

# Kontrollplan PBL

## Enkel byggnad

Fastighetsbeteckning:		Referensnummer:						
Ärendebeskrivning:								
<b>Kontroller utförs av</b>								
Byggherre (B)					Sakkunnig (S)			
Kontrollpunkt	Kontrollmetod	Kontrolleras mot	Verifiering	Kontrollant			Regelverk	Anmärkning
Vad ska kontrolleras, kritiskt moment	Hur utförs kontrollen	Underlag, ritningsnr. T.ex.	Foton, intyg mm.	Kontroll av:	Kontroll-datum	Signatur	Stöd för vald kontrollpunkt	Skriv i bilaga vid eventuell anmärkning
<b>Lägeskontroll</b>								
- utstakning av byggnadens läge (höjdled, sidled)	Mätning med måttband	Bygglovsritning		B			PBL 10 kap. 26 §	
<b>Drift- och skötselinstruktioner</b>								
- finns sparad för samtliga installationer och byggmaterial	Okulärt			B				
<b>Stomme</b>								
- konstruktion/dimensionering (grund, stomme, tak)	Visuellt	EKS 10 Leverantörens anvisningar		B			PBL 8 kap. 4 § 1.	Beakta snö och vindbelastningar
- infästningar	Visuellt	EKS 10 Leverantörens anvisningar		B			PBL 8 kap. 4 § 1.	
<b>Grundläggning</b>								
- fyll och packning enligt AMA	Övervakning	Hus AMA		B				
<b>Brandskydd</b>								
- eldstad godkänd vid besiktning	Visuellt	BBR/MBS	Intyg från installationsbesiktning	S			BBR 5:422, 5:424, 5:425, 5:426	
- monteringsanvisningar för eldstad och rökkanal har följts	Visuellt	Leverantörens anvisningar		B				
- Eldstad och rökrör är miljö och typgodkända	Visuellt	Produktinformation		B				
- brandvarnare monterad	Visuellt	BBR		B			BBR 5:353	
- imkanal, brandklass lägst EI15	Visuellt	BBR/MBS	Intyg från besiktning av imkanal	S			BBR 5:5332	

- avskiljning i brandklass EI30 mot annan byggnad	Visuellt	Brandskyddsbeskrivning BBR		B			BBR 5:611	
<b>Väderskydd under byggtiden</b>								
- byggnad och materialupplag	Övervakning	BBR		B			BBR 6:51	
<b>Dagvatten (avledning)</b>								
- markavvattning vid byggnad	Mätning med vattenpass/vattenslang	BBR, minsta lutning 1:20 närmaste 3 meter		B			BBR 6:5321	
-regnvattensystem	Visuellt	BBR						
<b>Säkerhet</b>								
- elsäkerhet -	Test/mätning	Elsäkerhetsföreskrifter	Intyg	EI			BBR 8:8	
- taksäkerhet (snörasskydd) -	Visuellt	BBR		B			BBR 8:2434	
- glasparti med bröstning < 600 mm utfört med säkerhetsglas	Visuellt	BBR		B			BBR 8:352, 8:353	
<b>Utfört enligt beviljat bygglov</b>	B	Beviljat bygglov						
<b>Underskrift byggherren</b>								
<b>Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och att samtliga krav har uppfyllts</b>								
<b>Datum</b>	<b>Namnunderskrift</b>		<b>Namnförtydligande</b>					