som utökats mot allmän väg.

--

Mbn 2010-10-19

Bygg- och miljöchef Jan-Ola Borg föredrar ärendet

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

avslå ansökan om bygglov för den del av tillbyggnaden som utökats mot allmän väg, enligt bilaga.

Tillbyggnaden bedöms olämplig pga att den placerats inom Trafikverkets säkerhetszon.

Den del av tillbyggnaden som ligger i linje med den gamla byggnaden, mot allmän väg, bedöms som bygglovsfri.

Nämnden förelägger xxx att senast den 1 augusti 2011 återställa byggnaden dvs riva den del av tillbyggnaden som utökats mot allmän väg.

Detta beslut enligt Plan- och bygglagen (PBL), kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar

Bygglovsbeslutet gäller först när beslutet om strandskyddsdispens vunnit laga kraft.

Handläggningsavgift --- förhandsbesked :500 kr

Bygglovsavgift inkl. avgift för bygganmälan: kr **TOTALT: 500 kr**

-forts-

Mbn § 225 -forts-

Mbn § 176

Au § 37

Mbn § 144

Dnr 10/MOB 0285 234 Bil 7

Saxnäs 9:35 - bygglov för tillbyggnad av fritidshus

Sökanden har överklagat nämndens beslut och föreslår nämnden att innan ärendet överlämnas till länsstyrelsen medverka till att Trafikverket informeras om och tar ställning till hennes alternativa förslag med skyddsanordning.

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att avvakta yttrande från Trafikverket.

--

Mbn § 226

Mbn § 177

Au § 37

Au § 38

Lst

Mbn § 145

Dnr 10/MOB 0285

234

Sökanden

Saxnäs 9:35 - strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus

Det har kommit till nämndens kännedom att tillbyggnad av fritidshus har utförts utan bygglov och strandskyddsdispens.

Byggnadskontoret har kontaktat fastighetsägaren och husets ägare

xxx

ansöker om bygglov och strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus

Planförhållanden: arrendetomt, ej planlagt område, inom strandskydd.

Ärendet handläggs av nämnden i två separata beslut, bygglov (enligt PBL) och strandskyddsdispens (enl. MB).

Ärendet har lämnats till stadsarkitekt för yttrande

Trafikverket har i sitt yttrande ang. bygglov, dat. 23 aug 2010, avstyrkt sökt bygglov då utbyggnadsdelen ligger inom säkerhetszonen.

Byggnadsinspektörerna har besökt platsen och konstaterat att tillbyggnad är placerad 8 meter från väggkant samt att huset utökats från 36 m² till kvm 71,5 m²

Mbn 2010-08-24

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att återremittera ärendet för ytterligare beredning.

-forts-

Mbn § 226 –forts-

Mbn § 177

Au § 37

Au § 38

Mbn § 145

Dnr 10/MOB 0285

234

Saxnäs 9:35 - strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus

Au 2010-09-21

Arbetsutskottets förslag till beslut:

1. Strandskyddsdispens enligt miljöbalken 7 kap 18 f § beviljas för tillbyggnad av fritidshus, på fastigheten Saxnäs 9:35. Området är redan ianspråktaget på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Etableringen kan inte förväntas påverka förhållandena för flora och fauna inom området, ej heller för det rörliga friluftslivet. Som tomtplats i strandskyddets mening får nyttjas den mark som markerats, tomtplatsavgränsning, i stadsarkitektens yttrande.

--

Mbn 2010-10-19

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

2. Strandskyddsdispens enligt miljöbalken 7 kap 18 f § beviljas för tillbyggnad av fritidshus, på fastigheten Saxnäs 9:35. Området är redan ianspråktaget på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Etableringen kan inte förväntas påverka förhållandena för flora och fauna inom området, ej heller för det rörliga friluftslivet. Som tomtplats i strandskyddets mening får nyttjas den mark som markerats, tomtplatsavgränsning, i stadsarkitektens yttrande.

Detta beslut enl. miljöbalken (MB) kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar

Beslutet vinner laga kraft tre veckor efter att Länsstyrelsen mottagit beslutet, om det inte överprövas under tiden. Länsstyrelsen kan komma att pröva (överpröva) beslutet.

Handläggningsavgift för Strandskyddsdispens: 500 kr **TOTALT: 500 kr**
(Faktureras separat konto 61-3111-111)

-forts-

Mbn § 226 –forts-

Mbn § 177

Au § 37

Au § 38

Mbn § 145

Dnr 10/MOB 0285

234

Saxnäs 9:35 - strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus

Sökanden har överklagat nämndens beslut och föreslår nämnden att innan ärendet överlämnas till länsstyrelsen medverka till att Trafikverket informeras om och tar ställning till hennes alternativa förslag med skyddsanordning.

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att avvakta Trafikverkets yttrande.

--

Mbn § 227

Mbn § 123

Dnr 09/MOB0295

214 Bil. 8

Kittelfjäll 1:176 – ansökan om planändring från campingområde till tomter för fritidshus.

xxx och xxx Kittelparken har lämnat in en ny ansökan om planändring från campingområde till tomter för fritidshus

Planförhållanden: inom detaljplan.

Bakgrund:

Forslund har tidigare ansökt om planändring, från husvagnscamping till tomter för fritidshus.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2005-06-07 § 58 att avslå ansökan.

Forslund lämnade in en ny ansökan om planändring, där han ville avstycka 12 tomter.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2005-08-23 § 92 att avslå ansökan, med avstyckning som mål, med motivering att en ändring inte överensstämmer med pågående översiktsplan för Kittelfjäll. Nämnden vill säkerställa att området används till vad som avses i gällande detaljplan.

Forslund överklagade 2005-09-06 nämndens beslut till länsrätten som 2005-10-10 avslog överklagandet.

Forslund inkom därefter med ansökan om avstyckning för 4 tomter, nedanför husvagnscampingsområdet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2006-03-14:

att godkänna avstyckning av 4 tomter och medverka till en ändring av detaljplanen. Planändringen har genomförts.

-forts-

Mbn § 227 -forts-

Mbn § 123

Dnr 09/MOB0295

214

Kittelfjäll 1:176 – ansökan om planändring från campingområde till tomter för fritidshus.

Mbn 2007-10-16

Forslund ansökte åter om att få avstycka tomter ur Kittelfjäll 1:176, Kittelparken för uppförande av fritidshus och motellrum.

Gällande detaljplan anger husvagnscamping, uthyrningsstugor samt hantverk och försäljning.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att avvakta den fördjupade översiktsplanen för Kittelfjällsområdet.

Mbn 2009-05-12

Forslund lämnade den 20 april 2009 in en ny ansökan där han ville avstycka 8 - 10 tomter för fritidshus. På tomterna skulle byggas fritidshus för uthyrning, detta för att öka beläggningen under året.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att avslå ansökan, med avstyckning som mål, med motivering att en ändring inte överensstämmer med pågående översiktsplan för Kittelfjäll. Nämnden vill säkerställa att området används till vad som avses i gällande detaljplan.

-forts-

Mbn § 227

Mbn § 123

Dnr 09/MOB0295

214

Kittelfjäll 1:176 – ansökan om planändring från campingområde till tomter för fritidshus.

xxx och xxx ansökte åter 8 september 2009 om att få avstycka tomter ur Kittelfjäll 1:176

Ansökan avsåg del av campingområdet och avstyckning av 5 tomter för fritidshus.

Mbn 2009-06-11

Nämnden besiktade området vid besiktningensresan den 10 juni 2009

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att avslå ansökan, med avstyckning som mål, med motivering att en ändring inte överensstämmer med pågående översiktsplan för Kittelfjäll. Nämnden vill säkerställa att området används till vad som avses i gällande detaljplan.

Kommunstyrelsen beslutade 090916 § 164, att ej medverka till ändring av detaljplanen

Mbn 2010-12-14

Forslund och Hamberg har åter ansökt om planändring från camping till tomter för fritidshus

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att avslå ansökan, med avstyckning som mål, med motivering att en ändring inte överensstämmer med pågående översiktsplan för Kittelfjäll. Nämnden vill säkerställa att området används till vad som avses i gällande detaljplan.

Detta beslut enl. PBB kan överklagas hos Förvaltningsrätten, se bifogade anvisningar

Handläggningsavgift: 500 kr
(Faktureras separat, konto 61-3111-111)

Teknisk chef Mbn § 228 Dnr 09/MOB0588 214
Tekn.enhet **Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-
anläggning, Strömnäs vattenverk**

Bakgrund:

Nu har personalen enligt ett APT-protokoll 2010-10-27 begärt att tillsynsmyndigheten/miljö- och byggnadsnämnden agerar snarast.

Miljökontoret har tidigare, 2009-11-26, beslutat att förelägga verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen att vidtaga åtgärder för att undanröja hygieniska brister i vattenverket i Strömnäs enligt följande beslut:

Fastighetsbeteckning: Strömnäs 1:90, Strömnäs by.

Objekt: vattenverk, placerat i utrymmen i källarplan i g:a skolbyggnaden.

Verksamhet: dricksvattenanläggning, utrymmen för behandling, lagring av reningskemikalier samt lagring och distribution av dricksvatten.

Anslutna konsumenter: 5 st bostadshus, permanentboende samt f.d. skolan. Skolan används som campinganläggning med boende för bärplockare under sommaren, ca 80 personer.

Verksamhetsutövare: Vilhelmina kommun, Tekniska Enheten

Lagregler: Livsmedelslagen, SFS 2006:804. SLV FS 2001:30,

Livsmedelsverkets föreskrifter om dricksvatten. Förordningen (EG) nr 852/2004 om livsmedelshygien., Förordningen (EG) nr 178/2002, allmänna krav på livsmedel.

(För arbetsmiljön gäller Arbetsmiljöverkets regler om arbetslokaler m.fl.)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av Livsmedelslagens 22 §:

att förelägga verksamhetsutövaren/tekniska Enheten att vidtaga sådana åtgärder som undanröjer nuvarande hygieniska risker för vattentäkten i Strömnäs
att vidtaga åtgärder som säkerställer att obehöriga inte kan bereda sig tillträde till vattenverket
att vidtagna åtgärder ska vara av bestående natur

Redovisning ska ske till Miljö- o byggnadsnämnden, senast 2010-01-25, av vilka åtgärder som planeras för att säkerställa en hög skydds nivå för rubricerat vattenverk.

Verksamhetsutövaren ska även uppdatera sitt egenkontrollprogram för aktuell vattenanläggning. –forts-

Mbn § 228 -forts- Dnr 09/MOB0588 214
**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-
anläggning, Strömnäs vattenverk**

Bakgrund

Vid kontroll av vattentäkten i Strömnäs, enligt kontrollrapport daterad 2009-11-25, konstateras att det finns tydliga hygieniska risker för den dricksvattenanläggning som är belägen i den g:a skolbyggnaden i Strömnäs by. Det finns dessutom brister i det s.k. skalskyddet för en dricksvattenanläggning. Obehöriga personer kommer in i vattenverket, vilket ytterliggare utgör en risk. Dessa förhållanden har accentuerats under de senaste åren.

Bedömning

Den g:a skolbyggnadens fastighetsunderhåll är undermåligt och leder till skador för de aktiviteter som finns i lokalerna. Fukt och vatten i byggnaden leder till mögel och bakterietillväxt och även ökad risk för att skadeinsekter etablerar sig.

Den g:a skolbyggnadens användning som camping/boende, ca 90 personer, under sommartid med restaurangverksamhet, gör att dricksvattenanläggningen kan ses som en kommersiell vattenanläggning och därmed gäller SLVFS 2001:30.

Placeringen av reglercentralen för fastigheten inne i vattenverket är en hygienisk och teknisk risk för dricksvattnet.

Placeringen och de aktuella förhållandena för dricksvattenanläggningen i byggnadens källarutrymmen bedöms nu vara en tydlig hygienisk risk och leder till en brist i skyddsnivån för anläggningen. Vattenanläggningen finns i två lokaler med en tydlig risk för förorening i båda utrymmena.

En livsmedelslokal, vatten är ett livsmedel, ska vara så utformad och inredd så att den skyddar mot ansamling av smuts, spridande av damm och partiklar till livsmedel, bildande av kondens och mögel, angrepp av skadedjur och insekter. Den höga svampspornivån i källarutrymmena belastar även vattenverkspersonalen negativt.

Information

Dricksvatten är ett livsmedel och en hög skyddsnivå för människors hälsa och för konsumenternas intressen skall ställas i alla stadier för behandling av dricksvatten enligt 1, 3 §§ Livsmedelslagen och EU's regelverk.

-forts-

Mbn § 228 -forts- Dnr 09/MOB0588 214
**Strömnäs 1:90 – föreläggande för att åtgärda brister i dricksvatten-
anläggning, Strömnäs vattenverk**

En verksamhetsutövare, för hantering av dricksvatten, har även ansvar för att dricksvattenanläggningen är säker. En dricksvattenanläggning ska vara anlagd på en väl skyddad plats och med ett gott teknisk skydd för att säkerställa ett gott vatten ur mikrobiologisk samt fysikalisk och kemisk synpunkt.

En livsmedelslokal ska vara så konstruerad, utformad och inred så att den skyddas mot ansamling av smuts, spridning mot damm och partiklar. Kontaminering av dricksvattnet ska förhindras från en smutsig och olämplig omgivning. Det gäller även transportutrymmen till en livsmedelslokal. Kravet omfattar även att vattenverkspersonal har en god hygienisk arbetsmiljö.

Miljökontorets förslag till beslut:

för verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen påminna om miljökontorets tidigare skrivelse och vu:s skyldighet att åtgärda brister i vattenverket

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

påminna verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen om miljökontorets tidigare skrivelse och verksamhetsutövarens skyldighet att åtgärda brister i vattenverket

att verksamhetsutövaren/tekniska förvaltningen senast den 10 mars 2011 till miljö- och byggnadsnämnden redovisar vidtagna och planerade åtgärder.

--

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen, se bifogade anvisningar

Kommunst. Mbn § 229 Dnr 09/MOB0507 214
Landsbygdsutvecklingsområden i Vilhelmina kommun

Följanden skrivelse ang. nya strandskyddregler har upprättats av nämndens ordförande

I och med att den nya strandskyddslagen kom 2009 hade man infört ett sätt för kommunen att i Översiktsplanen reglera denna genom att införa områden för landsbygdsutveckling så kallade LIS- områden. Kommunen kan då visa på strandnära områden som kan bebyggas.

I en stor del av Vilhelmina kan kommunen ange områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen. Inom dessa områden krävs fortfarande dispens för olika åtgärder, men det finns utökade möjligheter till dispens. Förutsättningen är att de planerade åtgärderna ger långsiktiga och positiva effekter på sysselsättningen eller bidrar till att bevara service på landsbygden. Det långsiktiga skyddet av stränderna måste samtidigt bevaras. Allmänheten ska ha tillgång till stränderna och de goda livsvillkoren för djur- och växtliv ska skyddas.

För att fram dessa områden behövs det resurser som inte inryms i den befintliga organisationen, därför bör det budgeteras för det inför kommande budgetår

Ordföranden förslår nämnden besluta:

att hemställer hos kommunstyrelsen att besluta att ta fram LIS- områden som tillägg till Översiktsplanen

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att hemställer hos kommunstyrelsen att besluta att ta fram LIS- områden som tillägg till Översiktsplanen

--

Kommunst. Mbn § 230 Dnr 09/MOB0506
Tekn. enhet **Kärllhämtning i Vilhelmina kommun**

Vilhelmina kommun har hösten 2010 infört kärllhämtning i kommunen. Miljö- och byggnadsnämnden vill genom denna skrivelse belysa några frågor som nämnden vill ha svar på från kommunstyrelsen.

Redan idag kan man konstatera att de återvinningsstationer som tar hand om förpackningar är överfyllda, vilket gör att div. förpackningar lämnas på marken omkring stationerna. Framför allt sommartid kan det bli en olägenhet pga lukt m m, men även vintertid när förpackningarna blåser runt i området och ”flyttas” runt i samband med snöröjning. Antingen bör tömnings-frekvensen öka eller antalet stationer bli fler, när vi ser att befolkningen i ökad grad sorterar sina sopor. En ny återvinningsstation i Stalon skulle medföra en klar förbättring för fjällvärlden. Vi anser att detta skall lösas med de ansvariga för återvinning av förpackningar.

I fjällvärlden har vi många fritidshus-boende som vistas i Vilhelmina vecko- eller helgvis. När de som vistas i fritidshusen åker hem så sker det i de flesta fall på helgdagar när våra återvinningscentraler ÅVC, i Saxnäs, Dikanäs och Granberget, är stängda. De kan naturligtvis ställa ut sopbehållaren, men det innebär att den kan både blåsa bort och snöröjning kan försvåras med behållare efter vägar. Att be någon granne om hjälp, är svårt i de flesta fall, när även grannarna är fritidshusägare med oregelbunden vistelse.

För att underlätta och förhoppningsvis kunna öka insamlingen av hushållssopor, återvinningsmateriel och annat avfall, bör återvinningscentralernas öppettider ses över, främst i Saxnäs och Dikanäs. Under högsäsong borde öppettiderna utökas och även ha öppet ex. 1 helgdag i månaden, detta skulle underlätta både för kommuninnevånare och fritidshusägare.

För besöksnäringen har nämnden förstått att det inte utretts ordentligt hur vi kan förbättra servicen för de som turistar efter våra vägar och har behov av att lämna uppkommet avfall under sin vistelse hos oss. Nämnden befarar att nedskräpningen i vår kommun kommer att öka så länge man inte har en strategi för detta. Med tanke på Vilhelmina kommuns satsningar inom turism och natur undrar vi hur kommunstyrelsen ser på detta.

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

överlämna skrivelsen till kommunstyrelsen för besvarande --

Sökanden

Vb Museum

Mbn § 231

Dnr 10/MOB0543 234

Kittelfjäll 1:62 - bygglov för garage/förråd

Kittелеvent AB Thulegatan 4, 903 26 Umeå, gm xxx
ansöker om bygglov för nybyggnad av garage/förråd

Planförhållanden: ej planlagt område, närhet till kulturmiljö, slätterängar

Vatten och avlopp: enskild anläggning

Byggnaden på 150 m² kommer att uppföras med en fasad i trä med timmerpanel, behandlad med järnvitriol för att få en mörkgrå ton. Knutar och foder blir faluröda och taketbeklädnad TRP 20 med en silver/aluzink färg.

Tanken är att byggnaden ska ha ett utseende som smälter in bland närliggande byggnader så som en ladugård (förråd).

Invändigt kommer det att vara ett enda stort rum

Sökanden är informerad om att ärendet måste skickas till läns museet för yttrande ang. närhet till kulturmiljö.

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att återremittera ärendet för komplettering med foton/bildmontage från platsen för planerad byggnad samt att inhämta yttrande från Västerbottens museum.

Mbn § 231

Mbn § 171

Au § 30

Mbn § 28

Dnr 09/MOB0042 214

§§--

Dnr 06/MOB156 214

Detaljplan för Torget i Vilhelmina

Vilhelmina kommunfullmäktige beslutade 2006-02-13 § 14 att anvisa 1 000. 000 kr för ombyggnad av centrum/torgområdet.

Planförhållanden: inom detaljplan

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2006-04-26 § 216 att utse en styrgrupp bestående av två politiker från kommunstyrelsen, en politiker från miljö- och byggnadsnämnden samt kommunchefen och tekniska chefen för arbetet med torgets utformning.

Mbn 2006-05-16

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att utse ordförande och bygg/miljöchef till nämndens företrädare i styrgruppen.

--

Mbn au 2009-02-10

Jan-Ola Borg informerar om pågående arbete med Torget.

Arbetsutskottet **beslutar**

att behandla ärendet vid nämndens sammanträde den 10 mars.

--

Mbn 2009-03-10

Miljö- och byggnadsnämnden har tagit del av 2 skisser/förslag till ändring av detaljplan för Torget. Skisserna är upprättade för att möjliggöra en tillbyggnad av fastigheten Mejeriet 12, Ica-Tallen.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

meddela kommunstyrelsen att nämnden inte är beredd att genomföra en planändring enligt skiss dat. 080618.

Nämnden är positiv till en utbyggnad av Ica-Tallen men förkastar förslagen vad gäller grönområden, parkeringar och Torg. –forts-

Mbn § 231 –forts-

Mbn § 171

Au § 30

Mbn § 28

Dnr 09/MOB0042 214

§§ --

Dnr 06/MOB156 214

Detaljplan för Torget i Vilhelmina

Nämnden anser att området mellan Volgsjövägen och Folkets Hus ska ingå i detaljplanen. Beslutet fattas av en enig nämnd.

Mbn 2009-05-12

Kommunstyrelsen har i beslut den 1 april 2009 § 79 beslutat

att området mellan Volgsjövägen och Folkets Hus ej ska ingå i detaljplanen och

att uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att genomföra planändring utifrån ICA Tallens planerade utbyggnad.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen och påbörja planarbetet.

--

Samrådshandling har upprättats av LinkArkitektur den 3 dec 2009.

Mbn 2009-12-15

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att ta bort utökad byggrätt mot parkering för Mejeriet 12

att genomföra samråd efter ändring

--

Mbn 2010-03-16

Samråd har genomförts under tiden 22 februari – 12 mars 2010.

Samrådsredogörelse har inte hunnit upprättas.

-forts-

Mbn § 231 –forts-

Mbn § 171

Au § 30

Mbn § 28

Dnr 09/MOB0042 214

§§--

Dnr 06/MOB156 214

Detaljplan för Torget i Vilhelmina

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att revidering av planen görs innan utställning genomförs.
Prästgatan ska finnas kvar som gata, ej mark för Torg.
Ingen justering görs vad gäller utökad byggrätt mot kommunhuset
och tillskapande av ytterligare parkeringar.

Mbn 2010-05-11

Samrådsredogörelse och utställningshandlingar har upprättats.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att genomföra utställning.

--

Mbn 2010-08-24

Utställning har genomförts under tiden 4 juni – 27 juni 2010.
Utställningsutlåtande har inte upprättats.

Utställningshandlingarna har reviderats och nämndens presidium har haft
överläggningar med kommunstyrelsens presidium.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att återremittera ärendet för upprättande av utställningsutlåtande och
antagandehandlingar samt att
behandla ärendet vid nämndens sammanträde den 19 oktober 2010.

-forts-

Mbn § 231 –forts-

Mbn § 171

Au § 30

Mbn § 28

§§--

Dnr 09/MOB0042 214

Dnr 06/MO

Detaljplan för Torget i Vilhelmina

Au 2010-09-21

Arbetsutskottets förslag till beslut

att godkänna upprättat utställningsutlåtande och överlämna detaljplanen till kommunstyrelsen för antagande.

--

Mbn 2010-10-19

Bygg- och miljöchef Jan-Ola Borg föredrar ärendet

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att godkänna upprättat utställningsutlåtande och överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande.

--

Mbn 2010-12-14

Bygg- och miljöchef Jan-Ola Borg informerar om att kommunstyrelsen beslutat att återremittar planen till miljö- och byggnadsnämnden, för revidering.

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att revidera planen utifrån kommunstyrelsens beslut och åter behandla ärendet vid nämndens arbetsutskottet den 8 februari.

--

Mbn § 232

Redovisning av delegationsbeslut

Delegationsbeslut - ordföranden

Nämnden har 2006-03-14 § 3 beslutat att delegera till nämndens arbetsutskott, ordförande samt förvaltningens tjänstemän att besluta och lämna yttranden i vissa typer av ärenden

Besluten ska redovisas till nämnden.

Redovisning för tiden 2010-11-15 – 2010-12-10

Arbetsutskottet : inga beslut under perioden

Ordföranden – inga beslut under perioden

-forts-

Mbn § 232 -forts-
Redovisning av delegationsbeslut

Miljöinspektör

Beslut enligt gällande delegationsordning bl a

Registeringar/godkännande, livsmedelsverksamhet
Dispens renhållning
Kompostering av hushållsavfall
Glesare slamtömning/eget omhändertagande av slam
Ändring/inrättande av enskilt avlopp
Inrättande av värmepump
Anmälan/samråd/beslut enligt miljöbalken.
Yttrande enligt alkohollagen m m
Yttranden

Byggnadsinspektör

Beslut enligt gällande delegationsordning bl a

Bygglov/bygganmälan
Kvalitetsansvarig/kontrollplan/samråd
Slutbevis
Tillstånd brandfarlig vara
Adresser
Yttranden
Tillstånd att bygga närmare kommunens mark än 4,5 m.

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera delgivningarna

--

Mbn § 233

Meddelanden

Pärm 245
Lantmäterimyndigheten – fastighetsbildningsärenden

Dnr 10/MOB0346 452
Länsstyrelsens beslut 2010-10-06, överklagan av delegationsbeslut
renhållning Skansholm. Länsstyrelsen avslår överklagandet

Dnr 10/MOB0434 452
Länsstyrelsens beslut 2010-11-5, överklagan av delegationsbeslut
renhållning Dojnsjö. Länsstyrelsen ändrar delegationsbeslutet och medger
dispens från att lämna hushållsavfall. När det gäller frågan om befrielse
från grundavgiften så är det enl. Länsstyrelsen,
Kommunstyrelsen som enl. renhållningstaxan ska pröva detta. Ärendet har
överlämnats till kommunstyrelsen för prövning.

Dnr 10/MOB0440 452
Länsstyrelsens beslut 2010-11-12, överklagan av delegationsbeslut
renhållning Latikberg. Länsstyrelsen ändrar delegationsbeslutet och
medger dispens från att lämna hushållsavfall. När det gäller frågan om
befrielse från grundavgiften så är det enl. Länsstyrelsen,
Kommunstyrelsen som enl. renhållningstaxan ska pröva detta. Ärendet har
överlämnats till kommunstyrelsen för prövning.

Mbn 2010-12-14

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

notera informationen.

--